



Niederschrift

über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Gemeinde Bendfeld
(BENDF/HFA/01/2023) vom 23.11.2023

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Jan-Hinrich Puck

Mitglieder

Herr Henning Paustian

Frau Sigrid Puck-Nebendahl

zugleich Protokollführerin

Frau Alexandra Sass

Herr Tobias Schick

Gäste

Frau Elke Ladehoff

bürgerliches Mitglied Ausschuss für Jugend,
Sport, Kultur und Soziales

Herr Ingo F. Lage

Bürgermeister

Herr Klaus Löptin

Gemeindevertreter

Beginn:

19:30 Uhr

Ende

22:30 Uhr

Ort, Raum:

24217 Bendfeld, Dorfstr. 32,

Dorfgemeinschaftshaus/Feuerwehrgerätehaus

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Verpflichtung der bürgerlichen Mitglieder
3. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
4. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
5. Einwohnerfragestunde
6. Oberflächenwasserentsorgung durch den Zweckverband Ostholstein; Sachstand
 - 6.1. Entschlammung der Teiche
 - 6.2. Umzäunung Kattenkuhl
 - 6.3. Teichablauf Kattenkuhl

7. Dachbodenausbau DGH; Aufgangsplattform, Reparaturen
8. Bolzplatz; TÜV Bericht
- 8.1. Bänke und Zaunzustand
- 8.2. Künftige Ausgestaltung des Platzes
9. Straßensanierung; Bankettsicherung
10. Energiesparen; Straßenbeleuchtung und Heizung Dorfgemeinschaftshaus
11. Bekanntgaben, Anfragen, Kommunikation

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Jan Hinrich Puck begrüßt die Mitglieder des Hauptausschusses, die weiteren Gemeindevertreter, die anwesende Bürgerin und den Bürgermeister Lage. Er stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

TO-Punkt 2: Verpflichtung der bürgerlichen Mitglieder

Der Vorsitzende Jan-Hinrich Puck verpflichtet Herrn Tobias Schick als bürgerliches Mitglied des Hauptausschusses.

TO-Punkt 3: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Es gibt keinen Antrag zur Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung.

TO-Punkt 4: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Es gibt keine unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratende Tagesordnungspunkte.

TO-Punkt 5: Einwohnerfragestunde

Es werden seitens der anwesenden Bürgerin keine Fragen gestellt.

TO-Punkt 6: Oberflächenwasserentsorgung durch den Zweckverband Ostholstein; Sachstand

Bürgermeister Lage berichtet über Termine, die er mit Begleitung durch Herrn Körber und Herrn Hirsch vom Amt Probstei beim Zweckverband Ostholstein (ZVO) hatte. Von dort gibt es schlechte Nachrichten. Es hat eine Klage gegen einen Gebührenbescheid des ZVO ge-

geben, die der ZVO verloren hat. Demnach ist der ZVO nun verpflichtet, seine Gebühren-Satzung in allen Mitgliedsgemeinden zu veröffentlichen, was bislang nicht erfolgte. Das Amt Probstei hat angeboten, hierbei unterstützend tätig zu sein und die Satzung zu veröffentlichen. .

Gleichwohl hat der ZVO aufgrund dieses Urteils beschlossen, vorerst keine neuen Aufgabenübertragungen von Gemeinden zu übernehmen. Davon ist die Gemeinde Bendfeld betroffen, für die die Aufgabenübertragung der Regenwasserentsorgung für den 1.1.2024 vorgesehen war. Dies wird nun zu diesem Termin nicht erfolgen.

Der ZVO hatte in der Sache einen Termin beim Umweltministerium (MEKUN). Dort ist geplant, das Landeswassergesetz zu ändern. Möglicherweise könnte im Zuge dieser Novelle eine Lösung für dieses Problem geschaffen werden.

Der ZVO und die Gemeinde Bendfeld streben nun an, die Aufgabenübertragung der Regenwasserentwässerung zum 1.1.2025 durchzuführen.

