

Gemeinde Fiefbergen
Gemeindevertretersitzung vom

Beschluss über den Entwurf und die Auslegung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Fiefbergen- Umwandlung von Fläche für die Landwirtschaft in Sondergebiet „ Photovoltaikanlage “ im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan Nr. 9 „ Photovoltaik- Anlage an der Bahn “

Sachverhalt :

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Fiefbergen hat in ihrer Sitzung am 05.12.2018 den Beschluss zur 9. Änderung des Flächennutzungsplanes gefasst. Diese Änderung steht im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 9 „ Photovoltaik- Anlage an der Bahn “. Planungsziel des B- Planes ist die Schaffung von Baurecht zur Errichtung und zum Betrieb einer Photovoltaik- Freiflächenanlage zur Umwandlung von Solarenergie in Gleichstrom, der in das öffentliche Netz eingespeist wird. Das Plangebiet hat eine Größe von ca. 15 ha und umfasst einen jeweils ca. 135 m breiten Streifen beidseitig der Bahnlinie zwischen Fiefbergen und Passade. Die Umsetzung des Projektes erfordert die Änderung des Flächennutzungsplanes.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde im Rahmen einer Bürgerversammlung durchgeführt und die berührten Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB beteiligt. Die Auswertung der Stellungnahmen wird als Anlage zum Beschluss genommen.

Beschlussvorschlag :

1. Die Entwürfe der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Die Entwürfe des Planes und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu unterrichten.

Anlagenverzeichnis :

Ergebnis der Prüfung eingegangener
Stellungnahmen zum Vorentwurf
Entwurf 9. Änderung Flächennutzungsplan