



## Niederschrift

über die Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses der Gemeinde Köhn  
(KÖHN/BA/01/2012) vom 28.02.2012

### Anwesend:

#### Vorsitzende/r

Herr Rainer Longk

Protokollführer

#### Mitglieder

Herr Karsten Krohn

ab 19:24 Uhr

Herr Heiko Pries

Herr Herbert Wendland

#### Gäste

Herr Martin Doepner

Bürgermeister

Herr Erwin Ehlers

Beginn: 19:05 Uhr

Ende 20:34 Uhr

Ort, Raum: 24257 Köhn, Hauptstr. 21, Bürgerhaus "Stakenteich"

Da zwischenzeitlich noch ein Bauantrag vorlag, wurde die Tagesordnung um einen weiteren Punkt (nichtöffentlich) ergänzt.

### Tagesordnung:

### Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 13.12.2011
2. Einwohnerfragen
3. Regenschutz an der Dorfplatzhaltestelle in Köhn - Erkenntnisse aus dem Ortstermin mit der VKP
4. Straße Stakenteich in Köhn: Absolutes Halteverbot
5. Straße Stakenteich in Köhn: Auswertung, der durch Ing.Büro Hauck erstellen Unterlagen für den Regenwasserkanal
6. Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes

#### - öffentliche Sitzung -

**TO-Punkt 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 13.12.2011**

Das Protokoll wird genehmigt.

## **TO-Punkt 2: Einwohnerfragen**

2 Einwohner berichten von ihren Regenwasserproblemen im Dorfring in Köhn. Das Oberflächenwasser soll schlecht ablaufen. Das Wasser in den Schächten würde jetzt schon bis zur Unterkante der Schachtdeckel stehen.

### Abhilfemaßnahmen:

1. GUV einschalten, Rohrquerschnitte auf Überlastung, Ab-/Zuflüsse überprüfen
  2. Ing.Büro Hauck ansprechen, Kanäle auf Hindernisse (Wurzeleinwuchs o. ä.) mittels TV-Kamera untersuchen.
- Diverse, zum Teil sehr tiefe Straßenlöcher z. B. in der Hauptstraße werden bemängelt.
  - Die Straße beim Hof Klaus Nagel weist sehr tiefe Löcher auf. Die Straßengräben müssen freigeräumt werden.

## **TO-Punkt 3: Regenschutz an der Dorfplatzhaltestelle in Köhn - Erkenntnisse aus dem Ortstermin mit der VKP**

1. Rainer Longk informiert über den Ortstermin mit der VKP. Teilgenommen haben Bürgermeister Martin Doepner, Karsten Krohn, Erwin Ehlers, Rainer Longk sowie von der VKP Herr Ewers und Herr Setzer.

### Ergebnis:

- VKP sieht in absehbarer Zeit (in den nächsten Jahren) keinen Einsatz von Niederflerbussen vor.
- Niedriger Bürgersteig beim Einstieg ist besser als Erhöhung auf 16 – 18 cm. Bei niedrigem Bürgersteig wäre auch die Barrierefreiheit z. B. für Rollstuhlfahrer größer als bei erhöhtem Bürgersteig und generell der Einstieg einfacher. Erhöhung des Bürgersteigs auf 16 oder 18 cm würde keinen Sinn machen.

Voraussetzung für Förderung ist aber Bürgersteigerhöhung.

### **Fazit: Damit entfällt die Fördermöglichkeit.**

- VKP hat mit mitgebrachtem Bus die Anfahrt an die Bürgersteigkante auf der Seite des Buswartehäuschens demonstriert.

Parallele Anfahrt an die Bürgersteigkante wäre auch bei Begradigung des Verlaufs der Bürgersteigkante schwer erreichbar.

- Morgens fahren 4 Busse fast gleichzeitig die Haltestelle an (2 aus Richtung Staken-  
teich, 2 aus Richtung Giekau).

Fahrplanänderungen z. B. Anfahrt im Abstand von 4 Minuten will VKP nicht. Deswegen begrüßt die VKP den Bau eines Regenschutzes auf der Haltestelleninsel.

- Wegen der schlechten Einsehbarkeit in das Buswartehäuschen beim Anfahren des Busses (befinden sich Fahrgäste im Buswartehäuschen oder nicht? rennen gleich

Kinder raus?) befürwortet die VKP den Neubau eines Buswartehäuschens mit offenen oder verglasten Wänden.

