

Niederschrift

**über die Sitzung der Zweckverbandsversammlung Am Sandberg (ZAS/ZSV/01/2021)
vom 22.06.2021**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Markus Sinjen

Mitglieder

Herr Rüdiger Boll

Herr Oliver Hille

Herr Klaus Jans

Frau Rebecca Jonsson

Frau Verena Sapia

Herr Timo Schlabritz

Abwesend:

Mitglieder

Herr Kurt Sigmund

Beginn: 19:30 Uhr
Ende 20:17 Uhr
Ort, Raum: 24217 Wisch, Am Kaiserberg 1a, Multifunktionsraum
ehem. Grundschule Krokau

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Änderungs- oder Ergänzungswünsche zur Tagesordnung liegen nicht vor, diese lautet damit wie folgt:

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung der Zweckverbandsversammlung

Am Sandberg vom 18.08.2020 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

6. Jahresrechnung 2020 ZAS/BV/028/2021
7. Zustimmung zum Einnahme- und Ausgabeplan des Sondervermögens der Freiwilligen Feuerwehr Probstei Nord 2020
8. Beratung und Beschlussfassung über die Instandsetzung der Blitzschutzanlage des ehemaligen Schulgebäudes
9. Beratung und Beschlussfassung über die höher ausfallenden Anschaffungskosten für das Logistikfahrzeug der FF Probstei Nord
10. Vermietung Wohnhaus Kaiserberg
11. Wasserversorgung Umkleide Damen
12. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021 ZAS/BV/027/2020
13. Bekanntgaben und Anfragen

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Es werden keine Änderungen oder Ergänzungen gewünscht.

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Der Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

Beschluss:

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Zweckverbandsversammlung Am Sandberg vom 18.08.2020 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Es gibt keine Anmerkungen zur Niederschrift des Protokolls vom 18.08.2020.

Der Vorsitzende gibt die unter Ausschluss der Öffentlichkeit gemachten Beschlüsse bekannt.

Für den Sportkurs „Fit for Fire“ wurde Frau Sabine Horstmann auf 450 Euro Basis eingestellt, der Kurs konnte auf Grund der Beschränkungen, bedingt durch die Pandemie, nicht durchgeführt werden. Der Kurs startet wenn es die Gegebenheiten zulassen.

Beschluss:

Der Zweckverband genehmigt die Niederschrift der Zweckverbandsversammlung vom 19.08.2020.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 6: Jahresrechnung 2020
Vorlage: ZAS/BV/028/2021**

Der Vorsitzende verweist auf die Beschlussvorlage mit den entsprechenden Unterlagen. Diese wurden im Vorfeld besprochen und sind für die Mitglieder der Zweckverbandsversammlung

Stimmig, es gibt keine weiteren Fragen zur Jahresrechnung.

Beschluss:

Gem. § 94 Abs. 3 GO beschließt die Verbandsversammlung die vorliegende Jahresrechnung 2020.

Die entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von insgesamt 41.044,01 €

Werden gem. § 82 Abs. 1 GO genehmigt.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 7: Zustimmung zum Einnahme- und Ausgabeplan des Sondervermögens der Freiwilligen Feuerwehr Probstei Nord 2020

Der Vorsitzende verweist auf die Anlage „Einnahme- und Ausgabeplan des Sondervermögens

Der Freiwilligen Feuerwehr Probstei Nord 2021“. Es gibt keine Fragen.

Eine Anmerkung: In der Tagesordnung ist für den Plan das Jahr 2020 aufgeführt, dies muss korrigiert werden.

Beschluss:

Die Zweckverbandsversammlung stimmt dem Einnahme- und Ausgabeplan des Sondervermögens der Freiwilligen Feuerwehr Probstei Nord 2021 zu.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 8: Beratung und Beschlussfassung über die Instandsetzung der Blitzschutzanlage des ehemaligen Schulgebäudes

Ein vor Ort Termin ist erfolgt und die Blitzschutzanlage auf dem Dach ist nicht mehr brauchbar.

Es soll ein neuer Bauantrag gestellt werden, in dem auf eine Blitzschutzanlage verzichtet werden soll. Die Zweckverbandsversammlung trifft zum jetzigen Zeitpunkt keinen Beschluss und wartet auf das Ergebnis des Bauantrages.

TO-Punkt 9: Beratung und Beschlussfassung über die höher ausfallenden Anschaffungskosten für das Logistikfahrzeug der FF Probstei Nord

Derzeit ist es so, dass die Grenze von 40.000 Euro nicht eingehalten werden kann. Es sind drei Angebote eingeholt worden, welche zum Teil erheblich über 40.000 Euro lagen.

Allein die Lackierung eines gebrauchten Fahrzeuges liegt bei 3.500 Euro.

Der Wehrführer Herr Finck hat daraufhin den Vorschlag unterbreitet ein Neufahrzeug zu beschaffen. Dieses liegt bei rund 70.000 Euro, kann aber mit 40 % gefördert werden.

Auf keinen Fall sollte man auf einen Abbiegeassistenten verzichten.

Beschluss:

Die Zweckverbandsversammlung stimmt der Anschaffung eines neuen Fahrzeugs an Stelle eines gebrauchten Fahrzeuges vorbehaltlich einer Förderung zu.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 10: Vermietung Wohnhaus Kaiserberg

Der Vorsitzende eröffnet eine rege Diskussion bezüglich der Vermietung des Wohnhauses Kaiserberg.

Das Obergeschoss ist sanierungsbedürftig, da es energetisch nicht den aktuellen Standards entspricht und hohe Nebenkosten verursacht.

Zusätzlich soll mit dem zukünftigen Mieter es vertraglich vereinbart werden, dass dieser die Objektbetreuung der angrenzenden ehemaligen Schule übernimmt.

Der Zweckverband schlägt eine Miete von 500 Euro kalt im unsanierten und 700 Euro kalt im sanierten Zustand vor.

Die Sanierung kann auch im bewohnten Zustand erfolgen.

Eine langfristige Vermietung zum nächstmöglichen Zeitpunkt wird angestrebt.

Beschluss:

Die Zweckverbandsversammlung beschließt eine langfristige Vermietung zum nächstmöglichen Termin.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 11: Wasserversorgung Umkleide Damen

Die Damenduschen haben kein Warmwasser, da die Leitung im Kriechkeller defekt ist. Es besteht die Möglichkeit der Anbindung an das vorhandene Warmwassernetz.

Beschluss:

Die Zweckverbandversammlung beauftragt den Vorsitzenden mit dem Einholen von Angeboten zur Anbindung der Damenduschen an das Warmwassernetz. Liegt das günstigste Angebot unter 2.000 Euro brutto soll der Auftrag ohne neuerlichen Beschluss durch den Vorsitzenden beauftragt werden.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 12: Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021
Vorlage: ZAS/BV/027/2020**

Der Vorsitzende verweist auf die Anlagen und die Vorgespräche.

Beschluss:

Auf Empfehlung des Geschäftsausschusses beschließt die Versammlung die Haushaltssatzung 2021 mit dem Haushaltsplan und den Anlagen sowie das Investitionsprogramm gemäß Entwurf.

Stimmberechtigte: 7			
---------------------	--	--	--

Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0
---------------	-----------------	-----------------	-------------

TO-Punkt 13: Bekanntgaben und Anfragen

Herr Sinjen berichtet von den Mängeln im Feuerwehrgerätehaus. Die Fugen zwischen den Fliesen lösen sich zum Teil und fallen raus. Der Rückbehalt von 11.000 Euro wird den Schaden eventuell nicht abdecken. Der Architekt ist beauftragt.

Der Wehrführer Herr Finck wird beauftragt das genehmigte Spineboard zu bestellen.

Ende öffentlicher Teil um 20:15 Uhr.