



## **Bekanntmachung**

### **Sitzung des Planungsausschusses der Gemeinde Schönberg**

**am Dienstag, dem 20.04.2021, um 19:00 Uhr**

**Sitzungsort: 24217 Schönberg, Osterwisch 2, "Ferienpark Holm, Veranstaltungsraum"**

#### Tagesordnung:

##### **- öffentliche Sitzung -**

1. Genehmigung der Tagesordnung (Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte)
2. Einwohnerfragestunde
3. Niederschrift der Sitzung des Planungsausschusses vom 16.03.2021 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
4. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 für das Gebiet "östlich der Strandstraße, westlich der Straße Lünningsredder und nördlich der Straße Stakendorfer Tor"  
hier: Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss
5. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 A für das Gebiet "nördlich der Kuhbrücksau, südlich des Deichweg und westlich der Bebauung Moorweg / Große Heide"  
hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss
6. Beratung und Beschlussfassung über das T-Konzept Kalifornien  
hier: Aufstellung eines WC-Containers auf der gemeindlichen Fläche hinter dem Tourist-Pavillon
7. Bekanntgaben und Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden bei entsprechender Beschlussfassung voraussichtlich unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt:

##### **- nichtöffentliche Sitzung -**

8. Planungsangelegenheiten
  - 8.1. Vorstellung eines Bebauungskonzeptes Seesternweg
  - 8.2. Bebauungskonzept Rauher Berg
  - 8.3. Bebauungskonzept Neuschönberg
9. Beratung und Beschlussfassung über die Erteilung eines Auftrages für ein Einzelhandelskonzept
10. Bauanträge und Bauvoranfragen
11. Bekanntgaben und Anfragen

Hinweis: *Aufgrund der aktuellen Lage wird abweichend von den normalen Kapazitäten des Sitzungsraumes der Zugang für die Öffentlichkeit zahlenmäßig begrenzt, damit die Einhaltung von ausreichenden Abständen gewährleistet ist.*

gez. Cordts  
Ausschussvorsitzender