



Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses der Gemeinde Schönberg
(SCHÖN/BA/01/2014) vom 23.01.2014

Anwesend:

Bürgermeister

Herr Dirk Osbahr

Vorsitzende/r

Herr Peter Ehlers

Mitglieder

Frau Hildegard Buchenau

Herr Horst Bünning

Herr Jürgen Cordts

Herr Peter Domeier

Herr Arnold Lühr

Herr Christian Lüken

Herr Dieter Schimmer

Sachkundige/r

Herr Frank Andresen

Architekt

Herr Jörg Matthies

Wehrführer

Gäste

Herr Detlef Klose

Umweltbeiratsvorsitzender

Frau Christine Nebendahl

Gemeindevertreterin

Herr Klaus Sinjen

Ehrenwehführer

Herr Bengt Wagner

Bürgerliches Mitglied Bau- und Verkehrsausschuss

Presse

Frau Gabriele Butzke

Presse

Abwesend:

Beginn: 20:00 Uhr

Ende 23:45 Uhr

Ort, Raum: 24217 Schönberg, Ostseestraße 13,
Feuerwehrgerätehaus

Der Vorsitzende Peter Ehlers eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Änderungs- oder Ergänzungswünsche zur Tagesordnung liegen vor, diese lautet damit wie folgt:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung vom 12.11.2013
6. Ermächtigung an den Bürgermeister zur Erteilung des Auftrages im Rahmen der Haushaltsmittel für die Beschaffung des MTW
7. Beschlussfassung zum Bauantrag Umbau "Neuer Bauhof"
8. Bekanntgaben und Anfragen

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende Herr Ehlers begrüßte die Anwesenden und eröffnete die Sitzung um 20.00 Uhr.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Es liegen keine Dringlichkeitsanträge vor.
Änderungen zu den Tagesordnungspunkten.
Ö6 und Ö7 sollen in der Reihenfolge getauscht werden.

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Beschluss:

Der Bau- und Verkehrsausschuss beschließt die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagespunkte.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Es gab keine Anfragen in der Einwohnerfragestunde

TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung vom 12.11.2013

Einwände gegen die Niederschrift vom 17.11.2013 wurden nicht vorgetragen, damit ist die Niederschrift genehmigt. Der Vorsitzende Herr Ehlers gibt danach noch die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

TO-Punkt 6: Ermächtigung an den Bürgermeister zur Erteilung des Auftrages im Rahmen der Haushaltsmittel für die Beschaffung des MTW

Der Vorsitzende bittet den Wehrführer Herrn Matthies um kurze Erläuterung zur Anschaffung eines neuen MTW.

Beschluss:

Der Bürgermeister wird zur Erteilung des Auftrages zur Beschaffung eines MTW's ermächtigt.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 7: Beschlussfassung zum Bauantrag Umbau "Neuer Bauhof"

Dipl.-Ing. Herr Andresen stellt seine Entwürfe für den Umbau zur Nutzungsänderung des neuen Bauhofes an der Leinwand dar.

Es sollen Flächen für Büros, Werkstätten, Maschinen, Kleinmaschinen, Sozialräume geschaffen werden.

Bürgermeister Osbahr teilt hierzu mit, dass eine Vermietung der vorhandenen Flächen vorerst kein Thema ist, da man in erster Linie Flächen für den Bauhof angedacht hat.

Die Kostenschätzung für Umbauarbeiten beträgt z.Zt. ca. 471.000 € Brutto.

Sie beinhalten die Arbeiten für die Heizung und Elektik, die Baukonstruktion, Architekt und Statiker, Aussenanlage, Möbel und Regale, Gas-HA.

Beschluss:

Der Bau- und Verkehrsausschuss beschließt den Bauantrag zum „Umbau Bauhof“.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 8: Bekanntgaben und Anfragen

Vor der Villa Helene ist eine Pappelschonung abgeholzt.
Das Amt soll prüfen , wer die Abholzung genehmigt hat.

Ob im Rahmen des Neubaus der VR-Bank noch Bäume gesetzt werden müssen,
soll durch das Amt geprüft werden.

Nach Abnahme des Nahversorgungszentrum Schönberg soll durch das Amt geprüft werden,
ob hier Bäume ersetzt werden müssen.

		gesehen:	gesehen:
Peter Ehlers	Ralf Wauker	Sönke Körber	Dirk Osbahr
- Vorsitzender -	- Protokollführer -	- Amtsdirektor -	- Bürgermeister-