



Niederschrift

über die Sitzung des Werk- und Verkehrsausschusses und Ausschuss für die Belange des Schlosses Hagen und seines Umfeldes der Gemeinde Probstzella (PROBS/WVA/02/2015) vom 06.05.2015

Anwesend:

Vorsitzende/r

Karl Heinz Fahrenkrog

Mitglieder

Frank Arp

Ralf Debus

Frank Duffner

Ernst Jöhnk

Axel Niebuhr

Fred Schlaak

Gäste

Angela Maaß

Klaus Robert Pfeiffer

Petra Pluhar

Umweltbeirat der Gemeinde Probstzella

GV u. Bürgermeister

GV in

Ulrike Schneider

Rolf Timm

Wolfram Schlauderbach

Klaus Wobith

b.M. Bau- u. Umweltausschuss

GV und Protokollführer

Presse

Rosemarie Schymroch

Probstzeller Herold

Beginn: 19:00 Uhr
Ende 21:00 Uhr
Ort, Raum: 24253 Probstzella, Schloßstr. 16, "Schloß Hagen" -
Herrenzimmer-

**Vor Beginn der Sitzung fand um 18.00 Uhr bis 18.40 Uhr ein Ortstermin im Markttreff-
gebäude, Alte Dorfstraße statt.**

Teilnehmer:

Herr Klaus Robert Pfeiffer, GV u. Bürgermeister

Herr Karl Heinz Fahrenkrog, GV

Herr Frank Arp, GV

Herr Ralf Debus, GV

Herr Frank Duffner, b.M.

Frau Huber, zukünftige Mieterin des Geschäftes

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Bestimmung eines Protokollführers
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung vom 13.02.2015 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Sanierungsarbeiten im Markttreff
7. Dachsanierung Feuerwehrgerätehaus
8. Beratung und Beschlussfassung über die Art der Gehwegsanierung Alte Dorfstraße im Bereich Aubrücke bis zur Lindenstraße
9. Abwasserbeseitigungskonzept für die Niederschlags- und Schmutzwasserbeseitigung
10. Verschiedenes / Mitteilungen über den Stand der Beschlüsse der Sitzung vom 13.02.2015
11. Beschlussfassung über die nicht öffentliche Behandlung der nachfolgenden Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert.

Beschlussvorschlag:

Sitzung des Werk- und Verkehrsausschusses und Ausschuss für die Belange des Schlosses Hagen und seines Umfeldes der Gemeinde Probsteierhagen vom 06.05.2015

Seite 2 von 6

Der Ausschuss stimmt der Umbenennung des TOP 9 in „ Abwasserbeseitigungskonzept für die Niederschlags- und Schmutzwasserbeseitigung „ zu.

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 3: Bestimmung eines Protokollführers

Als Protokollführer wird Herr Rolf Timm bestimmt.

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Wortmeldungen.

TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung vom 13.02.2015 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Zur Niederschrift der Sitzung vom 13.02.2015 gibt es keine Einwände. Durch den GV Jöhnk wird mitgeteilt, dass die Fa. Bargholz zur Probe das Kiesmaterial „Hanse Grand“ zur Verbesserung der Oberschicht des Schlossplatzes zur Verfügung gestellt hat. Der Vorsitzende gibt die Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 13.02.2015 bekannt.

TO-Punkt 6: Sanierungsarbeiten im Markttreff

Durch den Vorsitzenden wird eine kurze Einführung über die erforderlichen baulichen Maßnahmen im Markttreff gegeben. Diese waren bereits mit den Teilnehmern des Ortstermins besprochen worden. Bereits vorher wurden bereits Gespräche mit der CO-OP, Herrn Loch und Herr Ruhser sowie mit Frau Huber als zukünftige Betreiberin des Geschäftes sowie weiteren Gemeindevertretern und Handwerkern geführt.

Die Eröffnung des Ladens soll Anfang Juni 2015 erfolgen. Die Einrichtung des Geschäftes wird an Hand einer Skizze erklärt. Weiterhin wird mitgeteilt, dass für die Gestaltung „alte historische Bilder“ aus Probsteierhagen Verwendung finden werden.

Angebote für Maler- Elektro- und Fußbodenarbeiten liegen vor. Über die Vergabe der Arbeiten wird im nicht öffentlichen Teil der Sitzung beraten und entschieden.

Durch den Vorsitzenden wird in seiner Erklärung angeführt, dass der Laden für den Ort unbedingt erforderlich ist und dass Bürgerinnen und Bürger der Meinung sind, dass das Dorf ohne den einen Laden „tot“ ist. Es wird auch darauf hingewiesen, dass die Grundsatzentscheidung für den Laden bereits beschlossen wurde und dass es in dieser Sitzung um die weitere Sanierung des Gebäudes geht.

Der Beschlussvorschlag wird bekanntgegeben. Dazu erfolgt eine Diskussion. Danach erfolgt die Abstimmung über den Beschlussvorschlag.

Beschlussvorschlag:

1. Der Ausschuss stimmt einer Sanierung des Markttreffs für die Gewerke
 - Malerarbeiten
 - Elektroarbeiten
 - Fußbodenarbeiten

zu.

