



## Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Stein (STEIN/GV/06/2014) vom  
11.12.2014

### Anwesend:

#### Bürgermeister

Herr Peter Dieterich

#### 1. stellv. Bürgermeister

Herr Wolf-Michael Drews

#### 2. stellv. Bürgermeister

Frau Brigitte Stuhr

#### Mitglieder

Frau Annika Börnsen

Frau Manuela Petrowski

Frau Beate Schade

Herr Timo Szopieray

Herr Thomas Wischnewsky

Herr Armin Wollesen

ab 19.15 Uhr TOP 4

Herr Mirko Hirsch

### Abwesend:

#### Mitglieder

Frau Marion Carnehl

Herr Carsten Wendt

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende 20:35 Uhr  
Ort, Raum: 24235 Stein, Uferkoppel 10, "Haus des Kurgastes"

### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde

5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.10.2014 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Beschlussfassung der Stellungnahme für die Erhöhung des Kreisumlagensatzes
7. Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt 2015 STEIN/BV/087/2014
8. Neufassung der Satzung über die Benutzung des Kindergartens der Gemeinde Stein STEIN/BV/088/2014
9. Beschlussfassung über die Einführung einer Stellplatzsteuer in der Gemeinde Stein, Satzungsbeschluss
10. Sachstand über den Verkauf von gemeindlichen Flächen bei Neubaugebiet an der Alten Schule
11. Bekanntgaben und Anfragen

**- öffentliche Sitzung -**

**TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Bürgermeister Dieterich eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

**TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Änderungs- oder Ergänzungswünsche zur Tagesordnung werden wie folgt vorgetragen:

Die Bezeichnung des TOP 5 ist nicht korrekt. Die letzte Sitzung der Gemeindevertretung hat am 06.10.2014 stattgefunden.

Der TOP 5 erhält folgende Bezeichnung:

*Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.10.2014 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse*

Weitere Änderungswünsche werden nicht vorgetragen. Es wird nach vorgenannter Tagesordnung verfahren.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Der Bürgermeister lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

**Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

Aus den Reihen der Einwohnerschaft wird vorgetragen, dass es keine Sitzgelegenheit auf dem Wanderweg von Stein nach Laboe gibt. Eine Sitzbank, die bisweilen in der Nähe vom „Aukrog“ stand, ist entfernt worden. Ferner ist dort ein Papierkorb entfernt worden. Es liegt dort sehr viel Müll, insbesondere Hundekotbeutel.

Bgm. Dieterich erläutert hierzu die Hintergründe und regt an, dieses Thema separat mit vorheriger Ortsbegehung zu beraten.

Das Hochzeitpodest am Strand darf über den Winter nicht vollständig aufgebaut stehen bleiben. Die Planken wurden entfernt und die Unterkonstruktion mit einem „Flutterband“ abgesperrt. Dieser unansehnliche Zustand wird moniert.

Zum Thema „Stellplatzsteuer“ wird angefragt, wann das Thema erstmals auf die Tagesordnung genommen wurde. Bgm. Dieterich erklärt, dass dieses im Zuge der Haushaltsberatungen der Fall gewesen ist.

Es wird kritisiert, dass eine Einbindung der betroffenen Campingplatzbetreiber nicht vorher stattgefunden hat.

Rund um das Thema „Stellplatzsteuer“ erfolgt ein umfangreicher Meinungsaustausch.

**TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.10.2014 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Gegen die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.10.2014 werden keine Einwände erhoben. Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

Bgm. Dieterich gibt die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

**TO-Punkt 6: Beschlussfassung der Stellungnahme für die Erhöhung des Kreisumlagensatzes**

Der Kreistag hat in seiner Sitzung am 22.05.2014 den Grundsatzbeschluss gefasst, den Umlagesatz für die allgemeine und zusätzliche Kreisumlage ab dem Haushaltsjahr 2015 um einen Prozentsatz auf nunmehr 36% anheben zu wollen.

Im Zuge des hierfür vorgesehenen Anhörungsverfahrens hat das Amt eine einheitliche Stellungnahme für die amtsangehörigen Gemeinden abgegeben.  
Diese Stellungnahme liegt allen Gemeindevertretern/innen vor und wird inhaltlich durch Bgm. Dieterich erläutert.

Im Ergebnis wird einer Kreisumlagerenerhöhung auf 36% nicht zugestimmt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung nimmt die Stellungnahme des Amtes zur beabsichtigten Kreisumlagerenerhöhung zur Kenntnis. Einer Erhöhung des Umlagesatzes von derzeit 35% auf künftig 36% wird nicht zugestimmt.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 7: Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt 2015  
Vorlage: STEIN/BV/087/2014**

Bgm. Dieterich erläutert den Entwurf der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes und gibt einen Gesamtüberblick.

Der § 3 der Haushaltssatzung sieht die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern für die Grundsteuer A und B auf jeweils 340% und für die Gewerbesteuer auf 370% vor. Dieses bedeutet eine Anhebung aller Hebesätze um 20%-Punkte und entspricht der Beschlussempfehlung des Hauptausschusses vom 04.11.2014.

Darüber hinaus sind Einnahmen aus der Stellplatzsteuer entsprechend berücksichtigt worden.

Die Gemeinde plant im Haushaltsjahr 2015 sehr hohe Investitionen zu tätigen. Schwerpunkte bilden zwei große Kostenblöcke. Zum einen der Um- und Anbau des Kindergartens und zum anderen der weitere Ausbau des Feuerwehrgerätehauses. Insgesamt sind Investitionen mit einem Volumen von 614.000 € geplant.

Hierfür muss letztlich die Rücklage fast vollständig aufgelöst und eine Kreditaufnahme von 237.500 € eingeplant werden.

Auf Empfehlung des Hauptausschusses werden die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2015 sowie das Investitionsprogramm in der vorgelegten Fassung beschlossen.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 8: Neufassung der Satzung über die Benutzung des Kindergartens**

**der Gemeinde Stein**  
**Vorlage: STEIN/BV/088/2014**

Allen Gemeindevertretern/innen liegt eine entsprechende Neufassung der Satzung über die Benutzung des Kindergartens der Gemeinde Stein als Sitzungsvorlage vor. Diese wird inhaltlich durch Bürgermeister Dieterich erläutert.

Der Hauptausschuss hat sich auf seiner Sitzung am 02.12.2014 inhaltlich mit dem Satzungsentwurf auseinandergesetzt. Von dort kommt die Empfehlung an die Gemeindevertretung, die Neufassung der Satzung über die Benutzung des Kindergartens der Gemeinde Stein entsprechend des vorliegenden Entwurfs zu beschließen.

Bgm. Dieterich weist darauf hin, dass die Öffnungszeiten der Kindertagespflegeeinrichtung im § 6 Abs. 2 geregelt sind und eine Frühbetreuungszeit jeweils ab 07.00 Uhr vorsieht. Dies steht im Widerspruch zur Öffnungszeiten der Kindertagesstätte im § 6 Abs. 1, wonach dort eine Frühbetreuungszeit erst ab 07.30 Uhr vorgesehen ist.

Die Öffnungszeiten sind zu vereinheitlichen mit dem Beginn der Frühbetreuungszeit ab 07.30 Uhr.

Der § 6 Abs. 2 erster Spiegelstrich wird dahingehend entsprechend geändert:

-Montag bis Freitag jeweils von 07.30 bis 08.00 Uhr (Frühbetreuungszeit)

In Absatz 4 muss es heißen: „Von der in Absatz 3 genannten Schließungszeit...

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Neufassung der Satzung über die Benutzung des Kindergartens der Gemeinde Stein entsprechend dem Entwurf der Verwaltung mit den genannten Veränderungen.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 9:            **Beschlussfassung über die Einführung einer Stellplatzsteuer in der Gemeinde Stein, Satzungsbeschluss****

Bgm. Dieterich erläutert, dass das Thema hinreichend und umfassend in mehreren Sitzungen vorberaten worden ist. Ein Diskussionsbedarf besteht nicht mehr.

Ohne weitere Aussprache ergeht folgender

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung über die Erhebung einer Stellplatzsteuer in der Gemeinde Stein gem. des vorliegenden Entwurfs.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 10: Sachstand über den Verkauf von gemeindlichen Flächen bei Neubaugebiet an der Alten Schule**

Dieser Tagesordnungspunkt ist im Hauptausschuss auf seinen Sitzungen am 04.11.2014 und 02.12.2014 vorberaten worden. Von dort kommt der Empfehlungsbeschluss dem Verkauf der gemeindeeigenen Flächen insgesamt oder einzeln nicht zuzustimmen.

**Beschluss:**

Der Empfehlung des Hauptausschusses wird gefolgt. Die Gemeindevertretung stimmt einem Verkauf der gemeindeeigenen Flächen insgesamt oder einzeln nicht zu. Das Thema wird nicht weiter verfolgt.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 11: Bekanntgaben und Anfragen**

Bgm. Dieterich macht folgende Bekanntmachungen:

- Die in der Gemeinde Stein vorhandenen Bushaltestellen müssen barrierefrei umgebaut werden. Hierzu gibt es Fördermittel, die in Anspruch genommen werden können
- Im Schloss Hagen ist eine sehr interessante Wanderausstellung zu sehen
- Es gibt neue Veranstaltungsrichtlinien für Vereine und Verbände

Herr Wollesen erkundigt sich nach dem Stand der Regenwasserentwässerung und nach der Situation am Graben parallel zur Strandstraße.

Herr Wollesen regt an, den Poller auf dem Fußweg an der Grillwiese entfernen zu lassen. Lt. Bgm. Dieterich ist ein entsprechender Antrag bereits gestellt.

Bgm. Dieterich schließt die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung um 20.05 Uhr.