



Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Passade (PASSA/BA/01/2022) vom 30.05.2022

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Dr. Arne Stoltenberg

Mitglieder

Herr Frank Boettiger

Herr Volker Bruhn

Herr Christian Lüßenhop

Herr Jan-Thore Pieper

Herr Dr. Axel Puncken

Gäste

Frau Dagmar Albers

Gemeindevertreterin

Herr Torsten Folta

Gemeindevertreter

Herr Gerd Rönna

Bürgermeister

Herr Hans-Christoph Schneekloth-Plöger

Gemeindevertreter

Herr Andreas Schülke

Gemeindewehrführer

1 Bürger

Beginn: 19:30 Uhr

Ende 21:15 Uhr

Ort, Raum: 24253 Passade, Tegelredder 2, "Dörpshuus" /
Feuerwehrgerätehaus

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung des Bau- und Wegeausschusses vom 10.03.2021
6. Berichte des Bauausschusses
7. Ortsentwicklungsgutachten - Dorfentwicklung - Diskussion
8. Bekanntgaben und Anfragen

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende des Finanzausschusses, Arne Stoltenberg, eröffnet die Versammlung um 19.30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Die Einladung zur Sitzung ist frist- und formgerecht erfolgt, die Mitglieder des Bauausschusses sind vollständig anwesend. Die Versammlung ist damit beschlussfähig.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Kein Tagesordnungspunkt muss aufgrund von Dringlichkeit hinzugefügt werden.

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Ergänzung um TO-Punkt 8: Dorfentwicklung - Diskussion

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Der Wehrführer Herr Andreas Schülke weist auf die angespannte Parksituation bei schönem Wetter an dem Spiel/Badeplatz hin. Viele Auswärtige parken unüberlegt und rücksichtslos. Im Falle eines Notfalles, respektive Feuerwehreinsatzes, käme es zu überdurchschnittlichen und unnötigen Verzögerungen. Es wurde beschlossen, bei erneutem Auftreten mit temporären Parkverboten zu reagieren.

An der L50 ist eine Lampe (Höhe St. Stoltenberg am unbefestigten Fahrradweg) zerstört worden. Die Herren Schülke/Stoltenberg bemühen sich schon seit längerem bei verschiedenen Firmen um Ersatz der Lampenhauben, bisher ohne Erfolg.

An der Bushaltestelle L50 Richtung Kiel ist im Herbst eine neue solarbetriebene LED-Lampe installiert worden. Zum Schutz wurde diesmal ein Drahtkorb um die Lampe montiert und das Solarpanel wurde abbaufest mitten auf dem Dach montiert. Sie ist inzwischen wieder mutwillig komplett zerstört worden.

Herr Dr. Puncken berichtet von einer Grünanlage in der Grotkoppel und fragt, ob eine Pflasterung der Fläche nicht angemessen wäre. Nach Diskussion soll eine Pflasterung ausgeführt werden.

Herr Christoph Schneekloth-Plöger weist auf das grobe Geröll in der „Grün“-Anlage beim Neubau von Familie Muhs hin, bei dem immer wieder Steine auf die Fahrbahn gelangen und z.B. Radfahrer gefährden können. Er will Familie Muhs auf die Problematik hinweisen.

TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung des Bau- und Wegeausschusses vom 10.03.2021

Das Protokoll der letzten Bauausschusssitzung wurde dem Bauausschuss nochmals zusammengefasst und (bei Interesse) zur Einsicht vorgelegt. Es wurde einstimmig angenommen.

Stimmberechtigte:	6		
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 6: Berichte des Bauausschusses

Zum Thema Windenergienutzung berichtet der Vorsitzende, von einer Bürgerinformationsveranstaltung der Gemeinden Fiefbergen / Fahren am 22.Mai. Vorgetragen hat ein Herr Augustin vom Planungsbüro Elb... Die beiden Gemeinden planen die Windeignungsflächen für ein Repowering zu erweitern. Dazu wurde in mehreren Sitzungen in Fiefbergen schon eine Flächennutzungsplanänderung und eine Bauplanänderung beschlossen, sowie eine Veränderungssperre über den Fiefbergener Anteil der Fläche gelegt, um die bisherigen Planungen zu schützen. Der Plan sieht einen Abbau der bestehenden Windenergieanlagen (WEA) innerhalb des Gebietes vor, sowie eine neue Aufstellung von 5 WEA mit je 6 MW und Höhen von bis zu 180 m Gesamthöhe. Mit den Eignern der beiden kleineren Anlagen im Osten des Gebietes soll eine Einigung erreicht werden, zum Zweck des Abbaus auch dieser Anlagen. Es ist mit einer Dauer zur Umsetzung des Bauvorhabens von etwa/mindestens 2 Jahren zu rechnen.

Durch den Bauausschuss wurde ein Straßeneinlauf an der Pferdetränke (der im Rahmen der Glasfaserverlegung freigelegt wurde) wieder funktionstüchtig gemacht. Es wurde auf dem Spielplatz eine neue Wippe im Rahmen der jährlichen Spielplatzrenovierung neu aufgebaut. Hier ist auch die freiwillige Mithilfe von Herrn Thorsten Wegener bei dem Aufbau und der stetigen Spielplatzpflege lobend zu erwähnen. Außerdem wurde eine Gartenhütte zum Büchertausch vom Frauenstammtisch beschafft und neben dem Dörpshus aufgestellt. Die Restarbeiten dauern noch an.

TO-Punkt 7: Ortsentwicklungsgutachten - Dorfentwicklung - Diskussion

Der Inhalt des letzten Entwurfs des Ortsentwicklungsgutachtens von Frau Seiler der Fa. In-spektour wurde durch den Vorsitzenden zusammen mit Herrn BM Gerd Rönnau erläutert. Das Ortsentwicklungskonzept ist in der öffentlichen Bürgerversammlung während der Erstellung und in seiner öffentlichen Vorstellung bereits ausgiebig diskutiert worden. Es wurden verschiedene Punkte des Konzepts nochmals angesprochen, wobei auf die Privatinteressen der einzelnen zur Umnutzung angedachten Hofflächen nicht besonders eingegangen wurde.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, das Ortsentwicklungskonzept wie vorliegend (Entwurf vom 28.4.22) zu beschließen.

Stimmberechtigte:	6		
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 8: Bekanntgaben und Anfragen

BM Herr Rönnau erinnert an die Termine des Dorffestes am 11.6.2022.

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 20:35 Uhr zu einer Pause geschlossen.

gesehen:

Arne Stoltenberg
- Ausschussvorsitzender / Protokollführer -

Sönke Körper
- Amtsdirektor -