

## Niederschrift

über die Sitzung der Zweckverbandsversammlung Am Sandberg (ZAS/ZSV/02/2020)  
vom 18.08.2020

### Anwesend:

#### Vorsitzende/r

Herr Markus Sinjen

#### Mitglieder

Herr Rüdiger Boll

Herr Heiner Finck

Herr Klaus Jans

Frau Rebecca Jonsson

Herr Henning Krohn

Vertretung für Herrn Hille

Frau Verena Sapia

Herr Timo Schlabritz

Herr Kurt Sigmund

#### Protokollführer/in

Frau Eva Kühlhorn

### Abwesend:

#### Mitglieder

Herr Oliver Hille

fehlt entschuldigt

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende 21:20 Uhr  
Ort, Raum: 24217 Wisch, Am Kaiserberg 1a, Multifunktionsraum  
ehem. Grundschule Krokau

### Tagesordnung:

### Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung der Verbandsversammlung vom 19.02.2020 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

6. Wahl eines Mitgliedes und eines stellv. Mitgliedes für den Geschäftsausschuss des Zweckverbandes Am Sandberg
7. Wahl einer/eines stellv. Vorsitzenden für den Geschäftsausschuss des Zweckverbandes Am Sandberg
8. Bericht des Verbandsvorstehers
9. Jahresrechnung 2019 ZAS/BV/024/2020
10. Bericht über die im 1. Halbjahr 2020 entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben ZAS/BV/026/2020
11. Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme an der Sammelausschreibung für die Anschaffung eines neuen Löschfahrzeuges HLF
12. Sachstandsbericht über die Natur- und Familienerlebnisfläche
13. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf der Entgeltordnung für die Turnhalle und den Multifunktionsraum des Zweckverbandes Am Sandberg
14. Beratung und Beschlussfassung über die zukünftige Nutzung der ehemaligen Räume der Tagespflege
15. Beratung und Beschlussfassung über die Einrichtung einer Stelle für den Feuerwehrsport der Freiwilligen Feuerwehr Probstei Nord
16. Beschaffung fahrbares Gerüst
17. Bekanntgaben und Anfragen

### **- öffentliche Sitzung -**

#### **TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

#### **TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Der Vorsitzende möchte noch einen weitere TOP einbringen und bittet um Änderung der Tagesordnung dahingehend, dass ein neuer TOP 16 zum Thema „Beschaffung eines fahrbaren Gerüsts“ vor den bisherigen TOP 16 (Bekanntgaben und Anfragen) eingefügt wird und sich die nachfolgenden TOP's entsprechend numerisch verschieben. Dem wird gefolgt.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Der Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

**Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

./.

**TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Verbandsversammlung vom 19.02.2020 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Gegen die Niederschrift der Sitzung der Verbandsversammlung vom 19.02.2020 werden keine Einwände erhoben.

**TO-Punkt 6: Wahl eines Mitgliedes und eines stellv. Mitgliedes für den Geschäftsausschuss des Zweckverbandes Am Sandberg**

Herr Sinjen erläutert die Notwendigkeit der anstehenden Wahlen und schlägt als neues Mitglied des Geschäftsausschusses Herrn Heiner Finck vor. Herr Finck ist mit dieser Nominierung einverstanden.

**Beschluss:**

Herr Heiner Finck wird Mitglied des Geschäftsausschusses des Zweckverbandes Am Sandberg.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

Für die offene Position eines stellvertretenden Mitglieds für den Geschäftsausschuss schlägt Herr Schlabritz Herrn Henning Mau vor.

**Beschluss:**

Herr Henning Mau wird stellvertretendes Mitglied des Geschäftsausschusses des Zweckverbandes Am Sandberg.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 7: Wahl einer/eines stellv. Vorsitzenden für den Geschäftsausschuss des Zweckverbandes Am Sandberg**

Für die offene Position des stellvertretenden Vorsitzenden des Geschäftsausschusses des Zweckverbandes Am Sandberg schlägt der Vorsitzende Herrn Heiner Finck vor.

**Beschluss:**

Herr Heiner Finck wird stellvertretender Vorsitzender des Geschäftsausschusses des Zweckverbandes Am Sandberg.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 8: Bericht des Verbandsvorstehers**

Herr Sinjen berichtet von den Umbau- und Sanierungsarbeiten im Erdgeschoss des ehemaligen Schulgebäudes. Nach wie vor macht hier die Elektrik Sorgen. Hier sind schon diverse Arbeiten erledigt worden, aber einige Dinge sind noch offen. Um hier aber zum jetzigen Zeitpunkt die Kosten nicht ausufern zu lassen, wird demnächst ein Termin mit der Fa. Elektro Steffen erfolgen mit dem Ziel, zunächst eine Schlussrechnung zu bekommen und einen „Schnitt“ zu machen.

Im ehemaligen Werkraum der Schule im Erdgeschoss wurde aufgrund der Elektroarbeiten ein neuer Fußboden notwendig, dieser ist jetzt fast fertig, der Belag fehlt noch. Außerdem müssen noch Zähler angeschlossen werden.

Außerdem laufen die Planungen für einen Weihnachtsmarkt an. Dieser soll situationsbedingt draußen auf dem ehemaligen Schulhof stattfinden, Termin ca. Ende November. Da die Genehmigung für eine solche Veranstaltung erst zwei Wochen vorher vom Ordnungsamt erteilt

wird, soll derzeit noch keine intensive Planung erfolgen. Voraussichtlich im Oktober soll konkreter entschieden werden, wie diese Veranstaltung ablaufen soll.

**TO-Punkt 9: Jahresrechnung 2019**  
**Vorlage: ZAS/BV/024/2020**

**Sachverhalt:**

Der Vorsitzende verweist auf die Beschlussvorlage mit den entsprechenden Unterlagen. Diese wurden bereits in der Sitzung des Geschäftsausschusses am 26.05.2020 besprochen und sind für die Mitglieder der Zweckverbandsversammlung stimmig, es gibt keine weiteren Fragen zur Jahresrechnung.

**Beschluss:**

Gem. § 94 Abs. 3 GO beschließt die Versammlung die vorliegende Jahresrechnung 2019.

Die entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von insgesamt 6.831,55 € werden gem. § 82 Abs. 1 GO genehmigt.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 10: Bericht über die im 1. Halbjahr 2020 entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben**  
**Vorlage: ZAS/BV/026/2020**

Auch hier verweist der Vorstandsvorsteher auf die Ausführungen in der Beschlussvorlage und die dazugehörigen Anlagen. Es gibt keine weiteren Fragen oder Anmerkungen und es ergeht folgender Beschluss.

**Beschluss:**

Die Verbandsvertretung nimmt die im 1. Halbjahr 2020 entstandenen unerheblichen über- und außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 1.222,05 € zur Kenntnis.

Den geleisteten erheblichen über- und außerplanmäßigen Ausgaben von 2.337,12 € wird die Zustimmung erteilt.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 11: Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme an der Sammelanschreibung für die Anschaffung eines neuen Löschfahrzeugs**

## ges HLF

Herr Sinjen erläutert die derzeitige Situation bezüglich der Sammelausschreibung des Landes Schleswig-Holstein für gleichartige Feuerwehrfahrzeuge. Corona-bedingt wurde die Frist zur verbindlichen Entscheidung der Kommunen verlängert bis zum 31.12.2020. Bis dahin müssen die Gemeinden rückmelden, ob sie sich an der Sammelausschreibung beteiligen möchten. Hieran hängt natürlich die Verpflichtung, das Fahrzeug später auch abzunehmen.

### **Beschluss:**

Die Verbandsvertretung beschließt, sich an der Sammelbeschaffung eines HLF's 10 des Landes Schleswig-Holstein verbindlich zu beteiligen.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

### **TO-Punkt 12: Sachstandsbericht über die Natur- und Familienerlebnisfläche**

Frau Sapia und Frau Jonsson berichten über den aktuellen Sachstand der geplanten Umgestaltung des Außengeländes rund um das ehemalige Schulgebäude und das neue Feuerwehrgerätehaus. Dies soll langfristig entsprechend dem bereits vorliegenden Konzept zu einem Ort mit hoher Aufenthaltsqualität für die Bürger der drei Gemeinden entwickelt werden.

