



## Niederschrift

### über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Passade (PASSA/BA/01/2021) vom 10.03.2021

#### Anwesend:

##### Vorsitzende/r

Herr Dr. Arne Stoltenberg

##### Mitglieder

Herr Volker Bruhn

Herr Christian Lüßenhop

zugleich Protokollführer

Herr Jan-Thore Pieper

Herr Dr. Axel Puncken

Herr Hans-Christoph Schneekloth-Plöger

##### Gäste

Frau Dagmar Albers

Gemeindevertreterin

Frau Yvonne Arendt

Gemeindevertreterin

Herr Torsten Folta

Gemeindevertreter

Herr Gerd Rönna

Bürgermeister

Herr Andreas Schülke

Gemeindewehrführer

15 Bürgerinnen und Bürger

Beginn: 19:30 Uhr

Ende 20:35 Uhr

Ort, Raum: 24253 Passade, Tegelredder 2, "Dörpshuus" /  
Feuerwehrgerätehaus

#### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bau- u. Wegeausschusses
6. Innenbereichsgutachten
7. Antrag der Familie Kahlo
8. Trassenführung Glasfaserausbau

9. Weitere Dorfentwicklung
10. Sonstiges / Termine

### **- öffentliche Sitzung -**

#### **TO-Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende des Finanzausschusses, Arne Stoltenberg, eröffnet die Versammlung um 19.30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Die Einladung zur Sitzung ist frist- und formgerecht erfolgt, die Mitglieder des Bauausschusses sind vollständig anwesend. Die Versammlung ist damit beschlussfähig.

#### **TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Ergänzung um

TO-Punkt 7: Antrag der Familie Kahlo

#### **TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Kein Tagesordnungspunkt muss unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten werden.

#### **TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

Herrn Teffner ist aufgefallen, dass eine Dachrinne am Dörpshuus undicht ist und das Flachdach über dem Lagerraum defekt zu sein scheint, da es beim Begehen stark nachgibt. Diese beiden Themen und die Entfernung der Dachfenster sollen durch eine Fachfirma begutachtet und ein Kostenvoranschlag eingeholt werden.

Der Wehrführer Herr Andreas Schülke weist auf die angespannte Parksituation im Dorf am 13. und 14. Februar 2021 hin, als viele Auswärtige zum Eislaufen in Passade waren. Im Falle eines Notfalles, respektive Feuerwehreinsatzes, wäre es zu überdurchschnittlichen Verzögerungen gekommen. Es wurde beschlossen, bei erneutem Auftreten mit temporären Parkverboten zu reagieren.

Yvonne Arendt regt das Aufstellen einer ausgemusterten Telefonzelle als Bücherinsel zum Austausch von Büchern an. Es soll ein geeigneter Platz gefunden werden.

#### **TO-Punkt 5: Bericht des Bau- u. Wegeausschusses**

Im Rahmen der Straßenlaternenreinigung wurden vergangen Herbst zwei defekte Lampenköpfe entdeckt, sie sollen in Kürze ersetzt werden. Außerdem wurden neue Straßeneinlaufeimer bestellt, um defekte zu ersetzen. Volker Bruns hat bereits einige ausgetauscht. In diesem Rahmen sei darauf hingewiesen, dass jeder Bürger zur Reinigung einer Straßeneinlaufes vor seinem Grundstück verpflichtet ist. Sollte dabei festgestellt werden, dass Einlaufeimer defekt sind, können dieser über die Gemeinde ausgetauscht werden.

Zum Thema Landesentwicklungsplan zur Windenergienutzung berichtet Arne Stoltenberg, dass die an Passade angrenzende Fläche der Gemeinden Fiefbergen / Fahren in der letzten Fassung weiterhin enthalten ist und durch die Landesregierung beschlossen wurde.

Weitere Themen waren in den vergangenen Monaten die Abgabe einer Stellungnahme zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Fiefbergen zur der Errichtung eines Solarparks und die Instandsetzung der Pfahlscheune, ein Tor, einiger Fettenköpfe sowie Wind- und Verkleidungsbretter waren schadhaft geworden. Weiterhin ist zu berichten, dass die Infotafel am Spielplatz erneuert wurde.

Zum kommunalen Finanzausgleich wurde die Frage nach der Länge der Gemeindestrassen an Passade herangetragen. Nach digitalem Atlas Nord befinden sich auf dem Gebiet der Gemeinde Passade 3,5 km Straßen (ohne Feldwege).

#### **TO-Punkt 6: Innenbereichsgutachten**

Der neue Entwurf des Innenbereichsgutachten von Fa. B2K enthält nun auch zusätzliche Punkte zur Gestaltung von Bebauung in den Bereichen, wo es keinen B-Plan gibt. Diese haben keine rechtliche Bindung, dokumentieren aber den Willen der Gemeinde.

##### **Beschlussvorschlag:**

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, das Innenbereichsgutachten wie vorliegend zu beschließen.

Stimmberechtigte:	6		
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

#### **TO-Punkt 7: Antrag der Familie Kahlo**

Der Bauausschussvorsitzende erläutert nochmals den Antrag und lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

##### **Beschlussvorschlag:**

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, den Antrag aus planerischen Gründen nicht anzunehmen.

Stimmberechtigte:	6		
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

#### **TO-Punkt 8: Trassenführung Glasfaserausbau**

Der Ausschussvorsitzende erläutert die im Rahmen der Glasfaserverlegung in der Gemeinde anstehenden Tiefbauarbeiten.

Die Gehwege sollen im gleichen Zuge an diversen Stellen renoviert werden. Ein Angebot der Firma Pohl wurde angefragt. Der Baubeginn ist im gesamten Gebiet Probstei Süd (3. Los) für März 2021 und der Abschluss der Arbeiten für Mitte 2022 geplant.

##### **Beschlussvorschlag:**

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die vorliegende Planung der Trassenführung unter der Auflage, dass alle Straßenquerung mittels Bodenrakete durchgeführt werden, zu akzeptieren.

Stimmberechtigte:	6		
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 9: Weitere Dorfentwicklung**

Der Bauausschussvorsitzende gibt einen Ausblick auf eine mögliche Umnutzung der Hofstellen der Familie Pieper und der Familie Schneekloth-Plöger. Hierbei stehen die Planung noch ganz am Anfang und die Gemeindevertretung möchte diese Gelegenheit nutzen, bei der Gestaltung des Dorfzentrums planerisch mitzuwirken.

**TO-Punkt 10: Sonstiges / Termine**

Es wird auf die Bekanntmachung an der Tür des Dörpshusses, den Schaukästen und Infotafeln hingewiesen, die jedermann zum Sammeln von Müll im Ortsgebiet bittet. Die besammelten Stellen können in der ausgehängten Liste eingetragen werden, um doppeltes Sammeln zu verhindern.

gesehen:

gez. Dr. Arne Stoltenberg  
- Ausschussvorsitzender -

gez. Christian Lüßenhop  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -