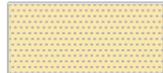
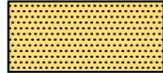
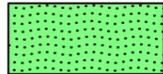


# ZEICHENERKLÄRUNG

PLANZEICHEN    ERLÄUTERUNGEN    RECHTSGRUNDLAGEN

## I. FESTSETZUNGEN (ANORDNUNGEN NORMATIVEN INHALTS)

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DES BEBAUUNGSPLANS	§ 9 BauGB, BauNVO
<b>WA</b>	ALLGEMEINE WOHNGEBIETE	§ 4 BauNVO
<b>SO</b> Ferienhäuser	SONSTIGES SONDERGEBIET - FERIEHHÄUSER -	§ 11 BauNVO
<b>GR 150 m<sup>2</sup></b>	MAXIMALE GRÖSSE DER ÜBERBAUBARE GRUNDFLÄCHE	§ 16+19 BauNVO
<b>I</b>	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE	§ 16+20 BauNVO
<b>TH 4,00 m</b>	MAXIMALE TRAUFHÖHE IN METERN ÜBER DER HÖHE DES ERDGESCHOSSFERTIGFUSSBODENS	§ 16+18 BauNVO
<b>GH 9,00 m</b>	MAXIMALE GEBÄUDEHÖHE IN METERN ÜBER DER HÖHE DES ERDGESCHOSSFERTIGFUSSBODENS	§ 16+18 BauNVO
	NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG	§ 22 BauNVO
	BAUGRENZE	§ 23 BauNVO
	ÖFFENTLICHE STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN	§ 9 Abs.1 Nr.11 BauGB
	PRIVATE STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN	§ 9 Abs.1 Nr.11 BauGB
	VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG	§ 9 Abs.1 Nr.11 BauGB
<b>V</b>	VERKEHRSBERUHIGTER BEREICH	
<b>P</b>	ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE	
	FUSSGÄNGERBEREICH	
	PRIVATE GRÜNFLÄCHEN	§ 9 Abs.1 Nr.15 BauGB
	UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNG	§ 9 Abs.1 Nr.25a BauGB
	ANPFLANZEN VON BÄUMEN	§ 9 Abs.1 Nr.25a BauGB

## II. DARSTELLUNGEN (OHNE NORMCHARAKTER)

	VORHANDENES GEBÄUDE
	VORGESEHENES GEBÄUDE
	FLURSTÜCKSGRENZE
	FLURSTÜCKSNUMMER
	VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
<b>1+2</b>	BEZEICHNUNG DER TEILGEBIETE

Variante Vorhabenträger

Stand: 31. August 2020



### 8a. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 15 DER GEMEINDE SCHÖNBERG

**GUNTRAM BLANK**  
ARCHITEKTURBÜRO  
FÜR STADTPLANUNG

BLÜCHERPLATZ 9 a  
24105 K I E L  
Tel. 0431/5709190 Fax 5709199  
E-Mail-Adresse: info@gb-afs.de