Hierzu konnten bereits erste Fördermittel eingeworben werden, die für die Anschaffung von Outdoor-Fitnessgeräten, Spielgeräten und Sitzmöglichkeiten etc. verwendet werden sollen. Bis zu EUR 12.000,00 förderfähige Kosten werden mit maximal 80 % Fördermitteln bezuschusst. Bis zum 31.10.2020 muss hierfür alles fertig und abgerechnet sein.

Außerdem konnten diverse Stauden, Rosen- und Buchsbaumpflanzen als Spende generiert werden, sodass demnächst die ersten Stauden in die Erde gebracht werden können. Es ist hierbei angedacht, diese Arbeiten sowie die künftige Pflege der Pflanzen und Beete etc. durch Freiwillige, insbesondere Senioren und Familien aus den drei Gemeinden abzudecken (Stichwort Patenschaften).

Es hat sich für Frau Sapia und Frau Jonsson bisher in diesem laufenden Prozess gezeigt, dass für die Einwerbung weiterer Fördermittel oft eine gewisse Vorbereitung des jeweiligen Projektes notwendig ist. Ansonsten können die Umsetzungsfristen vieler Förderprogramme ggf. von vornherein nicht eingehalten werden. Als Beispiel führte Frau Sapia die geplante Grillhütte an, für deren Errichtung eine Baugenehmigung erforderlich wäre.

### **TO-Punkt 13: Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf der Entgeltordnung für die Turnhalle und den Multifunktionsraum des Zweckverbandes Am Sandberg**

Der Vorsitzende erläutert den vorliegenden Entwurf einer Entgeltverordnung für die Turnhalle und den Multifunktionsraum des Zweckverbandes. Es werden verschiedene Konstellationen diskutiert, zum Beispiel bei gewerblichen Mietern einen individuellen und ggf. höheren Mietbetrag anzusetzen.

### **Beschluss:**

Die Verbandsvertretung beschließt, die Entgeltordnung in der vorliegenden Form mit dem Zusatz unter II. 4.: „Bei mehrtägigen und gewerblichen Benutzungen entscheidet der Vorstandsvorsteher über die Höhe eines individuell zu vereinbarenden Entgelts.“

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

### **TO-Punkt 14: Beratung und Beschlussfassung über die zukünftige Nutzung der ehemaligen Räume der Tagespflege**

Der Vorsitzende erläutert kurz die Situation. Die Räumlichkeiten sollten zukünftig durch Sportgruppen und einen Jugendtreff genutzt werden. Frau Sapia verweist hierzu auf die Empfehlung des Geschäftsausschusses und das entsprechende Protokoll der letzten Sitzung des Geschäftsausschusses vom 26.05.2020. Die Verbandsvertreter sind sich grundsätzlich einig darüber, erstmal den Umbau der Räumlichkeiten fertig zu stellen, um dann weiter zu sehen.

Herr Schlabritz fragt an, ob man Werbung für die Räumlichkeiten machen wolle. Es folgt eine Diskussion über die verschiedenen Möglichkeiten einer Bewerbung, z.B. über die sozialen Medien, Werbeanzeigen, kurze Zeitungsberichte etc.

### **Beschluss:**

Die Verbandsvertretung beschließt, der Empfehlung des Geschäftsausschusses zu folgen und die Vermietung des ehemaligen Werkraumes nach Fertigstellung aktiv zu bewerben.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

### **TO-Punkt 15: Beratung und Beschlussfassung über die Einrichtung einer Stelle für den Feuerwehrsport der Freiwilligen Feuerwehr Probstei Nord**

Der Vorstandsvorsteher erläutert die gegenwärtige Situation bezüglich der „Fit for Fire“-Sportstunden, die von den Mitgliedern der FFW wahrgenommen werden können. Diese Sportstunden müssen im Stellenplan berücksichtigt werden, um eine ordnungsgemäße Abrechnung zu ermöglichen. Herr Sinjen schlägt vor, hierfür einen „Minijob“ zu schaffen. Nach kurzer Diskussion ergeht folgender Beschluss.

### **Beschluss:**

Die Verbandsvertretung beschließt, für die Sportaktivitäten der FFW Probstei Nord eine Stelle für eine(n) geringfügig Beschäftigte(n) einzurichten. Der Stellenplan ist entsprechend anzupassen.

Die Amtsverwaltung soll hierzu bitte prüfen, inwieweit hier ein Arbeitsverhältnis bzw. eine Kurzzeitstelle entsteht bzw. welche Umsetzung hier erfolgen muss.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

#### **TO-Punkt 16: Beschaffung fahrbares Gerüst**

Der Verband plant die Anschaffung eines fahrbaren Gerüsts mit einer Höhe von max. 5 m, damit z.B. die Oberlichter in der Turnhalle repariert werden können oder Reinigungsarbeiten im Deckenbereich erledigt werden können. Das Gerüst soll auch in der Fahrzeughalle der Feuerwehr einsetzbar sein.

Hierfür liegt dem Vorstandsvorsteher ein Angebot der Fa. Friedrich Niemann über ca. EUR 3.500,00 vor. Herr Schlabritz schlägt vor, ein entsprechendes Gerüst von einem namhaften Baumarkt zu erwerben, Kostenpunkt ca. EUR 1.100,00 – EUR 1.300,00. Es folgt eine Diskussion, inwieweit ein Gerüst vom Baumarkt den Anforderungen entspricht, insbesondere im Hinblick auf die eventuell seitens der Berufsgenossenschaft erforderlichen Prüfzeichen.

#### **Beschluss:**

Die Verbandsvertretung beschließt, ein Baugerüst für maximal EUR 3.500,00 anzuschaffen. Es soll aber nochmal geprüft werden, ob günstigere Gerüste auch den Anforderungen der Berufsgenossenschaft entsprechen.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

#### **TO-Punkt 17: Bekanntgaben und Anfragen**

- Verbandswehrführer Klaus-Dieter Finck berichtet, dass auf dem Parkplatz noch Klapppfosten angebracht werden müssen. Außerdem werden noch Fahrradbügel benötigt, die sind jedoch bisher noch nicht im Haushalt berücksichtigt.  
Für die zukünftige Nutzung des Mehrzweckraumes für z.B. Seminare wird noch ein Whiteboard benötigt, möglichst in einer Größe von ca. 1,50 m x 2,40 m. Eine Recherche im Internet ergab hierfür einen ungefähren Preisansatz von EUR 800,00, diese Mittel sind ebenfalls noch nicht im Haushalt berücksichtigt.
- Der stellvertretende Wehrführer Sven Howe bedankt sich im Namen der Kameraden der FFW Probstei Nord für die neue Einsatzschutzkleidung, die der Verband angeschafft hat. Die Kleidung ist tiptopp in Ordnung, vielen Dank dafür.
- Herr Schlabritz weist darauf hin, dass vor allem im Sommer der Parkplatz durch fremde PKW und Wohnmobile benutzt wird. Man könnte ggf. Flyer an den parkenden Autos anbringen, mit einem freundlichen Hinweis, dass die Parkflächen den Kameraden der FFW vorbehalten sind.
- Herr Behrens berichtet von der Nutzung der Sporthalle durch den TSV Barsbek. Ein Volleyballfeld soll in Eigenleistung gestaltet werden. Außerdem soll der Flurbereich

gestrichen werden. Um für diese Umgestaltungen und ggf. weitere Anschaffungen die nötigen Mittel zu haben, bittet Herr Behrens die Verbandsversammlung um Ideen/Vorschläge für Fördermöglichkeiten für Sportvereine.

Um 21.05 Uhr endet der öffentliche Teil der Sitzung. Nach einer kurzen Pause beginnt der nichtöffentliche Teil der Verbandsversammlung um 21.10 Uhr.

gesehen:

Markus Sinjen  
- Verbandsvorsteher -

Eva Kühlhorn  
- Protokollführerin -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -