

Übersicht der laufenden Bauleitplanungen

Planung	Bezeichnung	Planungsstand
B 12(2)	Rauher Berg	Entwurfs- und Auslegungsbeschluss am 25.04.2023 neg. Stellungnahme von Forstbehörde (OT in 09/23)
B 17(3)	Wochenendhausgebiet Brasilien	Konzept für Strandgebiete in finaler Abstimmung, anschließend Entscheidung über Nutzungsart
B 22(1)	Neuschönberg	Aufstellungsbeschluss am 18.05.2021 Immissionsgutachten von 21.02.2022 weiteres Vorgehen mit Investor zu klären
B 26(1)	Campingplatz Hasselkrug	Änderung des Aufstellungsbeschluss am 25.04.2023 Klärung der verkehrlichen Erschließung mit LBV (Termin 09/2023)
B 29A(2)	Reithalle Kalifornien	Aufstellungsbeschluss 14.12.2017 mit Investoren zu klären, ob die Planung noch notwendig ist
B 37(1)	Kleingartenverein	Aufstellungsbeschluss am 24.03.2022
B 41(3)	kleine Mühlenstraße	Aufstellungsbeschluss am 16.08.2022 frühzeitige TöB-Beteiligung durchgeführt (08/23)
B 56A	Sonnenweg	Konzept für Strandgebiete in finaler Abstimmung, anschließend Entscheidung über Nutzungsart
B 56B	Panstede	Konzept für Strandgebiete in finaler Abstimmung, anschließend Entscheidung über Nutzungsart
B 57 (1)	Discounter PEZ	Aufstellungsbeschluss am 19.09.2023
B 60	Promenade	frühz. Beteiligung durchgeführt Erschließungsplanung zu beauftragen + Ausbauplanung Promenade/Deich abzustimmen
B 62	Wochenendhausgebiet Kalifornien	Konzept für Strandgebiete in finaler Abstimmung, anschließend Entscheidung über Nutzungsart
B 65(1)	An den Salzwiesen	Aufstellungsbeschluss am 27.05.2021 nach Abstimmung versch. Planentwürfe wird nun eine Planungsanzeige erarbeitet
B 68	Gewerbegebietserweiterung	Die Grundstücksverhandlungen sind noch nicht zum Abschluss gebracht worden Es gibt noch keine Einigkeit mit den Eigentümern für den Grunderwerb. Gleiches gilt für eine Erweiterung Richtung Höhndorf als interkommunales Gewerbegebiet.
B 69	Damm	frühz. Beteiligung durchgeführt, aufgrund verkehrlicher Erschließungsproblemen auf Rückmeldung Investor zu warten
B 72	Campingplatz Holm	frühz. Beteiligung durchgeführt, laut Beschluss vom 25.04.2023 vorerst eingestellt
B 73	Hotel Seesternweg	frühz. Beteiligung in Vorbereitung
B 74	Tennishalle Strandstraße	Aufstellungsbeschluss am 17.01.2023
B 75	Rosenweg	Aufstellungsbeschluss am 25.04.2023
F 8	Gewerbegebiet Kreisel	Aufstellungsbeschluss am 27.02.2018 Planung ruht aufgrund fehlendem Interesse eines größeren Betriebes