2. Aufgrund der Besprechungsergebnisse mit der VKP entscheidet sich der Bauausschuss zunächst für die Durchführung der sog. Carportlösung. Gem. Beschluss der Gemeinderatsitzung vom 25.10.11 sollte der Bauausschuss eine Preisumfrage durchführen und den Auftrag vergeben. Die Preisumfrage liegt vor. Der Auftrag wird an Fa. Barwitzki vergeben. Vor Auftragsvergabe soll aber noch die Bauausführung (Optik) mit der Firma besprochen werden. Hierzu wird ein Besprechungstermin mit Fa. Barwitzki geplant. Teilnehmer Bürgermeister und Bauausschuss.

#### **TO-Punkt 4: Straße Stakenteich in Köhn: Absolutes Halteverbot**

Gemäß Beschluss der Gemeinderatssitzung vom 07.02.2012 berät der Bauausschuss die Aufstellung der Halteverbotsschilder wie folgt: einfahrend in die Straße Stakenteich: ein Schild „Absolutes Halteverbot“ für die rechte Fahrbahnseite, ein weiteres Schild „eingeschränktes Halteverbot“ für die linke Seite. Beide Schilder sollen in Höhe Grundstück Geerds aufgestellt werden.

#### **TO-Punkt 5: Straße Stakenteich in Köhn: Auswertung, der durch Ing.Büro Hauck erstellen Unterlagen für den Regenwasserkanal**

Sämtliche vorhandenen Unterlagen werden vom Bauausschuss geprüft. Es findet sich kein Anhalt für Hindernisse, Schäden oder andere Fehler beim Regenwasserkanal für die Straße Stakenteich. Auch hier soll noch mal per TV-Kamera der Kanal auf Schäden oder Hindernisse untersucht werden.

#### **TO-Punkt 6: Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes**

- **Kirchturmsanierung der St.-Johanneskirche in Giekau**

Rainer Longk verliest ein Schreiben des Pastors Suckow, gerichtet an Bürgermeister Doepner und die Gemeindevertreter, in dem er, um Prüfung der Beteiligung der Gemeinden (Giekau, Hohenfelde, Köhn, Panker, Tröndel und Schwartbuck) an den Sanierungskosten für die St. Johanneskirche bittet.

Eine Beteiligung der Gemeinde zum Erhalt der St. Johanneskirche wird vom Bauausschuss grundsätzlich bejaht. Mehr Details zur Sanierung und der Beteiligungshöhe (Kosten usw.) müssen jedoch erst noch bekannt sein, bevor dann darüber im Gemeinderat entschieden werden kann.

- **Ortstermin mit Fa. John für Bürgersteiganhebung bei Grundstück Helmut Arp**

Termin findet am Donnerstag, den 7.3. um 11:00 Uhr vor dem Grundstück Arp statt.

- **Beschluss für Arbeiten bei Heiner Geerds und bei Grdst. Plehn – unter 500,-- Euro?**

Die erforderlichen Arbeiten können vom Bürgermeister vergeben werden, da Kosten voraussichtlich unter 500,-- Euro liegen.

- **Gittersteine für Banketten**

Nach Auskunft Herr John sind zur Zeit keine Gittersteine mehr vorhanden. Die letzten wurden verbaut bei Weland, Kurve hinter Schellhorn (Preetz).

- **Beseitigung der Wurzelaufbrüche Radweg Pülsen-Köhn – Wann?**

Nach Einschätzung des Bauausschusses besteht noch keine dringende Notwendigkeit die Wurzelaufbrüche zu beseitigen. Zustand soll noch mal im Frühjahr durch Ortstermin begutachtet werden.

- **Erfassung des Zustands aller öffentlichen Gebäude der Gemeinde**

Rainer Longk gibt demnächst Termine bekannt, damit der Bauausschuss mit der Erfassung des Zustands der Gebäude beginnen kann.

- **Spielplatz Köhn**

Rainer Longk verliert eine Mängelliste, die von Anna Springe für die Spielplatzgeräte aufgestellt worden ist. Alle Mängel werden unverzüglich – soweit möglich – durch den Gemeindearbeiter beseitigt.

- **Anschaffung von Gardinen für den Kindergarten**

Bürgermeister Doepner informiert über die Angebote der Firmen Knutzen und Lilienthal.

gesehen:

gez. Rainer Longk  
- Protokollführer u. Ausschussvorsitzender -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -