

Dräbing, Jürgen

Von: s2n-architekten <info@s2n-architekten.de>
Gesendet: Dienstag, 11. Februar 2020 17:18
An: Dräbing, Jürgen
Betreff: Kosten Jugendzentrum Baubaschnitte neu aufgeteilt
Anlagen: SKMBT_C22020021118030.pdf

Hallo Herr Dräbing

ich habe die Kosten nun wie folgt aufgeteilt.

Dachfläche ehemalige Modellbau

3.17.500,-

Umbau der wC Anlagen inklusive Podest

Ertüchtigungen der Treppenhaustüren Mitteltreppenhaus.

Erneuerung der Putzflächen Mitteltreppenhauses

Anpassung des Treppengeländers Mitteltreppenhaus.

Ertüchtigung der Geschossdecke F 60.

Durch die Umverteilung sind die Kosten für beide Bauabschnitte annähernd gleich.

Durch den Brandschützer kann es zu Abweichungen kommen.

Dachfläche nichtausgebauter Dachraum

319.000,-

Dämmung und Verkleidung der Dachflächen von Innen.

Einbau von Veluxfenster in die Dachfläche.

Ertüchtigung der Geschossdecke F 60.

Schaffung eines Zugangs zum Treppenhauses.

Ansonsten Erneuerung Bodenbelag, Anschrich der Flächen , Erneuerung der Fenster...

--

Mit freundlichen Grüßen
Sönke Stiebe
Dipl. Ing. Architekt

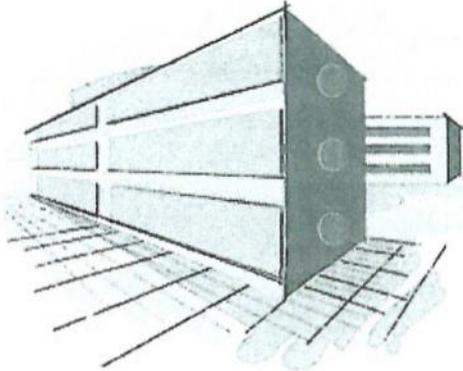
ACHTUNG:
Ab sofort haben wir eine neue Rufnummer (siehe unten)!

636.500,- €

LV-Kostenberechnung

Leistungsverzeichnisse (LV)

Projekt *1. Bauabschnitt*
2010 *DG - BSHV Modellbaugruppe*
~~Jugendzentrum Dachgeschoss ehemalige Modellbau...~~



Bauvorhaben

Bauherr

Bauleitung

Auswertung nach
Leistungsverzeichnissen

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- Gesamt, Netto:	266.822,79 EUR
- zzgl. MwSt:	50.696,33 EUR
- Gesamt, Brutto:	317.519,12 EUR

Gezeichnet

Stemp: *Stab*

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)
Seiten: 2

LV-Kostenberechnung LV-EI-16-2

LV-Kostenberechnung

Jugendzentrum Dachgeschoss ehemalige Modellbauwer (2010)

Leistungsverzeichnisse (LV)	
- Gesamt, Netto:	266.822,79 EUR
- zzgl. MwSt:	50.696,33 EUR
- <u>Gesamt, Brutto:</u>	<u>317.519,12 EUR</u>

Nr. / OZ	Bezeichnung	Gesamt (GP)
01	Kostengruppe 100	-
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	-
02	Kostengruppe 200	-
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	-
03	Kostengruppe 300	158.159,81
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	188.210,17
01	Titel - Rohbauarbeiten	29.395,01
02	Titel - Gerüstarbeiten	2.009,84
03	Titel - Zimmerarbeiten Dach	29.150,00
06	Titel - Tischlerarbeiten Türen	7.900,00
08	Titel - Schlosser- und Stahlbauarbeiten	19.800,00
10	Titel - Tischler Fenster	1.430,00
11	Titel - Bodenbelagsarbeiten	8.339,00
12	Titel - Fliesenarbeiten	5.023,50
13	Titel - Malerarbeiten	21.450,00
14	Titel - Trockenbau	31.072,46
17	Titel - Baureinigung	2.590,00
04	Kostengruppe 400	66.312,98
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	78.912,45
02	Titel - Heizung Sanitär	38.981,05
07	Titel - Elektro	27.331,93
05	Kostengruppe 500	-
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	-
06	Kostengruppe 600	3.850,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	4.581,50
07	Kostengruppe 700	38.500,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	45.815,00
26	Titel - Nebenkosten	38.500,00

Gesamtsumme: Jugendzentrum Dachgeschoss ehemalige Modellbauwer

Gesamt, Netto: 266.822,79 EUR

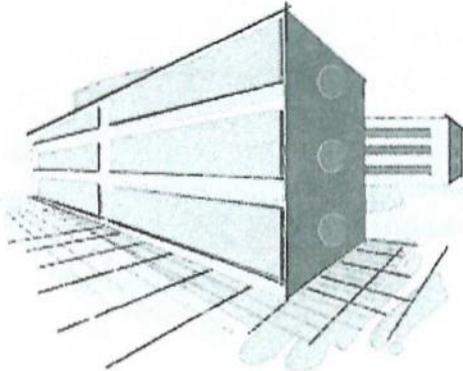
zzgl. MwSt: 50.696,33 EUR

Gesamt, Brutto: 317.519,12 EUR

LV-Kostenberechnung

Leistungsverzeichnisse (LV)

Projekt **2. BA**
~~2018~~ **Ausbau DG über Jugendzentrum**
~~Jugendzentrum Laboe - Dach nicht ausgebaut~~



Bauvorhaben

Bauherr

Bauleitung

Auswertung nach
Leistungsverzeichnissen

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- Gesamt, Netto:	267.928,60 EUR
- zzgl. MwSt:	50.906,44 EUR
- Gesamt, Brutto:	318.835,04 EUR

Gezeichnet

Stempel

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 2

L-Kostenberechnung bis LV-E1 Seite 2

LV-Kostenberechnung

Jugendzentrum Laboe Dach nicht ausgebaut (2010)

Leistungsverzeichnisse (LV)	
- Gesamt, Netto:	267.928,60 EUR
- zzgl. MwSt:	50.906,44 EUR
- Gesamt, Brutto:	<u>318.835,04 EUR</u>

Nr. / OZ	Bezeichnung	Gesamt (GP)
01	Kostengruppe 100	-
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	-
02	Kostengruppe 200	-
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	-
03	Kostengruppe 300	173.331,83
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	206.264,88
01	Titel - Rohbauarbeiten	36.799,53
02	Titel - Gerüstarbeiten	2.009,84
03	Titel - Zimmerarbeiten Dach	43.570,00
06	Titel - Tischlerarbeiten Türen	8.700,00
08	Titel - Schlosser- und Stahlbauarbeiten	8.400,00
10	Titel - Tischler Fenster	2.750,00
11	Titel - Bodenbelagsarbeiten	8.339,00
12	Titel - Fliesenarbeiten	-
13	Titel - Malerarbeiten	25.517,00
14	Titel - Trockenbau	34.656,46
17	Titel - Baureinigung	2.590,00
04	Kostengruppe 400	56.096,77
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	66.755,16
02	Titel - Heizung Sanitär	20.950,00
07	Titel - Elektro	35.146,77
05	Kostengruppe 500	-
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	-
06	Kostengruppe 600	-
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	-
07	Kostengruppe 700	38.500,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	45.815,00
26	Titel - Nebenkosten	38.500,00

