



## Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Stakendorf  
(STAKE/GV/04/2023) vom 28.09.2023

### Anwesend:

#### Bürgermeister/in

Herr Ernst Hansen

#### 1. stellv. Bürgermeister/in

Herr Ties Kleingarn

#### 2. stellv. Bürgermeister/in

Herr Lars Asmussen

#### Mitglieder

Herr Marten Muhs

Herr Sascha Sommer

Frau Maike Stöckler

Frau Sandra Stoltenberg-Frick

### Abwesend:

#### Mitglieder

Herr Michael Rabe

fehlt entschuldigt

Frau Stephanie Schröder

fehlt entschuldigt

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende 21:23 Uhr  
Ort, Raum: 24217 Stakendorf, Dorfstr. 30, "Alte Schule"

### Tagesordnung:

### Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.06.2023
6. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "süd-

STAKE/BV/088/2023

lich der Straße Am Wulfsberg, westlich der Strandstraße und nördlich der Dorfstraße"

- |     |  |                   |
|-----|--|-------------------|
| 7.  | Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Gebiet "südlich der Straße Am Wulfsberg, westlich der Strandstraße und nördlich der Dorfstraße" | STAKE/BV/087/2023 |
| 8.  | Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 5 für das Gebiet "Am Ortsrand, südlich der Dorfstraße und westlich des Mühlenweg"                         | STAKE/BV/089/2023 |
| 9.  | Feststellung der Gültigkeit der Gemeindewahl vom 14.05.2023  | STAKE/BV/085/2023 |
| 10. | Bekanntgaben und Anfragen  |                   |

### **- öffentliche Sitzung -**

#### **TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

#### **TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Der Vorsitzende beantragt die Tagesordnung im nicht öffentlichen Teil um zwei weitere Tagesordnungspunkte zu ergänzen:

1. Stundungsantrag einer Gewerbesteuer, sowie
2. Vertragsangelegenheiten Kindertageseinrichtungen, hier: Kita Stoppelhopper

Der bereits vorhandene Tagesordnungspunkt 12 „Bekanntgaben und Anfragen“ soll sich entsprechend nach hinten verschieben.

Nach entsprechender Abstimmung ergeht folgender

#### **Beschluss:**

Die Tagesordnung wird um die Tagesordnungspunkte

12. Stundungsantrag einer Gewerbesteuer, sowie
13. Vertragsangelegenheiten Kindertageseinrichtungen, hier: Kita Stoppelhopper erweitert.

Der bisherige Tagesordnungspunkt 12. „Bekanntgaben und Anfragen“ verschiebt sich auf den Tagesordnungspunkt 14.

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Der Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkten abstimmen.

**Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

Herr Andreas Buchweitz gibt den Unmut des Vorstandes der Freiwilligen Feuerwehr über die in seinen Augen sehr kurzfristig geplante, für Ende September angedachte Informationsveranstaltung bekannt und bittet im Zuge dessen um eine kurzfristig neue Terminfindung, da ein angedachter Zuschuss bis zum 31.10. des Jahres zu beantragen sei.

Bürgermeister Hansen sagt zu, einen Termin nach der Sitzung abzusprechen. Er gibt weiter bekannt, dass bereits eine Vorlage erstellt sei, über die die Wehrführung am Vortag in Kenntnis gesetzt worden sei.

Weitere Fragen liegen nicht vor.

**TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.06.2023**

Änderungs- und Ergänzungswünsche zur vorliegenden Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.06.2023 werden nicht vorgetragen.

**TO-Punkt 6: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "südlich der Straße Am Wulfsberg, westlich der Strandstraße und nördlich der Dorfstraße"  
hier: Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: STAKE/BV/088/2023**

Der Bürgermeister bittet den anwesenden Herrn Guntram Blank vom Architekturbüro für Stadtplanung um Erläuterung des Projektes.

Es folgt ein reger Austausch, in dem allen anwesenden Bürgerinnen und Bürgern die Möglichkeit geboten wird, offene Fragen zu klären.

Anschließend ergeht folgender

**Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet „südlich der Straße Am Wulfsbarg, westlich der Strandstraße und nördlich der Dorfstraße“ (Aufstellungsbeschluss).
2. Der Auftrag für die städtebaulichen Leistungen werden an das Planungsbüro Guntram Blank, die naturschutzfachlichen Leistungen an das Büro ALSE, Herr Dr. Lidl, und die Erschließungsplanung an die Ingenieurberatung Hauck GmbH erteilt.

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

**TO-Punkt 7:            Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Gebiet "südlich der Straße Am Wulfsbarg, westlich der Strandstraße und nördlich der Dorfstraße" hier: Umstellung des Verfahrens und frühzeitige Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit  
Vorlage: STAKE/BV/087/2023**

Durch die bereits erfolgten Erläuterungen in Tagesordnungspunkt 6 gibt es keine weiteren Anregungen oder Fragen.