2. Die Vergabe der Arbeiten für die Gewerke erfolgt unter dem TOP 12 (12.1)

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 2	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 7: Dachsanierung Feuerwehrgerätehaus

Für die erforderliche Dachsanierung des Feuerwehrgerätehauses wurden drei Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zwei Firmen haben ein Angebot abgegeben. Nach einer kurzen Diskussion ergeht folgender Beschluss.

Beschlussvorschlag:

- 1 Der Ausschuss stimmt der Dachsanierung des Feuerwehrgerätehauses (Halle und Nebengebäude) zu.
- 2 Die Vergabe der Arbeiten erfolgt unter dem TOP 12 (12.2.)

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 8: Beratung und Beschlussfassung über die Art der Gehwegsanierung Alte Dorfstraße im Bereich Aubrücke bis zur Lindenstraße

Die bereits beschlossene Gehwegsanierung in der Alten Dorfstraße von der Hagener Au bis zur Lindenstraße wurde bisher nicht ausgeschrieben da in diesem Bereich eine Bushaltestelle liegt, die zwingend in einem Zeitraum bis 2022 behindertengerecht ausgebaut werden muss.

Die Ausschussmitglieder sind sich darüber einig, dass dieses z.Z. finanziell nicht möglich ist und dass auch die Finanzierungsfrage bisher nicht geklärt ist. Deshalb besteht darüber Einvernehmen, dass der Bereich der Haltestelle von der Sanierung ausgenommen wird. Der weitere Teilbereich soll ausgeschrieben werden.

Beschlussvorschlag:

- 1 Der beschlossenen Gehwegsanierung in der Alten Dorfstraße in dem angeführten Bereich wird zugestimmt.
- 2 Die Pflasterung ist in einem rot geflammten Rechteckpflaster auszuführen.
- 3 Eine Sanierung des Bereiches der Bushaltestelle erfolgt vorerst nicht, da vorher eine mögliche Kostenübernahme bzw. Bezuschussung für den erforderlichen behindertengerechten Ausbau geklärt werden soll

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 9: Abwasserbeseitigungskonzept für die Niederschlags- und Schmutzwasserbeseitigung

Der Erläuterungsbericht des Abwasserbeseitigungskonzeptes sowie der Übersichtsplan für das Niederschlagswasserkonzept liegen vor. Der Erläuterungsbericht wurde den Ausschussmitgliedern übersandt. Dieser muss jedoch hinsichtlich der SW-Entsorgung überarbeitet werden. Nach Ansicht des Amtes Probstei ist die dezentrale Schmutzwasserentsorgung bereits 2012 an das Amt durch die Gemeinde übertragen worden.

Nach Meinung von Frau Maaß, Umweltbeirat der Gemeinde, handelt es sich aber um eine Übertragung für die Beseitigung des Abwassers aus der Grundstücksabwasseranlage aber nicht um die Übertragung der dezentralen Abwasserbeseitigungspflicht.

Dieses ist nach Ansicht des Ausschusses zu klären.

Es ergeht nach Diskussion folgender Beschluss:

Beschlussvorschlag:

- 1 Der Erläuterungsbericht mit dem vorläufigen Übersichtsplan wird zur Kenntnis genommen.
Die Auflistungen in dem Erläuterungsbericht für die dezentrale NW-Entsorgung sowie für die SW-Entsorgung sind zu überarbeiten. Weiterhin sind noch unklare Punkte aus dem vorläufigen Übersichtsplan zu klären.
Dazu schlägt der Ausschuss vor, dass diese Punkte in einem gemeinsamen Gespräch mit dem Ing-Büro, dem zuständigen Sachbearbeiter des Amtes Probstei und der Gemeinde geklärt werden.
- 2 Nach Klärung dieser Punkte schlägt der Ausschuss der Gemeindevertretung die Annahme des Konzeptes vor.

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 10: Verschiedenes / Mitteilungen über den Stand der Beschlüsse der Sitzung vom 13.02.2015

Die Vermietung der Wohnung im Schloß und des Kellerraumes im Gewölbekeller erfolgt zum 01.06.2015

Eine Alternativlösung für die Oberflächenentwässerung des Gebietes B-Plan 11 liegt noch nicht vor.

Für das Konzept für die Dorfplatzneugestaltung liegt eine Kostenschätzung vor. Die Gesamtgestaltung ist unter dem Aspekt dieser Kostenschätzung zu beraten. Von den Ausschussmitgliedern wird angemerkt, dass es im Zentralbereich des Dorfes keinen Spielplatz gibt, obwohl gerade dieser Bereich gerade von Familien mit Kindern stark frequentiert wird.

TO-Punkt 11: Beschlussfassung über die nicht öffentliche Behandlung der nachfolgenden Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung

Da ein Beratungsbedarf über die Nichtöffentlichkeit nicht besteht, wird in öffentlicher Sitzung abgestimmt.

Beschluss:

Da ein Beratungsbedarf über die Nichtöffentlichkeit der nachfolgenden Tagesordnungspunkte nicht besteht, wird in öffentlicher Sitzung der Ausschluss der Öffentlichkeit beschlossen.

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

gesehen:

gez. Karl Heinz Fahrenkrog
- Ausschussvorsitzender -

gez. Rolf Timm
- Protokollführer -

Sönke Körber
- Amtsdirektor -