

Datum 12.05.2021	Aktenzeichen: III.2.3	Verfasser: Lage
Verw.-Vorl.-Nr.: STAKE/BV/059/2021		Seite: -1-

## **AMT PROBSTEI**

### **für die GEMEINDE STAKENDORF**

<b>Vorlage an</b>	<b>am</b>	<b>Sitzungsvorlage</b>
<b>Gemeindevertretung</b>	<b>25.05.2021</b>	<b>öffentlich</b>

#### **Bezeichnung des Tagesordnungspunktes:**

**Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 5 für das Gebiet "Am Ortsrand, südlich der Dorfstraße und westlich des Mühlenweg"**  
**hier: Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss**

#### **Sachverhalt:**

Die Gemeindevertretung hat in der Sitzung am 15.05.2018 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 5 zur Ausweisung eines kleinen Campingplatzes für das Gebiet „Am Ortsrand, südlich der Dorfstraße und westlich des Mühlenweg“ beschlossen.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. §3 Abs. 1 BauGB erfolgte im Rahmen einer öffentlichen Auslegung vom 23.10.2019 bis 08.11.2019. Die Behörden wurden gem. § 4 Abs. 1 BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Die aktuelle Planung wird in der Sitzung vom Städteplaner, Herrn Blank, vorgestellt und erläutert.

Es wird empfohlen auf Grundlage der vorzustellenden Planung den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 4 zu beschließen und zur Offenlegung zu bestimmen.

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Die Gemeindevertretung stimmt dem Entwurf Bebauungsplanes Nr. 5 für das Gebiet „Am Ortsrand, südlich der Dorfstraße und westlich des Mühlenweg“ in der vorliegenden bzw. noch zu überarbeitenden Fassung zu und bestimmt diesen zur Offenlegung. Die Begründung wird in der vorliegenden bzw. noch zu überarbeitenden Fassung gebilligt.
2. Der Bebauungsplan Nr. 5 ist mit der Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen und die Träger öffentlicher Belange sind zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern. Die Planunterlagen sind mit der Bekanntmachung über

die Auslegung während der Auslegung auch im Internet unter [www.amt-probstei.de](http://www.amt-probstei.de) zur Verfügung zu stellen.

**Anlagenverzeichnis:**

- Planzeichnung
- Begründung

Im Auftrage:

Lage  
Amt III

Gesehen:

Körber  
Amtdirektor