Nach Abstimmung ergeht folgender

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Umstellung des Verfahrens zum Bebauungsplan Nr. 6 für das Gebiet „südlich der Straße Am Wulfsbarg, westlich der Strandstraße und nördlich der Dorfstraße“ von dem beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB auf das Regelverfahren.

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 8:            Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 5 für das Gebiet "Am Ortsrand, südlich der Dorfstraße und westlich des Mühlenweg" hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss  
Vorlage: STAKE/BV/089/2023**

Aufgrund von Befangenheit übergibt der Bürgermeister seinen Vorsitz an den 1.stellvertretenden Bürgermeister Thies Kleingarn und verlässt gemeinsam mit seiner Tochter, der Gemeindevertreterin Maike Stöckler um 20:13 Uhr den Sitzungsraum.

Anschließend erläutert Herr Blank kurz, dass der F-Plan genehmigt sei und es keine Bedenken gäbe.

Nach Abschluss der Erläuterungen wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.  
Es ergeht folgender

**Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Abwägung der während der Offenlegungsverfahren zum Bebauungsplan Nr. 5 für das Gebiet „Am Ortsrand, südlich der Dorfstraße und westlich des Mühlenweg“ vorgetragenen Anregungen gemäß den vorliegenden Abwägungsvorschlägen des Planungsbüros (Abwägungsbeschluss).
2. Die Gemeindevertretung beschließt den Bebauungsplanes Nr. 5 für das Gebiet „Am Ortsrand, südlich der Dorfstraße und westlich des Mühlenweg“ in der vorliegenden bzw. aufgrund der vorangegangenen Abwägung noch zu überarbeitenden Fassung als Satzung (Satzungsbeschluss). Die Begründung mit dem Umweltbericht wird in der vorliegenden bzw. aufgrund der vorangegangenen Abwägung noch zu überarbeitenden Fassung gebilligt.
3. Der Bebauungsplan ist auszufertigen und durch Bekanntmachung im Probsteier Herald rechtskräftig zu machen.

Stimmberechtigte:	5		
Ja-Stimmen: 4	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

Bürgermeister Hansen und Gemeindevertreterin Stöckler betreten um 20:21 wieder den Sitzungsraum.

**TO-Punkt 9: Feststellung der Gültigkeit der Gemeindewahl vom 14.05.2023  
Vorlage: STAKE/BV/085/2023**

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende Sitzungsvorlage.

Weitere Fragen ergeben sich nicht.

Es ergeht folgender

**Beschluss:**

1. Sämtliche gewählten Vertreterinnen und Vertreter waren wählbar.
2. Bei der Vorbereitung der Wahl und bei der Wahlhandlung sind Unregelmäßigkeiten, die das Wahlergebnis in der Gemeinde oder die Verteilung der Sitze aus den Listen beeinflusst haben könnten, nicht aufgetreten.
3. Die Feststellung des Wahlergebnisses ist ordnungsgemäß und richtig erfolgt.
4. Aufgrund des Ergebnisses der Vorprüfung wird die Gemeindewahl vom 14.05.2023 für gültig erklärt.

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 10: Bekanntgaben und Anfragen**

Der Vorsitzende übergibt das Wort an Herrn Ölfitt, der Ingenieurberatung Hauck GmbH. Dieser erläutert die Hydraulische Sanierung des Mischwassersystems anhand einer Präsentation, die der Niederschrift als Anlage beigefügt ist.

Anschließend berichtet Maike Stöckler für den Kulturausschuss von der erfolgreichen Gemeindefahrt nach Ratzeburg.

Des Weiteren kündigt Sie einen Spielenachmittag für den 14.10.23 an. Ein entsprechender Aushang folgt.

Bürgermeister Hansen richtet seinen Dank an den Kulturausschuss. Weiter kündigt er an, dass die alten bekannten Gemeindeveranstaltungen nun nach der Corona-Zeit wieder geplant würden. Auch ein Neujahrsempfang sei für das kommende Jahr wieder in der Planung.

Er berichtet, dass die 60-Jahr-Feier der Jugendfeuerwehr ein großer Erfolg gewesen sei. Im Zuge dessen bedankt sich Herr Benjamin Stöckler bei allen Gemeindevertreterinnen und Vertretern für das Geschenk zur 60-Jahr-Feier. Er bedankt sich ebenfalls für alle großen und kleinen Spender der Gemeinde, die den Tag unterstützt haben.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:02 Uhr.

gesehen:

Ernst Hansen  
- Bürgermeister -

Saskia Stoltenberg  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -