



Bekanntmachung

Sitzung des Ortsentwicklungs- und Planungsausschusses der Gemeinde Schönberg

am Dienstag, dem 15.02.2022, um 19:00 Uhr

Sitzungsort: 24217 Schönberg, Osterwisch 2, "Ferienpark Holm, Veranstaltungsraum"

Tagesordnung:

- öffentliche Sitzung -

1. Genehmigung der Tagesordnung (Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte)
2. Einwohnerfragestunde
3. Niederschrift der Sitzung des Ortsentwicklungs- und Planungsausschusses vom 19.10.2021 und vom 16.11.2021 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
4. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 72 für das Gebiet "östlich der Ferienhaussiedlung an der K 15, südlich des Korshagener Redder und nördlich der Straße Gehrtshorst"
hier: Vorstellung des überarbeiteten Konzeptes und weitere Vorgehensweise
5. Beratung und Beschlussfassung über die vorhabenbezogene 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 für das Gebiet "nordöstlich des Korshagener Redder (K50), westlich des Campingplatzes Hasselkrug und südlich des Deichs"
hier: Aufstellungsbeschluss
6. Sachstandsberichte und weiteres Verfahren zum T-Konzept und zum Verkehrskonzept
7. Bekanntgaben und Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden bei entsprechender Beschlussfassung voraussichtlich unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt:

- nichtöffentliche Sitzung -

8. Planungsangelegenheiten
 - 8.1. Vorstellung eines Ferienhausprojektes Kalifornien
 - 8.2. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des Erschließungsvertrages zum Bebauungsplan Nr. 67 für das Neubaugebiet hinter den Kleingärten
 - 8.3. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 37 für das Kleingartengelände
 - 8.4. Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Projekten und Planungen in Schönberg

9. Bauanträge und Bauvoranfragen

10. Bekanntgaben und Anfragen

Hinweis: *Aufgrund der aktuellen Lage wird abweichend von den normalen Kapazitäten des Sitzungsraumes der Zugang für die Öffentlichkeit zahlenmäßig begrenzt, damit die Einhaltung von ausreichenden Abständen gewährleistet ist.*

gez. Cordts
Ausschussvorsitzender