



## Niederschrift

### über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Brodersdorf (BRODE/GV/05/2020) vom 16.12.2020

#### Anwesend:

##### Bürgermeister/in

Herr Ferdinand Mülder-Von Guerard

##### 1. stellv. Bürgermeister/in

Herr Hans-Peter Voegelé

##### 2. stellv. Bürgermeister/in

Herr Tim Vellage

##### Mitglieder

Frau Sandra Hasselberg

Herr Jan Hoppe

Frau Heike Mews

Frau Irina von Guerard

##### beratendes Mitglied

Frau Christa Vellage

##### Sachkundige/r

Herr Kay Brümmer

##### Protokollführer/in

Frau Saskia Stoltenberg

#### Abwesend:

##### Mitglieder

Herr Marc Müller

fehlt entschuldigt.

Herr Jörg-Christian Renz

fehlt entschuldigt.

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende 20:52 Uhr  
Ort, Raum: 24235 Brodersdorf, Schönberger Str. 8,  
Dorfgemeinschaftshaus

#### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlich-

keit zu beratenden Tagesordnungspunkte

4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 18.11.2020 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Berichte aus den Ausschüssen
7. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021 der Gemeinde Brodersdorf BRODE/BV/045/2020
8. Zustimmung zum Einnahmen- und Ausgabenplan im Rahmen des Sondervermögens 2021 für die Kameradschaftspflege der ‚Freiwilligen Feuerwehr Brodersdorf‘
9. Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren zur Deckung der Unterhaltungskosten der Gewässer in der Gemeinde Brodersdorf (Gewässerunterhaltungssatzung) BRODE/BV/043/2020
10. Beschlussfassung über eine Teilnahme an der Sammelbeschaffung eines neuen Feuerwehrfahrzeuges LF 10; hier Vertrag mit der GM.SH
11. Bebauungsplan Nr. 4 für das Gebiet „Lütthof“; hier: weitere Beratung eines Planungskonzeptes
- 11.1. Neubau Feuerwehrgerätehaus mit integriertem Dorfgemeinschaftshaus
- 11.2. Wohnbebauung
12. Bekanntgaben und Anfragen

### **- öffentliche Sitzung -**

#### **TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

#### **TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Der Bürgermeister erklärt, dass es eine Anfrage zur Ergänzung der Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt „Trassenverlegung“ gegeben habe.

Da die Gemeindevertretung jedoch keine Einwände zur Vorlage hatte muss hier kein Beschluss gefasst werden.

Somit ergibt sich keine Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung.

**TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Der Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

**Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

Keine Fragen.

**TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 18.11.2020 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Gegen die Niederschrift vom 18.11.2020 werden keine Einwände erhoben. Der Vorsitzende gibt die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt:

- Die Gemeindevertretung hat den Auftrag für den Winterdienst für die Jahre 2020/2021 und 2021/2022 an die Firma Garten- u. Landschaftsbau Röhlk, vergeben.
- Das gemeindliche Einvernehmen zum einem Bauantrag wurde erteilt.
- Ein neuer Strom-Konzessionsvertrag für das Gemeindegebiet wurde mit der Schleswig-Holstein Netz AG geschlossen.
- Die Gemeindevertretung hat den Auftrag über die Planungsleistungen zum „Neubau eines Feuerwehrgerätehauses mit integriertem Dorfgemeinschaftshaus“ an den Architekten Thomas Rader aus Bordesholm erteilt.

**TO-Punkt 6: Berichte aus den Ausschüssen**

Keine Berichte.

**TO-Punkt 7: Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021 der Gemeinde Broders-**

**dorf**  
**Vorlage: BRODE/BV/045/2020**

Der Vorsitzende erläutert den Anwesenden die Sitzungsvorlage. Er ergänzt, dass es eine Beratung durch den Finanzausschuss gegeben habe, dieser jedoch nicht beschlussfähig gewesen sei.

Fragen ergeben sich nicht.

Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Haushaltssatzung 2021 mit dem Haushaltsplan und den Anlagen sowie das Investitionsprogramm gemäß Entwurf.

