



Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Laboe
(LABOE/GV/01/2023) vom 18.01.2023

Anwesend:

Bürgermeister/in

Herr Heiko Voß

1. stellv. Bürgermeister/in

Herr Marc Wenzel

2. stellv. Bürgermeister/in

Frau Annette Kleinfeld

3. stellv. Bürgermeister/in

Herr Günter Petrowski

Bürgervorsteher/in

Herr Michael Meggle

1. stellv. Bürgervorsteher/in

Herr Jan-Rolf Plagmann

2. stellv. Bürgervorsteher/in

Frau Margret Diekötter

Mitglieder

Frau Claudia Bern

Frau Maren Biewald

Herr Helge Cornehl

Herr Jörg Erdmann

Herr Karl Christian Fleischfresser

Herr Marcus Hegewald

Herr Frank Krogowski

Herr Wilhelm Kuhn

Herr Martin Opp

Frau Katrin Opp-Löck

Herr Tobias Slenczek

Gäste

Herr Rolf Aulitzky

Frau Christiane Steinwedel

Bauausschussvorsitzender

Seniorenbeiratsvorsitzende

Protokollführer/in

Frau Angela Grulich

Beginn: 19:00 Uhr

Ende 20:12 Uhr

Ort, Raum: 24235 Ostseebad Laboe, Schulstraße 1, im Gebäude der
Grundschule (Aula)

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.12.2022 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Bericht des Bürgermeisters
7. RAD SH -Sachstand
8. Sanierung Gedenkstätte im Kurpark LABOE/BV/654/2023
9. Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme an Förderprogrammen
- 9.1. Energetische Quartiersentwicklung im Unterdorf – KfW-Programm 432 - Förderung durch die Investitionsbank LABOE/BV/651/2023
- 9.2. Energetische Quartiersentwicklung am Ortseingang – B-Plan Nr. 46 und umliegende Quartiere – KfW-Programm 432 LABOE/BV/652/2023
- 9.3. Förderrichtlinie 1 “Neue Perspektive Wohnen“ für den Bereich des Bebauungsplan-Entwurfes Nr. 46 LABOE/BV/653/2023
10. Tiefengeothermie in der Landespolitik: Eingabe an die Ausschüsse im Kieler Landtag
11. Bekanntgaben und Anfragen

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung

Herr Bürgervorsteher Meggle eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Im Anschluss daran stellt er fest, dass die Einladung zu dieser Sitzung form- und fristgerecht erfolgte, und dass die Gemeindevertretung mit 17 Vertreter*innen vollzählig vertreten und beschlussfähig ist.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Herr Bürgervorsteher Meggle berichtet, dass es versehentlich unterblieben sei, die Haushaltsbeschlüsse aus den Fachausschüssen auf die Tagesordnung zu setzen. Dies werde in der nächsten Sitzung nachgeholt.

Der Bürgermeister beantragt, den TOP „Künftige Nutzung des Rathauses Laboe“ von der Tagesordnung abzusetzen. Er habe mit dem Finanz- und Wirtschaftsausschussvorsitzenden eine Vorberatung in der Januar Sitzung im Finanz- und Wirtschaftsausschuss vereinbart. Die Gemeindevertretung folgt diesem Antrag einstimmig.

Weitere Änderungs- oder Ergänzungsanträge liegen nicht vor.

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Tagesordnungspunkte 12-14 nicht-öffentlich zu beraten.

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Herr Ennen von der Initiative Klimaschutz Laboe verweist noch einmal auf die Eingabe zum Thema Tiefengeothermie. Er berichtet, dass sich zwischenzeitlich der Wirtschaftsausschuss des Kieler Landtags mit der Angelegenheit befasst habe; bisher noch nicht inhaltlich, aber es wurden die nächsten Verfahrensschritte festgelegt. Er erläutert dies kurz und appelliert an die Gemeindevertretung, diese Eingabe durch einen positiven Beschluss zu unterstützen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Der Bürgervorsteher schließt die Einwohnerfragestunde.

TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.12.2022 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Einwendungen gegen die vorgenannte Niederschrift werden nicht vorgetragen. Der Bürgervorsteher gibt die nicht-öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt. Dies waren jeweils eine Auftragsvergabe für die Sanierung der Wellenschutzwand und für die Maßnahmenumsetzung im Naturerlebnisraum Dünenlandschaft.

TO-Punkt 6: Bericht des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister Voß verweist auf die Maßnahmenumsetzung im Naturerlebnisraum Dünenlandschaft. Der erste Bauabschnitt sei inzwischen in der Ausführung begriffen. Die Arbeiten beginnen in der nächsten Woche. Hierzu ist es erforderlich, schweres Gerät aufzufahren. Dies sei mit allen zu beteiligenden Behörden abgestimmt. Entsprechende Genehmigungen wurden erteilt. Ein Bauschild auch mit Hinweis auf die Förderung und die Fördermittelgeber werde in Kürze aufgestellt.

