



## Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wisch (WISCH/GV/01/2021)  
vom 02.03.2021

### Anwesend:

Bürgermeister/in

Frau Verena Sapia

1. stellv. Bürgermeister/in

Herr Günter Kruse

2. stellv. Bürgermeister/in

Herr Arne Articus-Roth

Mitglieder

Frau Hannelore Hank

Herr Klaus Jans

Frau Rebecca Jonsson

Herr Dr. Matthias Schiller

Frau Anke Sinjen

Sachkundige/r

Frau Farina Bohnsack

Protokollführer/in

Frau Mirjam Hirsch

### Abwesend:

Mitglieder

Frau Sabine Wiener

fehlt entschuldigt

Beginn: 19:30 Uhr

Ende 22:15 Uhr

Ort, Raum: 24217 Wisch, Am Kaiserberg 1a, Multifunktionsraum  
ehem. Grundschule Krokau

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde

5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 17.11.2020 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Bericht der Bürgermeisterin und der Ausschüsse
7. Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 17 für das Gebiet "nördlich der Straße Redder zwischen den Häusern 8b und 12" WISCH/BV/047/2021
8. Jahresrechnung 2020 der Gemeinde Wisch WISCH/BV/048/2021
9. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021 der Gemeinde Wisch WISCH/BV/046/2020
10. Änderung der Parkgebührenverordnung WISCH/BV/049/2021
11. Bekanntgaben und Anfragen

**- öffentliche Sitzung -**

**TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

**TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Dringlichkeitsanträge oder Änderungswünsche zur Tagesordnung werden nicht vorgetragen.

**TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Die Bürgermeisterin lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

**Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte 12-16 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:8			
Ja-Stimmen:8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

Ein Ehepaar, Nebenwohnsitzinhaber Achtern Diek, meldet sich zu Wort. Sie teilen ihren Unmut darüber mit, dass sich die Zustände auf dem Parkplatz Heidkate im Sommer 2020 sehr

verschlechtert hätten und sich diese durch die Pandemie auch über die Folgemonate nicht beruhigt haben.

Angesprochen wurde die Toilettensituation bzw. das „Wildpinkeln“ der Gäste.

Frau Sapia antwortet direkt dazu, dass die Gemeinde sehr daran interessiert ist, das allgemeine Parkplatzproblem in der Heidkate zu lösen. Von Seiten der Gemeinde wurden bereits mehrfach Sperrungen veranlasst, sowohl saisonal von Parkplatzteilen als auch bei Überfüllung von Tagestouristen. Außerdem hat die Gemeinde den Toilettencontainer viel früher als geplant in den Betrieb genommen, um den Menschen die Möglichkeit zur Notdurftentrichtung zu bieten. Auch die Toiletten im DLRG Haus sollen mit Maskenpflicht wieder geöffnet werden.

Neue Hinweisschilder für die WC's wurden auf dem Parkplatz angebracht.

Das „Überlaufen des Parkplatzes“ an den Wochenenden wurde bereits mit der örtlichen Ordnungsbehörde und der Polizei besprochen. Zusätzliche Kontrollen können von deren Seite aus personellen Gründen nicht gestellt werden. Die Gemeindemitarbeiter sind mit Mehrstunden im Einsatz, um allen gerecht zu werden.

Nach weiterer Diskussion macht Herr Jans den Vorschlag, dass die Gemeindevertretung den Vorschlag prüfen werde, ob die vorgeschlagenen Urinalkabinen, die auch im Kölner Karneval genutzt werden, auch etwas für den Parkplatz wären.

Außerdem sollten die inoffiziellen Strandzugänge durch Bepflanzungen wieder geschlossen werden und an Hauptzeiten sollen mobile Klappschilder aufgestellt werden, die auf den Umgang mit der Natur sowie die WC's hinweisen.

Das Ehepaar ist erfreut darüber, dass ihre Eingabe Gehör gefunden hat und möchte noch Informationen zum Breitbandausbau haben. Diese Thematik werde in Top 6 von der Bürgermeisterin aufgegriffen.

#### **TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 17.11.2020 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Gegen die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 17.11.2020 werden keine Einwände erhoben.

Im nichtöffentlichen Sitzungsteil wurde eine Bauvoranfrage an die untere Bauaufsichtsbehörde verwiesen. In einer Grundstücksangelegenheit wurde an den Festsetzungen des B-Plans 10 festgehalten.

#### **TO-Punkt 6: Bericht der Bürgermeisterin und der Ausschüsse**

Die Bürgermeisterin berichtet, dass coronabedingt leider viele Veranstaltungen, Aktionen und Sitzungen ausgefallen sind bzw. abgesagt werden mussten.

Zum 01.03.2021 hat der neue Gemeindearbeiter seine Tätigkeit aufgenommen.

Der Breitbandzweckverband hat bekannt gegeben, dass der erste Spatenstich am 11.03.2021 erfolgt. Die Trasse zieht sich von Laboe über Lutterbek, Brodersdorf und Barsbek nach Wisch. Dort werde ein Hauptverteiler verbaut. Der Ortskern Wisch befindet sich im ersten Bauabschnitt, die Außenbereiche im zweiten.

Das Dörpshuus weist massive Schäden auf. Durch eine Bodenabsenkung haben sich Risse in den Wänden gebildet. Die Elektrik und Heizung wurde geprüft und sind noch intakt. Ein

Statiker und Bodengutachter wurden beauftragt, um das Ausmaß der Schäden aufzunehmen und zu beziffern.

Einsturzgefahr bestünde nicht.

Der Finanzausschuss habe dem Antrag der Spielplatz AG für den Ankauf einer neuen Schaukel zugestimmt. Diese wurde zwischenzeitlich bestellt.

Der Spielplatz ZAS hat ein Weidentipi erhalten.

Im Bauausschuss wurde beschlossen die Baumallee in der Dorfstraße aufzuforsten. Die Bäume hierfür sind bereits bestellt.

Die Zuwegung zur Wendtorfer Schleuse wurde ausgebessert, aber es sind wieder neue Schäden aufgetreten. Der wassergebundene Weg muss erneut saniert werden.

Die Anzahl der Wohnmobile auf dem Parkplatz Heidkate nähme überhand, der Parkplatz soll nicht als Campingplatzersatz dienen. Es ist angedacht die Parkplatzgrößen/Stellplatzparzellen zu reduzieren.

Mit der unsachgemäßer Entsorgung von Campingtoiletten gab es Probleme, es wurden Versorgungsrohre für den Imbiss genutzt.

Der Bauausschussvorsitzende hat keine Berichte vorzutragen.

Die Finanzausschussvorsitzende wird zu den Tagesordnungspunkten 8 und 9 ihren Bericht vortragen.

Frau Sinjen berichtet vom Kulturausschuss, dass als Alternative zum Seniorenadventskaffe Präsente an die älteren Mitbürger verteilt wurden. Die Aktion wurde durchweg positiv rückgemeldet.

Als Neujahrsgruß wurde eine Broschüre gestaltet und verteilt. Alle Vereine und Verbände hatten Gelegenheit sich zu beteiligen.

Es ist angedacht die Webseite der Gemeinde neu zu gestalten, erste Gespräche wurden geführt.

Die Durchführung von gemeindeübergreifenden Ausfahrten und eines Dorffestes wurden noch nicht besprochen. Es sei davon auszugehen, dass diese auch 2021 entfallen müssen.

**TO-Punkt 7: Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 17 für das Gebiet "nördlich der Straße Redder zwischen den Häusern 8b und 12"**  
**hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss**  
**Vorlage: WISCH/BV/047/2021**

Frau Sapia erteilt Frau Bohnsack vom Ingenieurbüro B2K das Wort. Sie führt aus, dass der B-Plan 17 im September 2020 allen Beteiligten ausführlich vorgestellt wurde.

Alle vorgeschriebenen Beteiligungen wurden durchgeführt. Es gab einige wenige Eingaben. Frau Bohnsack geht einzeln auf die Eingaben ein und erläutert, wie damit umgegangen worden sei.

Nach Erläuterung einer Nachfrage verliest die Bürgermeisterin den Beschlussvorschlag und lässt darüber abstimmen.

### **Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Abwägung der im Rahmen des Offenlegungsverfahrens vorgetragenen Anregungen gemäß den vorliegenden Abwägungsvorschlägen.
2. Die Gemeindevertretung beschließt den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 17 für das Gebiet „nördlich der Straße Redder, zwischen den Häusern 8b und 12“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Textteil B als Satzung. Die Begründung zum Bebauungsplan wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.
3. Der Bebauungsplan ist auszufertigen und durch Bekanntmachung im Probsteier Herald rechtskräftig zu machen.

Stimmberechtigte: 8			
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

### **TO-Punkt 8:            Jahresrechnung 2020 der Gemeinde Wisch Vorlage: WISCH/BV/048/2021**

Frau Hank trägt die Vorlage sehr umfassend vor. Sie merkt an, dass die Vorberatungen im Finanzausschuss am 24.02.2021 stattgefunden haben. Fast alle Gemeindevertreter/Innen waren zugegen. Die Einzelpositionen wurden im Finanzausschuss umfangreich erläutert und erörtert.

Es liegen keine Wortmeldungen für Nachfragen vor.

### **Beschluss:**

Gem. § 94 Abs. 3 GO beschließt die Gemeindevertretung auf Empfehlung des Finanzausschusses die vorliegende Jahresrechnung 2020.  
Die entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von insgesamt 56.319,87 € werden gem. § 82 Abs. 1 GO genehmigt

Stimmberechtigte:8			
Ja-Stimmen:8	Nein-Stimmen:0	Enthaltungen:0	Befangen: 0

### **TO-Punkt 9:            Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021 der Gemeinde Wisch Vorlage: WISCH/BV/046/2020**

Zur vorhandenen Vorlage merkt Frau Hank an, dass Haushaltsstellen in der Sitzung vom 24.02.2021 einzeln besprochen wurden und Änderungen eingearbeitet wurden.

Es sei erwähnenswert, dass die Gemeinde Wisch seit 1991 keine Steuerhebesätze angehoben habe.

Auf eine Nachfrage zu den Planungskosten für ein Regenwasserkonzept erläutert sie, dass das neue Wassergesetz es notwendig mache, einen Nachweis zu erbringen, wie das Regenwasser abgeleitet werde. Da die Gemeinde diesen Nachweis nicht ohne vorherige Ermittlungen erbringen kann, sei es notwendig ein Regenwasserkonzept zu erstellen und die notwendigen Haushaltsmittel bereitzustellen.

Auch der Vermögenshaushalt wurde samt der Einzelübersicht im Finanzausschuss vorbereitet.

**Beschluss:**

Auf Empfehlung des Finanzausschusses beschließt die Gemeindevertretung die Haushalts-satzung 2021 mit dem Haushaltsplan und den Anlagen sowie das Investitionsprogramm ge-mäß Entwurf.

Stimmberechtigte: 8			
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 10:        Änderung der Parkgebührenverordnung  
Vorlage: WISCH/BV/049/2021**

Die Bürgermeisterin erklärt, die Notwendigkeit die Parkgebührenverordnung zu ändern habe sich daraus ergeben, das die vereinnahmten Gebühren bei Weitem nicht ausreichen um die Aufwendungen, die mit der Parkfläche verbunden sind, auszugleichen. Über Jahre seien so Defizite entstanden.

Außerdem möchte die Gemeinde das Parkgeschehen lenken, was durch Abschreckung von höheren Gebühren erreicht werden könnte. Dazu schlägt sie vor, die unter § 4 der Entwurfs-satzung ausgewiesenen Beträge für die Nachtparkgebühr von 15 Euro auf 20 Euro zu erhö-hen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung ersucht die örtliche Ordnungsbehörde des Amtes Probstei, die Neu-fassung der Amtsverordnung über Parkgebühren in der Gemeinde Wisch mit der Änderung des in § 4 benannten Betrages von 15 Euro (Nachtparkgebühr) auf 20 Euro zu erhöhen, zum 01.04.2021 zu erlassen.

Stimmberechtigte: 8			
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen:0	Befangen: 0

**TO-Punkt 11:        Bekanntgaben und Anfragen**

Es werden keine Bekanntgaben und Anfragen verkündet.

Der öffentliche Teil endet um 20.45 Uhr

Nach einer kurzen Pause wird die Sitzung um 20.55 Uhr mit dem nichtöffentlichen Teil fort-gesetzt.

gesehen:

Verena Sapia  
- Bürgermeisterin -

Mirjam Hirsch  
- Protokollführerin -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -