



Niederschrift

**über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Lutterbek (LUTTE/GV/03/2021)
vom 30.11.2021**

Anwesend:

Bürgermeister/in

Herr Wolf Mönkemeier

1. stellv. Bürgermeister/in

Herr Cai-Frederik Lamp

2. stellv. Bürgermeister/in

Herr Hans-Uwe Timm

Mitglieder

Frau Gisela Flas

Frau Christiane Josel

Herr Hermann Klinker

Herr Volker Pahl

Sachkundige/r

Herr Mirko Schönborn

Gemeindewehrführer

Protokollführer/in

Herr Jan Pekka Stoltenberg

Amt Probstei

Abwesend:

Mitglieder

Herr Jürgen Stubbe

fehlt entschuldigt

Herr Lasse Willms

fehlt entschuldigt

Beginn: 19:30 Uhr

Ende 21:10 Uhr

Ort, Raum: 24235 Lutterbek, Am Dorfteich 1-3,
Dorfgemeinschaftshaus/Feuerwehrgerätehaus

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

- | | | |
|-------|---|-------------------|
| 4. | Einwohnerfragestunde | |
| 5. | Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 15.09.2021 | |
| 6. | Wahl eines Mitgliedes für den Haupt- u. Finanzausschuss | |
| 7. | Berichte der Ausschüsse | |
| 8. | Bericht des Bürgermeisters | |
| 9. | 1. Nachtragshaushaltssatzung und 1. Nachtragshaushaltsplan 2021 | LUTTE/BV/056/2021 |
| 10. | Bericht des Gemeindewehrführers | |
| 10.1. | Allgemeine Lage zur Freiwilligen Feuerwehr Lutterbek | |
| 10.2. | Kameradschaftskasse Sondervermögen der Freiwilligen Feuerwehr | |
| 10.3. | Einnahmen- und Ausgabenplan 2022 | |
| 11. | Zustimmung zum Sondervermögen Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Lutterbek; Einnahmen- und Ausgabenplan 2022 der Gemeinde Lutterbek | |
| 12. | Einführung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Lutterbek | LUTTE/BV/055/2021 |
| 13. | Aufhebung des Beschlusses zur Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Lutterbek sowie Beschluss über die geänderte Fassung | LUTTE/BV/057/2021 |
| 14. | Gründung eines Zweckverbandes zum Bau und Betrieb einer Schwimmhalle in der Gemeinde Ostseebad Laboe | LUTTE/BV/058/2021 |
| 15. | Innenhausverkabelung Liegenschaft Dorfgemeinschaftshaus | |
| 16. | Bekanntgaben und Anfragen | |

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträ-

ge)

Änderungs- oder Ergänzungswünsche zur Tagesordnung liegen nicht vor.

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Der Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

Beschluss:

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 15.09.2021

Gegen die Niederschrift der letzten Sitzung der Gemeindevertretung vom 15.09.2021 werden keine Einwände erhoben. Der Bürgermeister lässt über die Genehmigung abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt die Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2021.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 6: Wahl eines Mitgliedes für den Haupt- u. Finanzausschuss

Herr Mönkemeier teilt mit, dass Arne Reimers als bisheriges Mitglied aus dem Haupt- und Finanzausschuss ausscheidet. Als Nachfolger schlägt er den heute anwesenden Bernd Trojan vor. Weitere Vorschläge werden nicht zu Protokoll gegeben.

Sodann bittet er um das Handzeichen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung wählt Bernd Trojan als bürgerliches Mitglied in den Haupt- und Finanzausschuss.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 7: Berichte der Ausschüsse

HFA-Vorsitzender Herr Timm fasst die behandelten Themen aus der letzten Sitzung vom 10.11.2021 zusammen.

Stellvertretend für den Vorsitzenden des Kulturausschusses Herrn Stubbe berichtet der Bürgermeister ausführlich über die Inhalte der Sitzung vom 04.11.2021.

TO-Punkt 8: Bericht des Bürgermeisters

Herr Mönkemeier beginnt seinen Bericht mit der Fertigstellung eines neuen Zaunes durch die Fa. Zimmerei & Dachdeckerei Arne Reimers & Klaus Settgast GbR.

Ferner erfolgte die jährliche Abnahme des Spielplatzes durch Fa. Team Argos am 29.09.2021. Er geht kurz auf die festgestellten geringfügigen Mängel ein. Ein grober Mangel wurde mit Kosten von 573,89 € umgehend fachmännisch beseitigt. Die Inspektion der Skat-erbahn ergab keine Beanstandungen.

Mit Inkrafttreten der Kitarechtsreform zu Beginn diesen Jahres ist der bisherige Vertrag der Gemeinde Wendtorf mit den Umlandgemeinden gegenstandslos geworden. Es müsse nunmehr geprüft werden, inwieweit der Abschluss eines neuen Vertrages erforderlich ist, so Herr Mönkemeier.

Des weiteren geht er auf die Pflege der Obststreuwiese und der Ausgleichsflächen Horsenkrug und Wiesenhof ein, die gem. erteilten Auftrag durch Fa. Probsteier Haus Service durchgeführt wird. Zudem betont der Bürgermeister einmal mehr den wichtigen Beitrag der Obststreuwiese zur Erhaltung der Artenvielfalt.

Herr Mönkemeier berichtet über den Sachstand zur Erneuerung der Verschleißdecke in den benannten Straßen durch den Schwarzdeckenunterhaltungsverband (SDUV) für das Jahr 2022. Leider steht die Rückmeldung seitens des SDUV noch aus, in welchem Umfang die angemeldeten Straßenzüge saniert werden. Das Teilstück am Freienfelder Weg hingegen ist in einem so schlechten Zustand, dass eine Sanierung nicht mehr möglich ist. Hier sei zunächst eine Sanierung des Unterbaus erforderlich, bevor eine neue Schwarzdecke aufgetragen werden kann. Die Kosten für die Grundsanierung liegen nach den drei vorliegenden Angeboten zwischen 24.000 und 30.000 €, welche kreditfinanziert werden müssten.

Der Bürgermeister zeigt der Gemeindevertretung anhand von Fotos insgesamt 6 Verkehrszeichen, deren Zustand den straßenverkehrsrechtlichen Anforderungen nicht mehr genügen. Die Bestellung ist bereits erfolgt; die Kosten liegen bei 545 €.

Abschließend informiert Herr Mönkemeier zum Sachstand des Breitbandausbaues die Anwesenden darüber, dass es aufgrund von mehreren krankheitsbedingten Ausfällen innerhalb der ausführenden Bauunternehmen zu einer kleinen Verzögerung kam. Zudem musste ein

beschädigtes Glasfaserkabel ersetzt werden. Zusammenfassend bleibe aber festzustellen, dass der Gesamtausbaustand des Verbandsgebietes mit 60 % positiv sei und auch der zugesagte Anteil an der Fördersumme i.H.v. 4,2 Mio. EUR von den insgesamt 8,2 Mio. € bereits in der Amtskasse eingegangen sei. Nach Beendigung der Betriebsferien Mitte Januar geht Herr Mönkemeier davon aus, dass die letzten Vorbereitungen abgeschlossen sind damit Lutterbek unter Licht gesetzt werden könne.

**TO-Punkt 9: 1. Nachtragshaushaltssatzung und 1. Nachtragshaushaltsplan
2021
Vorlage: LUTTE/BV/056/2021**

Herr Timm verliest die Verwaltungsvorlage. Herrn Mönkemeier fügt ergänzend hinzu, dass die Erforderlichkeit für den Nachtragshaushalt vor allem in den Kosten der Kita-Reform begründet liegen. Da ab 2022 der Kreis Plön den Kita-Beitrag einzieht und diesen im Voraus verlangt, entstehe alleine dadurch für die Gemeinde eine Mehrbelastung von über 30.000 €.

Weitere Fragen ergeben sich nicht. Es ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2021 mit dem 1. Nachtragshaushaltsplan und den Anlagen sowie das Investitionsprogramm gemäß Entwurf.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 10: Bericht des Gemeindewehrführers

Der Vorsitzende erteilt das Wort dem anwesenden Gemeindewehrführer Mirko Schönborn. Er gibt einen kurzen Bericht über die wichtigsten Ereignisse aus dem vergangenen Jahr.

TO-Punkt 10.1: Allgemeine Lage zur Freiwilligen Feuerwehr Lutterbek

Herr Schönborn geht sogleich in den nächsten Tagesordnungspunkt über und teilt mit, dass aktuell 23 aktive Mitglieder der FF Lutterbek angehören, was vier Mitglieder weniger im Vergleich zum Vorjahr entspricht. Die Gemeinde möge sich diesbezüglich Gedanken machen, wie neue Mitglieder gewonnen werden können.