Am 7. Dezember 2023 ist die nächste Verbandsversammlung beim ZVO, an der Bürgermeister Lage teilnehmen wird.

TO-Punkt 6.1: Entschlammung der Teiche

Die letzte Entschlammung der Feuerlöschteiche Kattenkuhl und Schmiedeteich erfolgte im Jahr 2018 und ist daher mittlerweile 5 Jahre her. Feuerlöschteiche sollten alle 5 bis 7 Jahre entschlammt werden.

Die Bendfelder Teiche sollen auch in das Gesamtkonzept der Regenwasserbehandlung des ZVO eingebunden werden.

Ergebnis: die Gemeinde Bendfeld wird noch 1 Jahr mit der Entschlammung warten.

Bürgermeister Lage wird sich aber zeitnah beim Amt Probstei nach dem erforderlichen Verfahrensablauf erkundigen.

TO-Punkt 6.2: Umzäunung Kattenkuhl

Die Umzäunung an dem Teich Kattenkuhl ist in die Jahre gekommen und müsste daher stellenweise repariert werden. Der Gemeindearbeiter Thomas Wolf wird diese Aufgabe übernehmen.

TO-Punkt 6.3: Teichablauf Kattenkuhl

Das Vorhaben, den Ablauf der Kattenkuhl baulich zu verändern wird noch um ein Jahr geschoben.

Bürgermeister Lage wird aber bereits in 2024 mit dem Amt Probstei den Verfahrensablauf klären.

TO-Punkt 7: Dachbodenausbau DGH; Aufgangsplattform, Reparaturen

Es hat einen Wasserschaden an dem Dach/ der Decke des Dorfgemeinschaftshauses gegeben. Jan Puck wird Herrn Schaarschmidt aus Bendfeld anfragen, ob dieser den Schaden beheben kann. Falls das nicht möglich sein sollte, so muss eine Firma beauftragt werden.

Seitens Bürgermeister Lage wird angeregt, vor der Dachluke des Dorfgemeinschaftshauses eine Aufgangsplattform anzubauen, um die Sicherheit für diejenigen zu verbessern, die den Dachboden betreten müssen.

Er hat Herrn Dirk Rave angefragt, ob dieser die Aufgabe übernehmen würde. Die Kostenschätzung liegt bei ca. 4.000,00 €.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, den Weg zur Errichtung einer Aufstiegsplattform zu gehen.

Stimmberechtigte:	5		
Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

Des Weiteren wird von Bürgermeister Lage angeregt, den Dachboden dahingehend auszubauen, dass dort die alten Gemeinde-Akten gelagert werden können. Es müssten dort Regale eingebaut werden. Die Arbeiten könnten von den Gemeinde-Arbeitern Thomas Wolf und Sven-Ole Boeckmann ausgeführt werden.

Allerdings ist das Dach relativ schlecht gedämmt. Hier müsste geprüft werden, ob eine zusätzliche Dämmung eingebracht wird.

TO-Punkt 8: Bolzplatz; TÜV Bericht

Es liegt der neue TÜV-Bericht zum Spielplatz vor.

Danach sind einige Reparaturen an den Spielgeräten erforderlich (vgl. TÜV-Bericht). Diese Reparaturen können von den Gemeindearbeitern durchgeführt werden.

Zudem soll es im Frühjahr 2024 wieder einen Arbeitseinsatz auf dem Spielplatz geben.

TO-Punkt 8.1: Bänke und Zaunzustand

Die vorhandenen Bänke auf dem Spielplatz sind zum Teil verrottet. Hier soll es eine Anfrage bei der Fa. Richter geben nach den Kosten für eine neue Bank.

Es soll vorerst eine neue Bank aufgestellt werden.

TO-Punkt 8.2: Künftige Ausgestaltung des Platzes

Zu der künftigen Ausgestaltung des Spielplatzes gibt es eine angeregte Diskussion.

Zu bedenken ist, dass der Spielplatz auch als Veranstaltungsfläche für die Gemeinde dient. Es wird angeregt, ein neues Spielgerät als Multifunktionsgerät aufzustellen (als Ersatz für die Dicke Bertha). Dieses könnte über Spenden finanziert werden.

Anfang 2024 soll es eine öffentliche Informationsveranstaltung zum Thema Spielplatz geben. Es wird über einen Handzettel dazu eingeladen.

TO-Punkt 9: Straßensanierung; Bankettsicherung

In der Straße am Dorfteich in dem Abschnitt zwischen dem Haus von Bärbel Pries und dem Schulgarten ist die Bankette schadhaft. Diese müsste wieder befestigt werden.

Bürgermeister Lage schlägt vor, hier auch Bordsteine einzubringen und dahinter die neue Bankettenbefestigung. Der Schwarzdeckenverband (Herr Münter) würde das unterstützen.

Es wird vorgeschlagen, eine gemeinsame Ortsbesichtigung durchzuführen.

Bürgermeister Lage schlägt zudem vor, von nun an jedes Jahr 10.000,00 € in den Haushalt einzustellen, damit jedes Jahr ein Straßenabschnitt saniert werden kann.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Maßnahme für die Straße Am Dorfteich für 2024 zu planen und 10.000,00 € für 2024 dafür in den Haushalt einzustellen.

Stimmberechtigte:	5		
Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 10: Energiesparen; Straßenbeleuchtung und Heizung Dorfgemeinschaftshaus

Im vergangenen Jahr wurden bereits einige Energiesparmaßnahmen beschlossen. So wird z.B. die Straßenbeleuchtung bereits um 23.00 Uhr ausgeschaltet.

Die Gas-Heizung des Dorfgemeinschaftshauses wurde vor ca. 1,5 Jahren erneuert. Hier sollen die Verbrauchswerte überprüft werden, um zu ermitteln, ob es nach der Erneuerung zu signifikanten Einsparungen gekommen ist.

An den Zeiten der Straßenbeleuchtung soll nichts geändert werden.

Die Dachdämmung des Dorfgemeinschaftshauses ist sicher verbesserungswürdig. Hier soll mit Hilfe einer Wärmebildkamera ermittelt werden, wo Wärmeverluste entstehen.

TO-Punkt 11: Bekanntgaben, Anfragen, Kommunikation

Hinsichtlich des erforderlichen Wärmekonzeptes für die Gemeinden ist amtsseitig ein Arbeitskreis gebildet worden. Bürgermeister Lage ist Mitglied in diesem Arbeitskreis. Er hat in der Sache Kontakt aufgenommen zum Bezirksschornsteinfeger König. Dieser hat sich bereit erklärt, für 100,00 € ein Kataster über die Feuerstätten in der Gemeinde Bendfeld zu erstellen.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dass Bürgermeister Lage diesen Auftrag an den Bezirksschornsteinfeger erteilt.

Stimmberechtigte:	5		
Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

In Bendfeld steht ein Baugrundstück zum Verkauf. Es hat diesbezüglich eine Anfrage beim Bürgermeister Lage gegeben. Eine Interessentin erwägt, das Grundstück zu erwerben und dort 2 Tiny Houses zu errichten, um diese dann als Ferienhäuser zu vermieten. Der Einfluss der Gemeinde auf ein solches Bauvorhaben wäre eher gering.

In dem Zusammenhang regt Bürgermeister Lage die Einführung einer Bettensteuer an. Nach kurzer Diskussion stehen die Mitglieder des Hauptausschusses dem positiv gegenüber.

Um 22:30 Uhr schließt der Ausschussvorsitzende die Sitzung.

gez. Jan-Hinrich Puck
- Ausschussvorsitzender -

gez. Sigrid Puck-Nebendahl
- Protokollführerin -

gesehen:
Sönke Körber
- Amtsdirektor -