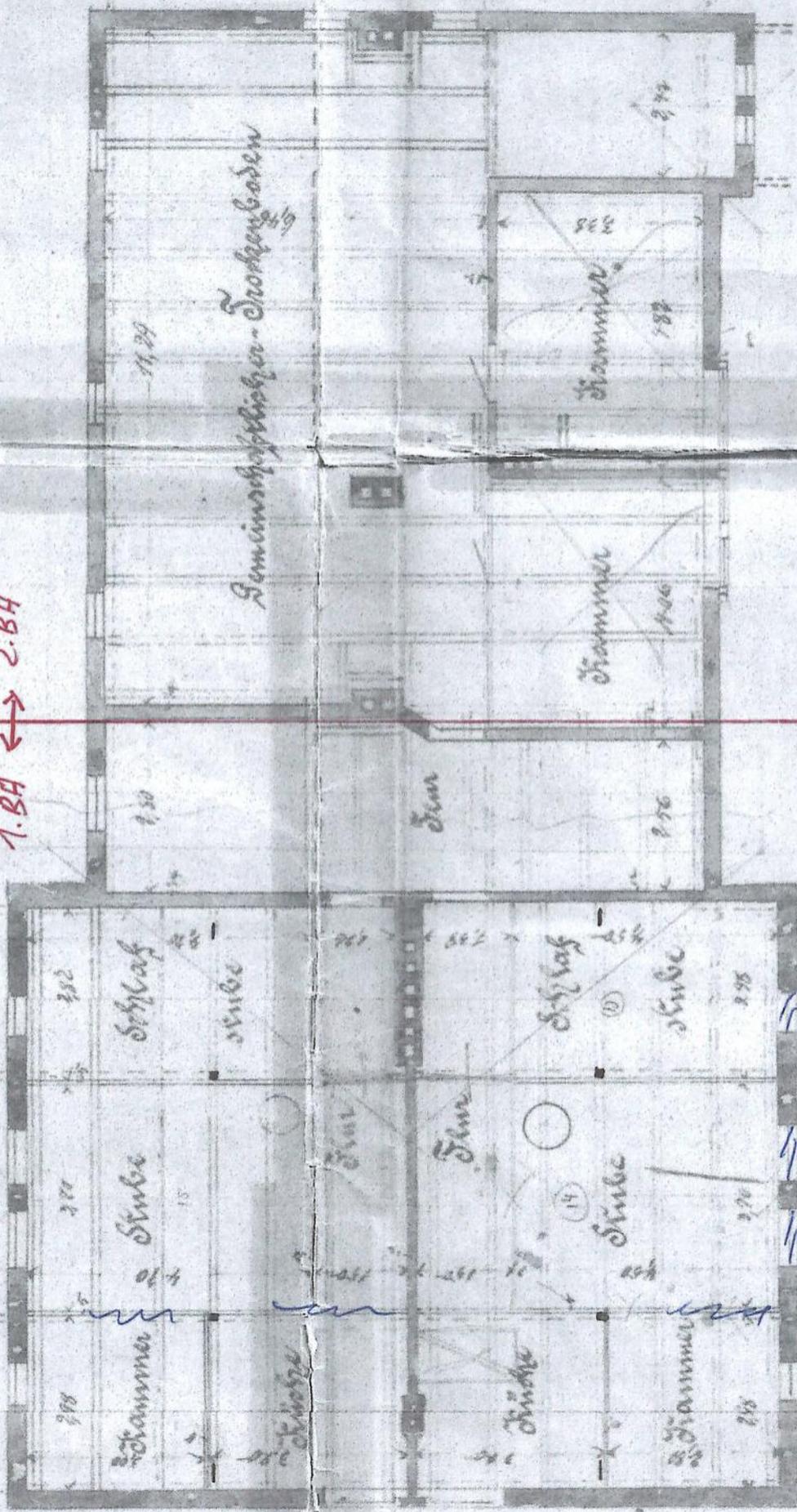
Gesamtsumme: Jugendzentrum Laboe Dach nicht ausgebaut

Gesamt, Netto: 267.928,60 EUR
 zzgl. MwSt: 50.906,44 EUR
Gesamt, Brutto: **318.835,04 EUR**

ca.
130 m²
V

Grundriss Dachgeschoss

1. BA ↔ 2. BA



Dachgeschoss 1:100

