



Bekanntmachung

Sitzung des Ortsentwicklungs- und Planungsausschusses der Gemeinde Schönberg

**am Dienstag, dem 15.11.2022, um 19:00 Uhr
Sitzungsort: 24217 Schönberg, Knüll 4, Rathaus Schönberg, Sitzungssaal
(Erdgeschoss)**

Tagesordnung:

- öffentliche Sitzung -

1. Genehmigung der Tagesordnung (Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte)
2. Einwohnerfragestunde
3. Niederschrift der Sitzung des Ortsentwicklungs- und Planungsausschusses vom 27.09.2022 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
4. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der Änderung 8 a des Bebauungsplanes Nr. 15 für das Gebiet "nördlich der Straße Fernautal sowie westlich und südlich vom Linauweg"
hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss
5. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der Änderung 8 b des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 15 für das Gebiet "nördlich der Straße Fernautal sowie westlich und südlich vom Linauweg"
hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss
6. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 73 für das Gebiet "nördlich der Straße Seesternweg, südlich des Deiches und östlich der Straße Verwellengrund"
hier: Änderung des Aufstellungsbeschlusses
7. Sachstandsbericht zum Bebauungsplan Nr. 72, Ferienhausgebiet Holm
hier: Ergebnis der Ortsbegehung vom September 2022
8. Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise zum B-Plan 72, Ferienhausgebiet Holm
hier: Antrag der EIS-Fraktion
9. Bekanntgaben und Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden bei entsprechender Beschlussfassung voraussichtlich unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt:

- nichtöffentliche Sitzung -

10. Planungsangelegenheiten

- 10.1. Beratung und Beschlussfassung über den Erschließungsvertrag zur Änderung 8 a des Bebauungsplanes Nr. 15
- 10.2. Beratung und Beschlussfassung über den Durchführungsvertrag zur Änderung 8 b des Bebauungsplanes Nr. 15
- 10.3. Vorstellung eines ersten Planungskonzeptes für ein Wohnprojekt in der Strandstraße
- 11. Innenstadtmanagement - "Schönberg-Ortszentrum neu denken und leben" - Auftragsvergaben
- 12. T-Konzept Binnenpromenade Kalifornien
- 13. Bauanträge und Bauvoranfragen
- 14. Bekanntgaben und Anfragen

gez. Cordts
Ausschussvorsitzender