

Datum 13.09.2023	Aktenzeichen: III.2.3	Verfasser: Lage
Verw.-Vorl.-Nr.: WISCH/BV/067/2023		Seite: -1-

AMT PROBSTEI

für die GEMEINDE WISCH

Vorlage an	am	Sitzungsvorlage
Gemeindevertretung	26.09.2023	öffentlich

Bezeichnung des Tagesordnungspunktes:

**Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "nördlich des Sportplatzes, östlich der Kreisstraße 33, westlich der Bebauung Redder und südlich der freien Landschaft"
hier: Aufstellungsbeschluss**

Sachverhalt:

Die Gemeinde ist seit längerer Zeit auf der Suche nach einem Standort eines gemeindlichen Bauhofes.

Das Planungsbüro B2K und dn Ingenieure GmbH wurde somit beauftragt eine Standortprüfung durchzuführen. Diese wurde in der Sitzung der Gemeindevertretung am 17.11.2022 vorgestellt.

Dabei wurde die Fläche 1 als geeignetste Fläche herausgestellt.

Diese Fläche ist im Flächennutzungsplan als Fläche für die Landwirtschaft dargestellt. Daher ist der Flächennutzungsplan zur Ausweisung einer Gemeinbedarfsfläche für einen gemeindlichen Bauhof zu ändern.

Beschlussvorschlag:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet „nördlich des Sportplatzes, östlich der Kreisstraße 33, westlich der Bebauung Redder und südlich der freien Landschaft" zur Ausweisung einer Gemeinbedarfsfläche für einen gemeindlichen Bauhof. (Aufstellungsbeschluss)
2. Der Auftrag für die städtebaulichen Leistungen werden an das Planungsbüro B2K und dn-Ingenieure GmbH, Herr Kühle, und die landschaftsplanerischen und artenschutzrechtlichen Leistungen an das Büro Franke's Landschaften und Objekte, Frau Franke, erteilt.

Anlagenverzeichnis:

- Geltungsbereich
- Standortprüfung

Im Auftrage:

Lage
Amt III

Gesehen:

Körper
Amtdirektor