



Niederschrift

**über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Stoltenberg
(STOLT/BA/02/2022) vom 24.10.2022**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Florian Orwat

Mitglieder

Herr Jörn Baumgardt

zugleich Protokollführer

Herr Wolfgang Hochschild

Frau Birgit Lübker

Herr Tim Schröder

Herr Manfred-Joachim Stuhr

Gäste

Herr Lutz Schlünsen

Bürgermeister

Herr Eggert Jung

Gemeindevertreter

Herr Gneomar von Natzmer

Gemeindevertreter

Abwesend:

Mitglieder

Herr Daniel Hansen

fehlt entschuldigt

Beginn: 19:30 Uhr

Ende 21:10 Uhr

Ort, Raum: 24256 Stoltenberg, Dorfstr. 6, "Dörpshus"

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Einwohnerfragestunde
4. Niederschrift der Sitzung des Bau- u. Umweltausschusses vom 21.04.2022
5. Photovoltaik auf dem Dorfgemeinschaftshaus
6. Grundsatzbeschluss zu Freiflächenphotovoltaik

7. Erneuerung Haustür im Kindergarten
8. Anschaffung einer Notrufsäule an der Badestelle
9. Spielgeräte am See
10. Erneuerung Bank am Dorfgemeinschaftshaus
11. Räumung von Gräben im Gemeindegebiet
12. Regenrückhaltebecken
13. Bericht über die Umsetzung der Maßnahmen
 - 13.1. Breitband
 - 13.2. Niederschlagswasser
 - 13.3. Schmutzwasser
 - 13.4. Asphaltdecke
14. Bericht des Bürgermeisters

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung

Pünktlich um 19.30 Uhr eröffnet der Vorsitzende die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Entfällt.

TO-Punkt 3: Einwohnerfragestunde

Keine Fragen.

TO-Punkt 4: Niederschrift der Sitzung des Bau- u. Umweltausschusses vom 21.04.2022

Die Niederschrift der letzten Sitzung wird einstimmig beschlossen.

TO-Punkt 5: Photovoltaik auf dem Dorfgemeinschaftshaus

Der BGM Lutz Schlünsen berichtet, dass er mit Dr. Christian Schlosser von Rocketdog-Energy aus Laboe ein Gespräch bezüglich einer möglichen Photovoltaikanlage hatte. Erstrebenswert wäre die Nutzung der gesamten Dachfläche, dies wird jedoch aufgrund des Denkmalschutzes im Bereich des Kindergartens und der Wohnung nicht möglich sein.

BGM Lutz Schlünsen wartet jetzt noch auf die Verbrauchszahlen der drei Einheiten und die Firma Rocketdog-Energy wird ggf. ein unverbindliches Angebot erstellen.

TO-Punkt 6: Grundsatzbeschluss zu Freiflächenphotovoltaik

Es entsteht eine rege Diskussion über das Für und Wieder einer Grundsatzentscheidung. Zum Ende der Diskussion wurde eine Beschlussempfehlung für die Gemeindevertretung verfasst:

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung grundsätzlich die Freiflächenphotovoltaik zu ermöglichen. Die Umsetzung wird auf ca. 20 ha begrenzt.

Die Bauleitplanung wird erst dann begonnen, wenn die Stromableitung sichergestellt ist. Die Grundsätze zur Planung von großflächigen Solarfreiflächenanlagen im Außenbereich sollen berücksichtigt werden.

Dieser Grundsatzbeschluss wird spätestens alle 2 Jahre überprüft.

Stimmberechtigte: 6			
Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 1	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 7: Erneuerung Haustür im Kindergarten

Die Haustür im Kindergarten muss erneuert werden. Der beste Kostenvoranschlag beläuft sich auf gut 7.000,-€. Die dort angebotene Haustür ist auch denkmalgerecht.

Beschluss:

Vom Bauausschuss wird der Vorschlag einstimmig angenommen.

TO-Punkt 8: Anschaffung einer Notrufsäule an der Badestelle

Über die Björn-Steiger-Stiftung wird für die Anschaffung von Notrufsäulen geworben. Die Anschaffung wird bezuschusst.

Die Notrufsäule soll an der Badestelle aufgebaut werden. Es werden laufende Folgekosten für die Wartung entstehen.

Beschluss:

Der Bauausschuss stimmt einstimmig für die Anschaffung der Notrufsäule.

TO-Punkt 9: Spielgeräte am See

Auf dem Spielplatz liegen Baumstämme, die als Spielgerät und als Abgrenzung dienen. Diese sind langsam nicht mehr so sicher.

Beschluss:

Der Bauausschuss stimmt einstimmig für die Entsorgung der Baumstämme.

TO-Punkt 10: Erneuerung Bank am Dorfgemeinschaftshaus

Die Sitzbank am Dorfgemeinschaftshaus wurde im Zuge der Straßenarbeiten entfernt. Nach Beratung wird entschieden, dass eine neue Sitzbank angeschafft werden soll.

Beschluss:

Der Bauausschuss stimmt einstimmig für die Anschaffung.

TO-Punkt 11: Räumung von Gräben im Gemeindegebiet

Der Straßengraben auf der linken Seite im Jabek Fahrtrichtung Schlesien ist im Bereich der ersten Kurve und ein kleines Stück danach nicht mehr vorhanden. Dieser Bereich müsste ausgebaggert werden.

BGM Lutz Schlünsen kümmert sich um ein Angebot und die Umsetzung.

Beschluss:

Der Bauausschuss stimmt dieser Maßnahme einstimmig zu.

TO-Punkt 12: Regenrückhaltebecken

Das Regenrückhaltebecken ist deutlich eingewachsen, das Becken ist nicht mehr gut erreichbar. Der Feuerlöschteich müsste auch freigeschnitten werden.

Der BGM Lutz Schlünsen kümmert sich um ein Angebot und um die Umsetzung.

Beschluss:

Der Bauausschuss stimmt dieser Maßnahme einstimmig zu.

TO-Punkt 13: Bericht über die Umsetzung der Maßnahmen

TO-Punkt 13.1: Breitband

Der Breitbandausbau in Stoltenberg dürfte abgeschlossen sein. Die meisten Haushalte dürften auch schon angeschlossen sein. Im Dorfgemeinschaftshaus gibt es noch keinen Anschluss, die DGH der Probstei sollten eigentlich über das Amt angeschlossen werden. BGM Lutz Schlünsen fragt beim Amt Probstei nochmal nach.

Die letzten Arbeiten an den Gehwegen werden durch die Firma Pohl durchgeführt.

TO-Punkt 13.2: Niederschlagswasser

Es wurden zwei Gullydeckel gerichtet. In der Straße „Am See“ wurden vom letzten Gully ca. 7m Regenwasserleitung neu verlegt, da der Anschluss nicht mehr vorhanden war.

TO-Punkt 13.3: Schmutzwasser

In der Dorfstraße Höhe Hausnummer 18 wurde die Schmutzwasserleitung erneuert. In dem Bereich wurde auch der Gehweg nach Beanstandungen wiederhergestellt.

TO-Punkt 13.4: Asphaltdecke

Das Asphaltieren der Dorfstraße ist abgeschlossen und wurde gut durchgeführt. Es gibt noch Gullydeckel in dem Bereich, die gerichtet werden müssen.

Es ist an einem Gully der Laubfangkorb abgerissen. Dies wird dem ZVO mitgeteilt, damit der Laubfangkorb wiederhergerichtet wird.

Ende der Sitzung um 21.10 Uhr.

TO-Punkt 14: Bericht des Bürgermeisters

Entfällt.

gesehen:

gez. Florian Orwat
- Ausschussvorsitzender -

gez. Jörn Baumgardt
- Protokollführer -

Sönke Körber
- Amtsdirektor -