



Niederschrift

**über die Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses der Gemeinde Schönberg
(SCHÖN/BA/05/2012) vom 03.05.2012**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Sönke Stoltenberg

Mitglieder

Frau Rosemarie Benecke

Herr Jürgen Cordts

Herr Uwe Kaßler

Herr Henner Meckel

Frau Claudia Petersen

Herr Dieter Schimmer

Herr Horst Wegner

Herr Dieter Winkler

Gäste

Herr Peter Ehlers

Herr Wilfried Zurstraßen

Protokollführer/in

Herr Martin Bendschneider

Beginn: 20:00 Uhr
Ende 21:50 Uhr
Ort, Raum: 24217 Schönberg, Knüll 4, Rathaus Schönberg,
Sitzungssaal (Erdgeschoss)

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Änderungs- oder Ergänzungswünsche zur Tagesordnung liegen nicht vor, diese lautet damit wie folgt:

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschrift der Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses vom 05.04.2012 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
3. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 der Gemeinde Schönberg für das Gebiet "südlich der Landesstraße 165

SCHÖN/BV/344/2012

und östlich anschließend an die vorhandene Bebauung der Straßen Ketelshufe und Hafergang" (Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 30.06.2011)

4. Antrag zur Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches im Rahmen des Straßenausbaus "An der Kuhbrücksau" SCHÖN/BV/345/2012
5. Bekanntgaben und Anfragen

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

TO-Punkt 2: Niederschrift der Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses vom 05.04.2012 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Herr Stoltenberg berichtet über die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse aus der Sitzung am 05.04.2012. Es handelt sich um eine Auftragsvergabe und div. Bauvoranfragen.

TO-Punkt 3: 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 der Gemeinde Schönberg für das Gebiet "südlich der Landesstraße 165 und östlich anschließend an die vorhandene Bebauung der Straßen Ketelshufe und Hafergang" (Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 30.06.2011) Vorlage: SCHÖN/BV/344/2012

Ausschussmitglied Cordts verlässt den Sitzungssaal.

Beschluss:

Der BAV empfiehlt der Gemeindevertretung, den Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 der Gemeinde Schönberg für das Gebiet „südlich der Landesstraße 165 und östlich anschließend an die vorhandene Bebauung der Straßen Ketelshufe und Hafergang“ vom 30.06.2011 wie folgt zu ändern:

Als Planungsziel soll im gesamten 3. Bauabschnitt auch die Zulässigkeit von Vorhaben im Sinne des § 4 Abs. 3 Nr. 1 BauNVO (Betriebe des Beherbergungsgewerbes) möglich sein.

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 1

Ausschussmitglied Cordts nimmt anschl. wieder an der Sitzung teil.

TO-Punkt 4: Antrag zur Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches im Rahmen des Straßenausbaus "An der Kuhbrücksau"
Vorlage: SCHÖN/BV/345/2012

Zu diesem Top sind 3 Anlieger der Straße „Kuhbrücksau“ anwesend.

Vor dem derzeit ausgeführten Ausbau der Straße erfolgte eine Bürgeranhörung aufgrund dessen die Ausschreibung für die Maßnahme durchgeführt wurde. Die Straße befindet sich in einem Bereich, in dem 30 Km/h als Höchstgeschwindigkeit zugelassen ist. Die Kernfrage, die mit dem Antrag der Anlieger auf die Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches zusammenhängt ist, ob so eine Maßnahme Auswirkungen auf die zu erhebenden Ausbaubeiträge hätte. Dieses gab Herr Stoltenberg zu Bedenken.

Herr Bgm. Zurstraßen gibt Erläuterungen zu den baulichen Ausführungen und zu Voraussetzungen für einen verkehrsberuhigten Bereich.

Der BAV folgt der Argumentation des Vorsitzenden und des Bürgermeisters und spricht sich –im Einvernehmen mit den anwesenden Anliegern- für die Zurückstellung des Antrages aus.

TO-Punkt 5: Bekanntgaben und Anfragen

Herr Cordts schlägt vor, dass bei der anstehenden Änderung des B-Planes 56 „Brasilien“ auf den Erhalt des offenen Grabensystems geachtet werden solle. Ein entsprechender Hinweis soll an den Planer Herrn Kühle gehen.

Gez.
Sönke Stoltenberg
- Ausschussvorsitzender -

Gez.
Martin Bendschneider
- Protokollführer -

gesehen:
Sönke Körber
- Amtsdirektor -