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 8: Zustimmung zum Einnahmen- und Ausgabenplan im Rahmen des Sondervermögens 2021 für die Kameradschaftspflege der ‚Freiwilligen Feuerwehr Brodersdorf‘**

Der Vorsitzende erläutert, dass die Gemeinde dem Einnahmen- und Ausgabenplan nicht zustimmen muss, sondern zur Kenntnisnahme nehmen soll.

Fragen ergeben sich nicht,

Der Vorsitzende stellt die Kenntnisnahme fest.

**TO-Punkt 9: Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren zur Deckung der Unterhaltungskosten der Gewässer in der Gemeinde Brodersdorf (Gewässerunterhaltungssatzung)  
Vorlage: BRODE/BV/043/2020**

Der Vorsitzende erläutert die Sitzungsvorlage.

Er gibt folgende Änderungen bekannt:

- § 6 Abs. 2 Nummer 5 „bei Gewerbebetrieben mit gewerblich bedingtem Abwasser 1,0 Gebühreneinheiten für jede angefangenen 2.500 m<sup>3</sup> Abwasser im Jahr“ wird ersatzlos gestrichen.

Er begründet, dass ein solches Vorgehen durch Gewerbebetriebe nicht mehr zulässig sei und daher nicht in die Satzung mit aufgenommen werden müsse.

Gemeindevertreterin von Guerard möchte wissen, ob die Satzung noch im Jahr 2020 bekannt gegeben würde.

Der Vorsitzende bejaht diese Frage.

Er lässt über die neue Fassung der Satzung abstimmen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die „Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren zur Deckung der Unterhaltungskosten der Gewässer in der Gemeinde Brodersdorf (Gewässerunterhaltungsgebührensatzung — GewässerUnhGebSa)“ in der Fassung des neuen vorgelegten Entwurfs (ohne § 6 Abs.2 Nr.5). Den in der Gebührenkalkulation enthaltenen Ermessenentscheidungen schließt sich die Gemeindevertretung an.

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 10: Beschlussfassung über eine Teilnahme an der Sammelbeschaffung eines neuen Feuerwehrfahrzeuges LF 10; hier Vertrag mit der GM.SH**

Der Vorsitzende erläutert, dass das Thema im letzten Finanzausschuss am 25.11.2020 behandelt worden sei.

Inzwischen habe der Kreiswehrführer, Herr Stender, die Feuerwehrbedarfsplanung geprüft. Hierbei ergab sich, dass die Risikoklasse 3 nicht umzusetzen sei und stattdessen die Risikoklasse 2 weiter bestehe. Daraus folgt, dass vom Kreis Plön ein Zuschuss für die Neubeschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges nur in der Höhe für ein mittleres Löschfahrzeug MLF gewährt wird. Aufgrund der kritischen Löschwasserversorgung in einigen Bereichen (z.B. außen liegende Gehöfte) und der größeren Wassermenge des angedachten Löschgruppenfahrzeuges sieht er trotzdem Gründe für die Anschaffung eines LF 10 zumal die vom Land Schleswig-Holstein durchgeführte Sammelbeschaffung besonders günstige Bedingungen biete.

Weitere Erläuterungen folgen durch den Gemeindeführer Brümmer. Dieser spricht sich anschließend für eine LF10 Sammelbeschaffung aus.

Gemeindevertreter Voegelé möchte die Kosten vom LF10 wissen.

Gemeindeführer Brümmer kann diese nicht genau benennen, schätzt jedoch weniger als 300.000 €.

Gemeindevertreter Hoppe spricht sich trotz geringerer Kreiszuschüsse für ein LF 10 aus.

Gemeindevertreterin Mews kann die Schadensklassenminimierung nachvollziehen und kündigt an, sich bei einer Abstimmung enthalten zu wollen.

Der Vorsitzende lässt über die Teilnahme an der Sammelbeschaffung des LF 10 abstimmen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Teilnahme an der Sammelbeschaffung eines neuen Feuerwehrfahrzeuges LF 10.

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

**TO-Punkt 11:           Bebauungsplan Nr. 4 für das Gebiet „Lütthof“; hier: weitere Beratung eines Planungskonzeptes**

**TO-Punkt 11.1:        Neubau Feuerwehrgerätehaus mit integriertem Dorfgemeinschaftshaus**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Arbeitskreis Feuerwehr am 15.12.2020 getagt habe. Die Feuerwehr habe Ihren Raumbedarf konkretisiert.

In einer ersten Planung könne man sich eine gemeinsame Nutzung bestimmter Räume, wie zum Beispiel der Küche oder Sanitäranlagen und Umkleieräume seitens der Feuerwehr vorstellen.

Gemeindevertreterin Mews möchte wissen, inwiefern sich der Raumbedarf der Feuerwehr erhöht.

Der Vorsitzende kann hierzu noch keine Quadratmeterzahl nennen.

Er verweist auf das Planungsbüro. Dieses habe bereits eine gute Vorarbeit geleistet und der bisherige Plan solle nun weiter ausgearbeitet werden. Die Größe des Gebäudes müsse nun dimensioniert werden.

Der Vorsitzende lädt alle Anwesenden am Montag, den 21.12.2020 um 17:00 Uhr zu einem Treffen mit dem Planer ein.

Er vermutet, dass im Januar 2021 die ersten neuen Vorschläge seitens der Planer gemacht werden können.

**TO-Punkt 11.2:        Wohnbebauung**

Gemeindevertreter Hoppe trägt die Beschlüsse aus dem Protokoll des letzten Bauausschuss vor.

Gemeindevertreterin von Guerard hinterfragt die Anzahl der bisher geplanten PKW-Stellplätze. Ihrer Meinung nach könne man die Anzahl der Stellplätze an die Wohnungsgröße anpassen.

Gemeindevertreterin Mews spricht sich für 2 Stellplätze/ Wohnung aus, um im Zweifel genügend Parkmöglichkeiten für Gäste der Mieter vorhalten zu können. Parkprobleme im Tammbrook sollten ihrer Meinung nach dringend verhindert werden.

Gemeindevertreter Voegel möchte wissen, wann der richtige Zeitpunkt für die Suche nach einem Erschließungs- und Bauträger sei.

Der Vorsitzende erklärt, dass dies im Laufe des Jahres 2021 geschehen solle, wenn nach der 1. frühzeitigen Beteiligung erkennbar sei, ob auf dem Flurstück „Lütthof“ überhaupt gebaut werden dürfe.

## **TO-Punkt 12: Bekanntgaben und Anfragen**

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Gebühren für Wasser, Abwasser und Gewässerunterhaltungsverband im Jahr 2021 unverändert bleiben.

Des Weiteren erzählt er, dass der durch Familie von Bergholz gespendete Tannenbaum durch die Feuerwehr aufgestellt wurde.

Durch den Verkauf von Tannengrün seien 91,00 € erzielt worden. Diese werde er als Spende für den Baumlehrpfad in der Amtskasse einzahlen.

Er teilt weiter mit, dass die Aufstallung zur Geflügelpest bis zum 28.02.2021 verlängert sei.

Inzwischen sollte jeder Haushalt der Gemeinde einen Flyer vom ALFA-Taxi erhalten haben.

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass die Auftragsvergaben für die Tiefbaumaßnahmen zur Verlegung des Glasfaserkabels durch den Breitbandzweckverband Probstei inzwischen erfolgt seien und mit dem Beginn der Arbeiten im Januar 2021 gerechnet werden könne.

Gemeindevertreterin Hasselberg möchte wissen, ob für die Fahrradladestation ein Schild geplant sei.

Der Vorsitzende erklärt, dass er dies im Frühjahr geplant habe. Er ergänzt, dass die Station nun elektrisch angeschlossen und nutzbar sei.

Gemeindevertreter Voege fragt, ob der Baum-Service-Nord bereits die Eschen begutachtet habe.

Der Vorsitzende antwortet, dass ein Gesamtauftrag, auch für weitere Bäume geplant sei und eine entsprechende Begehung erfolgen wird.

Herr Voege teilt weiter mit, dass die installierte Fahrradladestation wackle.

Der Vorsitzende bestätigt, dass dies der Fall gewesen sei. Er habe dies der Firma Rethwisch bereits mitgeteilt und um Nachbesserung gebeten.

Weitere Bekanntgaben und Nachfragen liegen nicht vor.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Sitzungsteil daraufhin um 20:46 Uhr.

gesehen:

Ferdinand Müller-Von Guerard  
- Bürgermeister -

Saskia Stoltenberg  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -