



## Niederschrift

**über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Probststeierhagen  
(PROBS/BA/04/2014) vom 06.10.2014**

### Anwesend:

Vorsitzende/r  
Özlem Erdem-Wulff

Mitglieder  
Jörg Fister  
Axel Niebuhr  
Hans Uwe Pries  
Jan-Dirk Rehder  
Ulrike Schneider

Protokollführer

beratendes Mitglied  
Dr. Erik Christensen

Umweltbeirat

Gäste  
Frank Arp  
Karl Heinz Fahrenkrog  
Klaus Robert Pfeiffer  
Rolf Timm

Bürgermeister  
Gemeindevertreter

### Abwesend:

Mitglieder  
Ralf Debus

fehlt entschuldigt

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende 21:45 Uhr  
Ort, Raum: 24253 Probststeierhagen, Schloßstr. 16, "Schloß Hagen" -  
Herrenzimmer-

### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit und Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Bestimmung eines Protokollführers
4. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
5. Einwohnerfragestunde

6. Vorstellung der Mitglieder des Umweltbeirates
7. Beratung und Beschlussfassung über die möglichen Änderungen in der Baumschutzsatzung
8. Neues Baugebiet: Sachstandsbericht, Stellungnahmen nach der öffentlichen Auslegung und der Träger der öffentlichen Belange
9. Sachstandsbericht altengerechtes Wohnen B-Plan 11
10. Haushalt 2015
11. Bericht des stellvertretenden Ausschussvorsitzenden
12. Bekanntgaben und Anfragen, Mitteilungen des Bürgermeisters
13. Verschiedenes

**- öffentliche Sitzung -**

**TO-Punkt 1: Begrüßung und Eröffnung der Sitzung**

Die Vorsitzende Erdem-Wulff eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

**TO-Punkt 2: Feststellung der Beschlussfähigkeit und Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Wird ergänzt um TOP 10 neu: Haushaltsplanung für 2015.

Stimmberechtigte:	6		
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 3: Bestimmung eines Protokollführers**

Herr Niebuhr wird mit der Führung des Protokolls beauftragt.

**TO-Punkt 4: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Es wird keine Aussprache gewünscht.

Stimmberechtigte:	6		
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 5: Einwohnerfragestunde**

Herr Kloth hat Fragen zur der Oberflächenentwässerung im Neubaugebiet Wulfsdorfer Weg. Herr Pfeiffer verweist auf die Behandlung des Themas im nicht öffentlichen Teil, so dass momentan darauf keine Antwort erteilt werden kann.

**TO-Punkt 6: Vorstellung der Mitglieder des Umweltbeirates**

Die Vorsitzende Erdem-Wulff begrüßt die Mitglieder des neuen Beirates für Umwelt.

Es sind: Frau Maß und die Herren Christensen, Fister, Dr. Knief, Kolberg, Wolf-Schwerin, Hildebrandt.

Die Mitglieder stellten sich kurz vor.

Die Vorsitzende Erdem-Wulff betont die hohe Fach- und Sachkompetenz des Umweltbeirates. Der BM schließt sich an.

Anschließend stellen sich auch die Stellvertreter des Beirates und die Mitglieder des B&U-Ausschusses kurz vor.

Es soll der Email-Verteiler versendet werden, damit bei Bedarf eine kurze und schnelle Absprache erfolgen kann.

**TO-Punkt 7: Beratung und Beschlussfassung über die möglichen Änderungen in der Baumschutzsatzung**

Vorsitzende Erdem-Wulff erklärt, dass der Wille heute nicht die Beschlussfassung einer neuen Baumschutzsatzung ist, sondern die Beauftragung der Überprüfung und Erneuerung der Satzung an den Umweltbeirat vergeben werden soll. Herr Fister erklärt, dass der Umweltbeirat (alte Form) sich bereits mit der Baumkartierung befasst hat und diese Aufgabe weiterführen wird. Herr Christensen weist auf den doch hohen Aufwand der Baumkartierung und die Erstellung einer neuen Satzung hin, und gibt als Zeitraum bis Ende 2015 an.

**Vorsitzende Erdem-Wulff schlägt vor, über folgende neue Beschlussvorlage zu entscheiden:**

Der neu gewählte Umweltbeirat soll die Überarbeitung und Aktualisierung der Baumschutzsatzung mit der dazugehörigen Baumkartierung fortsetzen und dem Bau- und Umweltausschuss einen Vorschlag unterbreiten.

Stimmberechtigte:	6		
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 8: Neues Baugebiet: Sachstandsbericht, Stellungnahmen nach der öffentlichen Auslegung und der Träger der öffentlichen Belange**

Es fehlen noch von obersten Behörden Stellungnahmen, so dass über diesen TOP in einer späteren Sitzung noch weiter diskutiert werden kann. BM Pfeiffer erklärt, dass die Regenwasserableitung in der aufgestellten Form nicht durchgeführt werden kann.



Im Park sind noch einige Buchen abgängig, diese müssen aus Verkehrssicherheitsgründen gefällt werden. Weitere Pflegemaßnahmen sind noch erforderlich, kleinwüchsige Bäume müssen ebenfalls herausgenommen werden.

Neubaugebiet Trensahl, hier müssen am Trafo-Haus die umliegenden Büsche gestutzt werden. Auf dem Gebäude befindet sich der Dämmerungsschalter für die Straßenbeleuchtung. Hier kommt es zu Fehlschaltungen.

Gemeindevertreter Arp verweist darauf, dass in Muxall an den Feldwegen ebenfalls Bäume zu stutzen sind.

### **TO-Punkt 13:        Verschiedenes**

Herr Pries teilt mit, dass das alte Wehr (Passader See, technisches Denkmal, s.o.) zu tief im Boden versenkt wurde, so dass die untere Holzlage durch Erdreich abgedeckt ist. Hier entsteht die Gefahr, dass das Holz fault. Herr Fister und Herr Rehder kümmern sich.

gez. Özlem Erdem-Wulff  
- Ausschussvorsitzende -

gez. Axel Niebuhr  
- Protokollführer -

gesehen:  
gez.  
A. Grulich  
- Amtsleitung I -