TO-Punkt 7: RAD SH -Sachstand

Herr Bürgermeister Voß berichtet, dass die Gemeinde Ostseebad Laboe mit Wirkung zum 01.01.2023 der Rad SH beigetreten sei. Zu der seinerzeitigen Anfrage von Herrn Gemeindevertreter Fleischfresser erläutert er, dass Voraussetzung für die Mitgliedschaft war, einen rechtlichen Ansprechpartner zu benennen. Dies ist auch erfolgt, denn dieser sei -wie sonst auch- der Bürgermeister.

Inhaltlich sei zu berichten, dass die Einrichtung einer Koordinierungsstelle für den touristischen Radverkehr erfolgen werde, die das Ziel hat, Kommunen und Kreise bei der baulichen Gestaltung touristischer Radwege zu unterstützen.

Herr Gemeindevertreter Fleischfresser weist darauf hin, dass seinerzeit zwar signalisiert worden war, dass die Benennung eines Ansprechpartners in der Gemeindevertretung erfolgen müsse, aber nun sei seine Anfrage also hinfällig.

TO-Punkt 8: Sanierung Gedenkstätte im Kurpark Vorlage: LABOE/BV/654/2023

Herr Bürgervorsteher Meggle führt in den Tagesordnungspunkt ein und verweist auf die Vorbereitungen im Bauausschuss.

Herr Bürgermeister Voß erläutert die Vorlage und verliest die Beschlussempfehlung des Bauausschusses.

Herr Gemeindevertreter Opp stellt für die Grünen-Fraktion einen Änderungsantrag. Die Beschlussempfehlung gehe viel zu weit. Es reiche aus zu beschließen, die Gedenkstätte im Kurpark zu ertüchtigen und die Verkehrssicherheit wiederherzustellen und natürlich gegebenenfalls Fördermittel hierfür einzuwerben.

Es folgt eine intensive Diskussion, in deren Verlauf von Herrn Bürgervorsteher Meggle zu bedenken gegeben wird, dass der Begriff Sanierung dazu führen könnte, dass die Gemeinde damit **angehalten** sein könnte, die Barrierefreiheit herzustellen. Die Kostengröße hierfür sei noch gar nicht abzuschätzen. Hierzu wird von Herrn Gemeindevertreter Slenczek eingewendet, dass er sich nicht vorstellen könne, dass der Begriff Sanierung allein schon irgendwelche Verpflichtungen begründet. Hiervon unabhängig hält er es aber auch für geboten, die Gedenkstätte für alle Bürgerinnen und Bürger zugänglich zu machen. Herr Gemeindevertreter Cornehl schlägt in diesem Zusammenhang vor, den Begriff Sanierung durch den Begriff Instandsetzung zu ersetzen.

Herr Gemeindevertreter Opp zieht den Änderungsantrag der Grünen-Fraktion zurück und beantragt das Ende der Debatte.

Herr Bürgervorsteher Meggle lässt vor der Abstimmung noch einmal den Bürgermeister zu Wort kommen.

Herr Bürgermeister Voß kann dem Vorschlag von Herrn Cornehl hinsichtlich der Begrifflichkeit folgen. Wenn man an der Gedenkstätte etwas machen wolle, müsse man eine Summe in den Haushalt einstellen. Gegebenenfalls könne diese Summe aber auch statt 20.000,- € 15.000,- € betragen.

Herr Petrowski stellt für die CDU-Fraktion den Antrag, die 20.000,- € aus der Beschlussempfehlung zu belassen. Dieser Antrag wird mit 7 Ja-Stimmen und 10 Nein-Stimmen ohne Enthaltung abgelehnt.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt, die Gedenkstätte im Kurpark in Kooperation mit der Marinekameradschaft Laboe von 1904 e.V. instand zu setzen.

Für notwendige Verkehrssicherungsmaßnahmen sind Haushaltsmittel in Höhe von 15.000 € bereitzustellen.

Es soll versucht werden, beim Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge e.V. Fördermittel einzuwerben.

Stimmberechtigte:	17		
Ja-Stimmen: 16	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

TO-Punkt 9: Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme an Förderprogrammen

Herr Bürgervorsteher Meggle führt in den Tagesordnungspunkt ein und verweist auf die Vorberatungen im Bauausschuss.

Herr Bürgermeister Voß erläutert die Vorlagen und beantwortet Fragen.

Die Gemeindevertretung fasst folgende Beschlüsse.

**TO-Punkt 9.1: Energetische Quartiersentwicklung im Unterdorf – KfW-Programm 432 - Förderung durch die Investitionsbank
Vorlage: LABOE/BV/651/2023**

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt

1. einen Antrag für die Zuschussförderung KfW 432 für das Quartier im Unterdorf, bestehend aus den Gebieten der in Aufstellung befindlichen B-Pläne 41 und 47 zu stellen,
2. die Verwaltung zu beauftragen, die erforderliche Projektskizze zu erstellen und mit der Investitionsbank abzustimmen und
3. das Thema Recherche nach Tiefengeothermie-Vorkommen mit in den Förderantrag aufzunehmen.

Stimmberechtigte:	17		
Ja-Stimmen: 17	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 9.2: Energetische Quartiersentwicklung am Ortseingang – B-Plan Nr. 46 und umliegende Quartiere – KfW-Programm 432
Vorlage: LABOE/BV/652/2023

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt

1. eine Quartiersentwicklung nach dem Programm KfW 432 für den in Aufstellung befindlichen B-Plan 46 am Brodersdorfer Weg durchzuführen, wenn die Fördermöglichkeiten durch die Investitionsbank unvermindert zur Verfügung stehen und.
2. das Thema Recherche nach Tiefengeothermie-Vorkommen mit in die Untersuchung aufzunehmen.

Stimmberechtigte:	17		
Ja-Stimmen: 17	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 9.3: Förderrichtlinie 1 “Neue Perspektive Wohnen“ für den Bereich des Bebauungsplan-Entwurfes Nr. 46
Vorlage: LABOE/BV/653/2023

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt:

Die Gemeinde Laboe führt für den Bereich des B-Planes 46 einen internen Planungsworkshop unter Beteiligung der Investitionsbank durch. Ziel des Planungsworkshops ist die Diskussion zu Grundsätzen für die künftige bauliche Entwicklung des Quartiers. Fragen der städtebaulichen Dichte, Gebäudetypologien, die Nutzungsstruktur, Überlegungen zur Schaffung von bezahlbarem Wohnraum, Vorgaben an Klimaschutz und Aussagen zur Vermarktung der Flächen (Vorgaben Sozialquote, Konzeptausschreibungen, Einheimischenmodell). Auch die Möglichkeiten zur weiteren Ausgestaltung des Planungsverfahrens (z.B. städtebaulicher Wettbewerb) und eine mögliche Förderung werden im Rahmen des Workshops beleuchtet. Insbesondere die Förderrichtlinie „Neue Perspektive Wohnen“ ist dabei zu prüfen und ggf. Fördermittel zu beantragen.

Stimmberechtigte:	17		
Ja-Stimmen: 17	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 10: Tiefengeothermie in der Landespolitik: Eingabe an die Ausschüsse im Kieler Landtag

Herr Bürgervorsteher Meggle führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

Beschluss: Die Gemeindevertretung unterstützt die Eingabe der Initiative Klimaschutz Laboe zum Thema Nutzbarkeit von Tiefengeothermie auf dem Ostufer der Kieler Förde, insbesondere in Laboe gemäß vorliegender Unterlage.

Stimmberechtigte:	17		
Ja-Stimmen: 17	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 11: Bekanntgaben und Anfragen

11.1

Es werden Anfragen vorgetragen zum Bearbeitungsstand der Grundsteuererklärungen der gemeindlichen Liegenschaften und der Liegenschaften des Eigenbetriebes.

Herr Bürgermeister Voß erläutert, dass die Liegenschaftsabteilung des Amtes sowohl die Erklärungen für die gemeindlichen Liegenschaften als auch für die Liegenschaften des Eigenbetriebes abarbeitet. Sein Stand Ende Dezember war, dass die Abgabefrist eingehalten werden kann.

11.2

Auf eine Anfrage von Herrn Bürgervorsteher Meggle zu der abgebauten E-Ladestation am Hafen erläutert Herr Bürgermeister Voß, dass diese nicht wieder aufgebaut werde, da jetzt E-Bikes in allen Gebieten der SprottenFlotte verfügbar und ab März 2023 mit Wechselakku-System eingesetzt werden, wodurch die Ausleihe und Rückgabe der E-Räder an allen Stationen der SprottenFlotte möglich ist. Eine Vor-Ort-Aufladung ist daher nicht mehr erforderlich.

11.3

Herr Gemeindevertreter Fleischfresser informiert über die Gründung einer neuen Wählergruppe, und zwar der Wählerinitiative Pro Laboe, kurz WIP Laboe.

11.4

Frau Gemeindevertreterin Bern berichtet über die Auswertung der Aktion „Weihnachtshilfswerk“.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Der Bürgervorsteher schließt die öffentliche Sitzung um 19:50 Uhr.

Gesehen:

Gesehen:

Michael Meggle
- Bürgervorsteher -

Angela Grulich
- Protokollführerin -

Heiko Voß
- Bürgermeister -

Sönke Körber
- Amtsdirektor -