



Niederschrift

**über die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Ostseebad Laboe
(LABOE/BA/04/2021) vom 15.06.2021**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Rolf Aulitzky

Bürgermeister/in

Herr Heiko Voß

Mitglieder

Frau Maren Biewald

Herr Wilhelm Kuhn

Herr Uwe Lühje

Herr Martin Opp

Frau Katrin Opp-Löck

Vertretung für Herrn Hans-Asmus Wulff

Herr Günter Petrowski

Frau Beke Schöneich-Beyer

Herr Bernd Wackernagel

Vertretung für Herrn Frank Krogowski

Sachkundige/r

Herr Frank Günther-Schäkel

Herr Thomas Struckmeier

Protokollführer/in

Frau Maren Thomsen

Abwesend:

Mitglieder

Herr Marcus Hegewald

Frau Annette Kleinfeld

Herr Frank Krogowski

Herr Jan-Rolf Plagmann

Vertretung für Frau Annette Kleinfeld

Herr Hans-Asmus Wulff

Beginn: 19:00 Uhr

Ende 21:07 Uhr

Ort, Raum: 24235 Ostseebad Laboe, Schulstr. 1, (Jenner-Arp-Sporthalle)

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlich-

keitsanträge)

3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses vom 04.05.2021 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Sachstandsbericht des Bürgermeisters zur Hafenbörse
7. Antrag der GRÜNE-Laboe - Motorradstellplätze Hafen
8. Mitteilungen des Vorsitzenden
9. Mitteilungen des Bürgermeisters
10. Bekanntgaben und Anfragen

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Der Bürgermeister beantragt, zusätzlich den TOP „Neubau Pumpstation des AZV Ostufer Kieler Förde“ im nichtöffentlichen Teil aufzunehmen. Herr Günther-Schäkel wird den Bauausschuss über den Sachstand informieren.

Der Vorsitzende teilt mit, dass zu dem TOP „Bauvorhaben Schmetterlingsweg“ Herr Struckmeier als Sachverständiger des Planungsbüros IPP anwesend sein wird und bittet aus diesem Grunde, den TOP als ersten der Bauangelegenheiten zu behandeln.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, den TOP „Neubau Pumpstation des AZV Ostufer Kieler Förde“ als TOP 13 auf die Tagesordnung zu nehmen. Damit verschieben sich die folgenden TOPs entsprechend. Der TOP „Bauvorhaben Schmetterlingsweg“ wird als TOP 14.1 behandelt.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Der Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

Beschluss:

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Herr Wedel, „Ole Schippn Laboe e.V.“, erkundigt sich, wofür die im Haushalt der Gemeinde Laboe für die Sanierung des Hafenpavillons eingestellten 150.000 € vorgesehen sind. Er fragt weiter, ob bereits konkrete Pläne vorliegen und ggf. eingesehen werden können.

Der Bürgermeister erläutert, dass der im Haushalt eingestellte Betrag zunächst für die notwendigen Planungsleistungen vorgesehen ist. Vor weiteren Planungen erfolgen Beratungen in den Fraktionen.

Der Vorsitzende ergänzt, dass durch die Pandemie die Sanierung aufgeschoben wurde, es aber nach der anstehenden Sitzungspause weitergehen wird.

TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses vom 04.05.2021 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Änderungs- und Ergänzungswünsche zur Niederschrift vom 04.05.2021 werden nicht vorgetragen.

Der Vorsitzende gibt die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

TO-Punkt 6: Sachstandsbericht des Bürgermeisters zur Hafenbörse

Der Bürgermeister berichtet von einem guten Austausch bei einem Termin mit dem Planer, der 2018 für das Amt Probstei die Planung der Hafenbörse übernommen hat.

Nach erster Einschätzung ist die Anzahl der Arbeitsplätze ausreichend bemessen. Die notwendige Lagerfläche für den Tourismusbetrieb muss noch bewertet werden. Die Kosten werden voraussichtlich 30 % höher ausfallen als damals berechnet.

TO-Punkt 7: Antrag der GRÜNE-Laboe - Motorradstellplätze Hafen

Herr Opp erläutert den Antrag der Fraktion GRÜNEN-Laboe.

Von Seiten der SPD wird die Situation als nicht so kritisch betrachtet, da sie nur an wenigen Tagen im Jahr auftrete. Eine Verlegung der Motorradparkplätze lehnt die SPD ab und weist stattdessen auf die gebotene Rücksichtnahme der Motorradfahrer hin. Es wird angeregt, die Problematik im Rahmen des Ortsentwicklungskonzeptes anzusprechen.

Die LWG weist darauf hin, dass die Stellplätze Teil der Hafenumfeldplanung waren, spricht sich aber für eine deutlichere Beschilderung des Fußgängerbereichs aus.

Die CDU lehnt eine Verlegung der Stellplätze ab, ist aber der Meinung, dass die Stellplätze eindeutiger gekennzeichnet werden sollten, wie viele und wie geparkt werden darf. Dann kann die Verkehrsüberwachung ggf. tätig werden.

Herr Opp verweist nochmals auf die Schwierigkeiten des Rettungsdienstes. Dazu teilt der Vorsitzende mit, dass dem Rettungsdienst die Zufahrt von der Strandstraße zum Hafenplatz aufgrund der gesicherten Poller nicht möglich ist.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Motorradstellplätze am Hafen zu entfernen (Bodenmarkierungen) und mit Schildern den Bereich als Fußgängerbereich deutlicher kenntlich zu machen. Es sollte auf Stellplätze für Motorräder am Parkplatz Ehrenmal hingewiesen werden.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 3	Nein-Stimmen: 6	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

Damit ist der Antrag abgelehnt.

TO-Punkt 8: Mitteilungen des Vorsitzenden

Der Vorsitzende hat keine Mitteilungen zu verkünden.

TO-Punkt 9: Mitteilungen des Bürgermeisters

Der Bürgermeister teilt Folgendes mit:

- Der Glasfaserausbau im touristisch geprägten Unterdorf ist fast abgeschlossen und der nächste Abschnitt beginnt in den Straßen Wilhelm-Sprott-Straße und Kiebitzredder.
- Die Schlussabnahme für den barrierefreien Strandzugang kann termingerecht erfolgen. Das war aufgrund von Förderrichtlinien, Materialknappheit etc. nicht zu erwarten.

TO-Punkt 10: Bekanntgaben und Anfragen

Frau Schöneich-Beyer weist darauf hin, dass das Ankündigungsschild vor dem Kreisverkehr am Ortseingang immer noch nicht aktualisiert wurde. Sie bittet die Verwaltung, sich um den Austausch des Schildes zu kümmern.

Der Bürgermeister antwortet, dass der bislang nicht erfolgte Austausch ein Ärgernis ist, und wird die Angelegenheit aufklären.

Herr Petrowski teilt mit, dass im Katzbek die Fahrbahn aufgebrochen und mit einem Versatz wieder geschlossen wurde. Zumindest sollte ein Hinweisschild für die Autofahrer aufgestellt werden.

Weiterhin fragt Herr Petrowski nach, ob die Stranddusche am Kiosk Katzbek wirklich abgebaut wurde.

Die Fahrbahnaufbrüche betreffend antwortet der Bürgermeister, dass vor der Strandklausen ebenfalls die Straße aufgebrochen und vor kurzem komplett wieder geschlossen wurde.

Zur Stranddusche kann der Bürgermeister keine Auskunft geben. Er wird Erkundigungen einholen.

Frau Diekötter fragt nach, ob der barrierefreie Strandzugang wirklich rollstuhlgerecht gebaut wurde.

Der Bürgermeister erläutert, dass noch Teile fehlen, die aber bestellt sind. Nach Fertigstellung des Zugangs ist zwar nicht überall eine Begegnung möglich, dafür wurden jedoch Warte- und Ausweichbereiche eingeplant.

gesehen:

Rolf Aulitzky
- Vorsitzender -

Maren Thomsen
- Protokollführerin -

Sönke Körber
- Amtsdirektor -

Heiko Voß
- Bürgermeister -