

BAUHOF GEMEINDE SCHÖNBERG, EICHKAMP

13-11

voraussichtliche Baukosten

27.01.2015 / 6

A) Kosten / Leistungen, die vergeben wurden

LV	Gewerk	brutto (gerundet)	15.07.2014	Bemerkung
01	Abbrucharbeiten	16.000	16.100	abgerechnet
02	Erd- / Entwässerungsarbeiten		17.900	Waschplatz-Ölabscheider, in Aufstellung Amt Probstei
03	Mauer-/Betonarbeiten	59.590	70.100	abgerechnet
04	Gerüstarbeiten	4.800	3.100	
05	Zimmererarbeiten	27.400	26.700	Hauptauftrag abgerechnet
06	Dachdecker- / Klempnerarbeiten	21.900	16.900	inkl. zusätzl. Fassade E-/Schlosserwerkstatt
07	Trockenbauarbeiten	37.100	38.500	
08	Heizungs-/Lüftungs-/Sanitärarbeiten	74.300	86.500	inkl. Kosten für Regelung Luftheritzer
10	Elektroinstallationsarbeiten	45.000	44.600	OHNE Nachtrag hintere Hallen + Außenbereiche
14	Bodenbelagsarbeiten			erst nach Klärung Raumnutzung (Bürobereich)
15	Schlosserarbeiten	6.500	6.200	abgerechnet
16	Türen und Tore	35.400	31.000	
17	Malerarbeiten	6.700	9.400	
18	Schließanlage			später (s.u.)
20	zusätzl. Außenanlagen		4.800	Waschplatz, in Aufstellung Amt Probstei
21a	Grundreinigung vor Arbeiten	6.100	14.900	abgerechnet
21b	Baureinigungsarbeiten			ggfs. Unterhaltungsarbeiten
22	Einrichtung / Ausstattung (Schilder)	600	600	
	Gasanschluss, prov. Heizung	10.200	10.200	abgerechnet
	Architekten, Ingenieure	100.000	76.300	einschl. Bauleitung (vorher nicht enthalten)
Zwischensumme 1		451.590	473.800	
		inkl. 19% USt.	-22.210	Differenz gegenüber 15.07.14

B) Kosten, die kurz- bis mittelfristig einzuplanen sind (noch Klärungsbedarf / noch nicht beauftragt)

LV	Gewerk	brutto (gerundet)		Bemerkung
06	Dachdecker- / Klempnerarbeiten	10.200	10.200	für Dachsanierung (= Unterhaltung)
14	Bodenbelagsarbeiten		12.900	zurück gestellt bis Klärung Raumnutzung
18	Schließanlage, Alarmanlage		6.000	in Aufstellung Amt Probstei
20	zusätzl. Außenanlagen		30.000	Salzlager, in Aufstellung Amt Probstei
10	zusätzl. E-Installation (hintere Hallen/Außenber.)	24.000		zusätzl. Arbeiten, in ursprüngl. Auftrag NICHT enthalten/vergeben
	Bauleitung Arch. + Ing.		27.200	jetzt oben enthalten (wurde später beauftragt)
Zwischensumme 2		34.200	86.300	
		inkl. 19% USt.	-52.100	Differenz gegenüber 15.07.14

ZUSAMMENSTELLUNG

		485.790	560.100	
		inkl. 19% USt.	-74.310	Differenz gegenüber 15.07.14