Herr Mönkemeier gibt bekannt, dass sich genügend Sponsoren gefunden haben und die Finanzierung der beantragten Wärmebildkamera damit steht. Die Kosten liegen zwischen 5.500 und 6.500 €.

Herr Schönborn zeigt sich erfreut und wird entsprechende Angebote einholen.

TO-Punkt 10.2: Kameradschaftskasse Sondervermögen der Freiwilligen Feuerwehr

Der Bürgermeister zitiert aus der Vorlage und bittet die Mitglieder um Kenntnisnahme. Bei Rückfragen können diese jetzt an den Wehrführer gestellt werden, jedoch besteht kein weiterer Beratungsbedarf.

TO-Punkt 10.3: Einnahmen- und Ausgabenplan 2022

Beim vorliegenden Ein- und Ausgabeplan der FF Lutterbek erkundigt sich Herr Mönkemeier über ein paar Ausgabepositionen, u.a. die Lehrgangskosten nebst der zu erwartenden Verdienstausfallentschädigung für den neu zu wählenden Wehrführer, die Wartungspauschale für das Hörmann-Falltor und der Sirene, die Kosten der Fahrzeuge für TÜV und der Kaskoversicherung über den Kommunalen Schadenausgleich sowie der Mitgliedschaft in der Kleiderkammer Probstei.

Nachdem alle Fragen von Herrn Schönborn beantwortet wurden, erfolgt die Abstimmung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Einnahmen- und Ausgabeplan 2022 der Freiwilligen Feuerwehr Lutterbek in der vorliegenden Fassung.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 11: Zustimmung zum Sondervermögen Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Lutterbek; Einnahmen- und Ausgabenplan 2022 der Gemeinde Lutterbek

Die Themen wurden in den TOPs 10.1 bis 10.3 behandelt.

TO-Punkt 12: Einführung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Lutterbek Vorlage: LUTTE/BV/055/2021

Der Vorsitzende erläutert ausführlich den Grund für die Einführung einer Zweitwohnungssteuer und weist darauf hin, dass die Gemeinde bereits Sonderbedarfszuweisungen in Anspruch nimmt und damit verpflichtet ist, weitergehende Einnahmequellen zu erschließen. Der im HFA beschlossene Steuersatz von 10 % stellt nach Ansicht aller Ausschussmitglieder einen fairen aber dennoch nachhaltigen Mittelwert dar.

Sodann verliest er den Beschlussvorschlag und bittet um Abstimmung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die „Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Lutterbek“ in der Fassung des vorliegenden Entwurfes.

Der § 8 erhält dabei folgende Fassung:

„§ 8 Steuertarif“

Die Steuer beträgt 10 % der Besteuerungsgrundlage“

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 13: Aufhebung des Beschlusses zur Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Lutterbek sowie Beschluss über die geänderte Fassung
Vorlage: LUTTE/BV/057/2021

Herr Mönkemeier erläutert kurz den Hintergrund zu der kurzfristigen Neufassung der Hundesteuersatzung, bei der es lediglich um die Beseitigung eines Formfehlers gehe. Der Bezug zum Verwenden einer Hundesteuermarke fehle, was in dem neuen Entwurf korrigiert wurde.

Sogleich wird abgestimmt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung hebt ihren Beschluss zu TOP 10 der Sitzung der Gemeindevertretung vom 15.09.2021 auf und beschließt die nunmehr beigefügte Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Lutterbek.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 14: Gründung eines Zweckverbandes zum Bau und Betrieb einer Schwimmhalle in der Gemeinde Ostseebad Laboe
Vorlage: LUTTE/BV/058/2021

Der Bürgermeister geht auf die allen vorliegende, umfangreiche Vorlage ein und nimmt Bezug auf die den von der Gemeinden Laboe gefassten Beschluss, der den Weg zur Gründung eines Zweckverbandes geebnet hat. Man möge den Bau der Schwimmhalle im Ortsgebiet der Gemeinde Laboe als Investition für die ganze Region betrachten.

Die jährliche Verbandsumlage für Lutterbek liegt bei ca. 7.000 €, bei einem angenommenen Baukostenzuschuss von 50% und einem Sonderbeitrag als Vorwegabzug der Gemeinde Laboe von 200.000 €. Zur Grundlage der Entscheidung auf die Standortwahl wurde Bezug genommen auf das vorliegende Gutachten mit der Benennung von zwei Standorten: Die Option E > Brachfläche Süd > Schmetterlingsweg / Brodersdorfer Weg ist aufgrund der teilweise vorhandenen Verkehrsanbindung und Erschließung zu favorisieren und somit der Fläche C > Wiese Mergelgraben/ Steiner Weg/ Brodersdorfer Weg zu bevorzugen.

