Datum 13.12.2012	Aktenzeichen:	Verfasser: Thon
Verw.-Vorl.-Nr.: LABOE/BV/637/2012		Seite: -1-

AMT PROBSTEI für die GEMEINDE OSTSEEBAD LABOE

Vorlage an	am	Sitzungsvorlage
Werkausschuss "Hafen, Tourismus und Schwimmhalle"	16.01.2013	öffentlich

Bezeichnung des Tagesordnungspunktes:

Ausschreibung Planungsleistung LP 4-9 für Projekt "Attraktivitätssteigerung Hafenumfeld/Rosengarten" - Beratung und Beschluss

Sachverhalt:

Für das Vorhabens „Attraktivitätssteigerung Hafenumfeld/Rosengarten“ liegt die Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn vor. Als Förderung ist eine Quote von 60 % in Aussicht gestellt. Der Förderbescheid wird zeitnah erwartet.

Eckdaten des Vorhabens:

Hafenumfeld:

Tief- und Landschaftsbau	617.689,50 €
Wasserbau	562.815,00 €
Baunebenkosten	197.000,00 €

Summe Hafenumfeld 1.377.504,50 €

Rosengarten:

Tief- und Landschaftsbau	956.491,00 €
Wasserbau	0,00 €
Baunebenkosten	157.000,00 €

Summe Rosengarten 1.022.491,00 €

Summe total: 2.399.995,50 € davon Eigenanteil: 965.000,-- €

Das Vorhaben muss zum Erhalt der Zuwendung bis Sommer 2015 umgesetzt und abgerechnet sein. Ansonsten verfällt der Förderanspruch! Der der Beschlussvorlage beiliegende Zeitplan verdeutlicht den Handlungsbedarf. Eine weitere Verzögerung in der Umsetzung gefährdet das gesamte Vorhaben.

Um das Vorhaben geordnet vorbereiten und durchführen zu können und um die Möglichkeiten zur Identifikation weiterer Kostensenkungspotentiale zu haben, muss zeitnah

mit der weiteren Planung begonnen werden.

In der Phase bis zur Förderantragstellung waren nur die Leistungsphasen 1 bis 3 ausgeschrieben und beauftragt worden. Nunmehr sind die Leistungsphasen 4 bis 9 vorzubereiten.

Leistungsphase 4	Genehmigungsplanung
Leistungsphase 5	Ausführungsplanung
Leistungsphase 6	Vorbereitung der Vergabe
Leistungsphase 7	Mitwirken bei der Vergabe
Leistungsphase 8	Objektüberwachung
Leistungsphase 9	Objektbetreuung und Dokumentation

Im nächsten Schritt sollen für alle Leistungsphasen Angebote eingeholt werden. Dabei sollen die Leistungsphasen 4 und 5 als Basisleistung verbindlich abgefragt werden. Die anderen Leistungsphasen 6 bis 9 sollen nur optional (Option 1: LP 6+7, Option 2: LP 8+9) angeboten werden, um die Möglichkeit zu haben, die Planung abrechnen zu können, wenn es Erkenntnisse gibt, die einer weitere Realisierung entgegen stehen.

Die voraussichtlichen Honorarkosten stellen sich wie folgt dar (Quelle: Amt Probstei, Fr. Staske):

Freiraumplanung	LPH 4-5	67.000,-- €
Ing.-Bau	LPH 4-5	13.000,-- €
Freiraumplanung	LPH 6-7	22.000,-- €
Ing.-Bau	LPH 6-7	10.000,-- €
Freiraumplanung	LPH 8-9	71.000,-- €
Ing.-Bau	LPH 8-9	31.000,-- €

Aktuell zu entscheiden ist die Beauftragung der LPH4-5, die Kosten in Höhe von 80.000,-- € nach sich ziehen.

Beschlussvorschlag:

Der Werkausschuss beauftragt den Werkleiter, die Planungsleistung für die Leistungsphasen 4 und 5 und optional die Leistungsphasen 6 bis 9 anzufragen und dem Werkausschuss eine Entscheidungsvorlage zur Vergabe vorzulegen.

Nickenig
Bürgermeisterin

Gesehen:
Körper
Amtdirektor

Gefertigt:

Thon
Werkleiter