



## Niederschrift

### über die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Ostseebad Laboe (LABOE/BA/06/2014) vom 26.08.2014

#### Anwesend:

##### Vorsitzende/r

Herr Eike Frank Giesler

##### Mitglieder

Herr Jens Dittmann-Wunderlich

Frau Annette Kleinfeld

als Vertreterin für Herrn Leonhardt

Herr Walter Kreft

Herr Frank Kroglowski

Frau Inken Kuhn

Herr Günter Petrowski

Herr Dieter Rauschenbach

Frau Beke Schöneich-Beyer

Herr Jürgen Schröder

Frau Claudia Witt

##### Gäste

Herr Lars Riemenschneider

zu TOP 12.1

##### Protokollführer/in

Herr Dennis Jahn

#### Abwesend:

##### Mitglieder

Herr Carsten Leonhardt

fehlt entschuldigt

Beginn: 19:00 Uhr

Ende 20:00 Uhr

Ort, Raum: 24235 Ostseebad Laboe, Strandstr. 9a, Lesehalle

#### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde

5. Mitteilungen des Vorsitzenden
6. Mitteilungen des Bürgermeisters
7. Verteidigungsanlage Jägersberg - Mole, Einrichtung militärischer Schutzbereich -Stellungnahme der Gemeinde LABOE/BV/789/2014
8. Bekanntgaben und Anfragen

**- öffentliche Sitzung -**

**TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

**TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Niederschrift der letzten BA-Sitzung noch nicht vorliegt und beantragt daher den TOP 5 zu streichen.

**Beschluss:**

Der Bauausschuss stimmt der Änderung der Tagesordnung zu.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Der Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

**Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

Herr Hildebrandt fragt, ob es einen neuen Sachstand zum geplanten Neubaugebiet „Hinter der Kirche“ gibt. Herr Riecken teilt mit, dass es nach seinem Kenntnisstand Verhandlungen mit Grundstückseigentümern gibt, um eine 2. verkehrliche Zufahrt zu erreichen.

Frau Kleinfeldt fragt, wann die Regenrückhaltebecken in der „Wulff’schen Koppel“ endlich ausgebaggert werden. Sie habe bereits beim AZV angerufen und wartet noch auf einen Rückruf. Herr Riecken teilt dazu mit, dass Untersuchungen abgeschlossen sind. Es wurde ein Feld gefunden, auf dem abgelagert werden darf. Die Maßnahme soll im September beginnen.

Frau Witt fragt, wann der Zaun am Rosengarten abgebaut wird. Herr Riecken teilt mit, dass dieser Ende der nächsten Woche abgebaut wird.

#### **TO-Punkt 5:           Mitteilungen des Vorsitzenden**

Keine

#### **TO-Punkt 6:           Mitteilungen des Bürgermeisters**

Folgendes teilt Herr Riecken mit:

- **F-Plan:** Der F-Plan ist vollständig genehmigt worden.
- **Hafenspeicher:** Vor 2 oder 3 Jahren wurde ein Beschluss über die Erneuerung des Daches am Hafenspeicher gefasst. Die Arbeiten sind jetzt abgeschlossen.
- **Sanitärgebäude Sportplatz:** Bei den Sanierungsarbeiten sind Folgeschäden an der Regenentwässerung und am Mauerwerk festgestellt worden. Dabei wurde festgestellt, dass das Verblendmauerwerk nicht fachgerecht angebracht wurde. Die Sanierung läuft gerade.
- **Hafenumfeldgestaltung:** Gestern hat offiziell der 2. Bauabschnitt vom Tourismusbüro bis Holzlagerkai begonnen. Der 3. Spielplatz muss wegen dem Bodenbelag bis zum Herbst fertiggestellt sein. Außerdem liegen noch Pflasterarbeiten am Liegeplatz der Blauort an.

#### **TO-Punkt 7:           Verteidigungsanlage Jägersberg - Mole, Einrichtung militärischer Schutzbereich -Stellungnahme der Gemeinde Vorlage: LABOE/BV/789/2014**

Herr Riecken erläutert den Sachverhalt. Herr Erdmann fragt, ob es sich um eine neue Schutzbereichszone handelt, oder ob die bisherige damit ersetzt wird. Herr Riecken teilt mit, dass die bisherige damit verändert wird.

Der Bauausschuss einigt sich, dass der Beschlussvorschlag insofern geändert wird, dass die Gemeinde der Einrichtung eines militärischen Schutzbereiches nicht zustimmt, sondern zur Kenntnis nimmt.

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgende Beschlussfassung:

Die Gemeinde Laboe nimmt die Einrichtung eines militärischen Schutzbereiches zur Kenntnis und wird den geplanten Schutzbereich gemäß der Schutzbereicheinzelforderung bei ihren zukünftigen Planungen berücksichtigen.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 8: Bekanntgaben und Anfragen**

Keine

Giesler  
- Vorsitzender -

Jahn  
- Protokollführer -

gesehen:  
Sönke Körber  
- Amtsdirektor -

Riecken  
- Bürgermeister -