Nachdem der Bürgermeister einige Fragen aus dem Gremium beantwortet hat, kommt es zur Abstimmung.

Beschluss:

1. Die Gemeinde Lutterbek begrüßt das einstimmige Votum zum Bau und Betrieb einer Schwimmhalle in Laboe und beschließt einem entsprechenden Zweckverband beizutreten. Die Kernaussagen des vorliegenden Gutachtens sollen dabei Leitlinien bilden.
2. Die Gemeinde erklärt sich bereit, einen jährlichen Betrag von ca. 7.000 € als Verbandsumlage zu zahlen. Es wird von einem 50%-igen Baukostenzuschuss ausgegangen.
3. Die Gemeinde erklärt sich bereit, die Aufgabe Bau und Betrieb einer Schwimmhalle auf den Zweckverband zu übertragen.
4. Die Gemeinde richtet den Appell zur Fassung gleich- bzw. ähnlich lautender Beschlüsse insbesondere an die „großen“ Gemeinden in den Ämtern Probstei und Schrevenborn.
5. Der Bürgermeister wird gebeten, regelmäßig über den Sachstand insbesondere über Bürgermeisterrunden, weiterer Beschlusslagen und etwaigen Verhandlungsrunden zu berichten.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 15: Innenhausverkabelung Liegenschaft Dorfgemeinschaftshaus

Herr Mönkemeier informiert die Gemeindevertretung über zwei vorliegende Angebote zur Durchführung einer glasfasergerechten Innenhausverkabelung für die vier gemeindlichen Mietwohnungen, dem Feuerwehrgerätehaus sowie dem Dorfgemeinschaftshaus. Nach Anfrage bei beiden Fachfirmen kommt eine Verwendung der seiner Zeit für den TV-Empfang verlegte Koaxialkabel nicht in Frage, so dass jede der zuvor genannten Einheiten einen eigenen Abschlusspunkt (APL) erhält, der über ein eigenes Glasfaserkabel mit dem ONT angebunden wird.

Fa. Lehmann empfiehlt zudem, jeden APL in die dazugehörige Räumlichkeit unterzubringen. Dieser Schritt sei im Angebot bereits berücksichtigt. Ferner weist Herr Mönkemeier auf einen von TNG zugesagten Zuschuss bei Gebäuden mit Mehrfachanschluss hin, der ab dem 4. Anschluss einen Rabatt von 297,50 € pro Anschluss vorsieht.

TO-Punkt 16: Bekanntgaben und Anfragen

Der Bürgermeister gibt folgendes bekannt:

Die Entwurfsplanung des Bebauungsplanes Nr. 4 der Gemeinde Lutterbek wird pandemiebedingt nicht, wie im HFA mitgeteilt, in einer Einwohnerversammlung bekanntgemacht. Die öffentliche Auslegung erfolgt parallel zur Beteiligung der Träger der öffentlichen Belange beim Amt Probstei. Zusätzlich wird die Entwurfsplanung vollständig über die Amtsseite online abrufbar sein. Der genaue Veröffentlichungstermin steht noch nicht fest.

Folgende geplante Gemeindeveranstaltungen werden aufgrund der aktuellen Lage um COVID-19 abgesagt:

Das Gemeindegasthaus am 19.12.2021,
der Weihnachtsmarkt am 04.12.2021,

der offene Adventskalender mit allen vorgesehenen Terminen.

Zudem sind die reservierten Termine im DGH für die Tanzgruppe, der Gymnastikgruppe sowie der AWO bis auf weiteres abgesagt.

Es ist ein Antrag zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens eingegangen, dem keine rechtlichen Bedenken entgegenstehen.

Herr Mönkemeier bedankt sich bei allen Mitgliedern, Helfern und Unterstützern für die konstruktive Zusammenarbeit im vergangenen Jahr und wünscht allen Anwesenden viel Gesundheit und eine etwas unbeschwertere Zeit im nächsten Jahr, in dem hoffentlich wieder eine Feier stattfinden kann.

Sodann schließt der Vorsitzende den öffentlichen Sitzungsteil um 20:55 Uhr. Alle Gäste verlassen den Sitzungsraum.

gesehen:

Wolf Mönkemeier
- Bürgermeister -

Pekka Stoltenberg
- Protokollführer -

Sönke Körber
- Amtsdirektor -