



## Niederschrift

**über die Sitzung des Werkausschusses "Hafen, Tourismus und Schwimmhalle" der  
Gemeinde Ostseebad Laboe (LABOE/WEA/01/2019) vom 23.01.2019**

### Anwesend:

#### Vorsitzende/r

Herr Michael Meggle

#### Mitglieder

Frau Claudia Bern

Herr Jörg Erdmann

Vertretung für Herrn Bernd Wackernagel

Herr Karl Christian Fleischfresser

Herr Eike Frank Giesler

Frau Annette Kleinfeld

Vertretung für Herrn Marcus Hegewald

Herr Jan Kruse

Herr Martin Opp

Herr Werner Panusch

Herr Jan-Rolf Plagmann

Herr Tobias Slenczek

Vertretung für Herrn Thomas Eschenlauer

Herr Hans-Asmus Wulff

Vertretung für Herrn Klaus Biewald

#### Presse

Frau Rosemarie Schymroch

#### Protokollführer/in

Herr Ole Kähler

Hafenmeister

### Abwesend:

#### Mitglieder

Herr Klaus Biewald

fehlt entschuldigt

Herr Thomas Eschenlauer

fehlt entschuldigt

Herr Marcus Hegewald

fehlt entschuldigt

Herr Bernd Wackernagel

fehlt entschuldigt

Beginn: 19:00 Uhr

Ende 20:51 Uhr

Ort, Raum: 24235 Ostseebad Laboe, Schulstraße 1, im Gebäude der  
Grundschule (Cafeteria)

### Tagesordnung:

### Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Niederschrift der Sitzung des Werkausschusses "Hafen, Tourismus und Schwimmhalle" vom 28.11.2018 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
5. Einwohnerfragestunde
6. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
7. Mitteilungen des Bürgermeisters/Werkleiters
8. Leerstände im Erdgeschoß der MWSH Laboe -Antrag Herr Fleischfresser
9. Verwendung der Einnahmen aus der Kurabgabe - Antrag Herr Fleischfresser
10. Wirtschaftsplan 2019
11. Bekanntgaben und Anfragen

**- öffentliche Sitzung -**

**TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende, Herr Meggle, eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit mit 11 anwesenden Ausschussmitgliedern gegeben ist.

**TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Es liegt ein Dringlichkeitsantrag des BGM Herrn Wenzel zur Beschaffung eines Kommunalschleppers für den Bauhof vor. Der Ausschussvorsitzende verliest diesen und bittet um Aufnahme des Antrages in die Tagesordnung. Der Vorsitzende lässt über die Aufnahme des Antrages als Tagesordnungspunkt abstimmen.

**Beschluss:**

Der WAHT beschließt, den Antrag des BGM Herrn Wenzel als TOP 14 auf die Tagesordnung zu setzen. Der TOP „Bekanntgaben und Anfragen“ wird somit TOP 15.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**Beschluss:**

Die Tagesordnungspunkte werden gemäß der geänderten Tagesordnung behandelt.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Der Bürgermeister lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

**Beschluss:**

Die Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung werden gemäß der geänderten Tagesordnung behandelt.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**- öffentliche Sitzung –**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Niederschrift der Sitzung des Werkausschusses vom 28.11.2018 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
5. Einwohnerfragestunde
6. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
7. Mitteilungen des Bürgermeisters/Werkleiter
8. Leerstände im Erdgeschoß der MWSH Laboe – Antrag Herr Fleischfresser
9. Verwendung der Einnahmen aus der Kurabgabe – Antrag Herr Fleischfresser
10. Wirtschaftsplan 2019
11. Bekanntgaben und Anfragen

**- nichtöffentliche Sitzung –**

12. Mitteilungen des Ausschussvorsitzender
13. Mitteilungen des Bürgermeisters
- Neu 14. Beschaffung eines Kommunalschleppers für den Bauhof
- Neu 15. Bekanntgaben und Anfragen

**TO-Punkt 4: Niederschrift der Sitzung des Werkausschusses "Hafen, Tourismus und Schwimmhalle" vom 28.11.2018 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Das Protokoll vom 28.11.2018 liegt vor. Der Vorsitzende erkundigt sich, ob Einwände oder Anmerkungen gegen die Niederschrift vorlägen.

Herr Fleischfresser merkt an, dass die Anwesenheit des Werkleiters Herrn Wenzel mit aufgeführt werden sollte.

Herr Fleischfresser bemängelt, dass die Power-Point Präsentation unter Tagesordnungspunkt 8.1 nicht an die Ausschussmitglieder ausgeteilt worden ist. Der Ausschussvorsitzende erklärt, dass die Präsentation per USB-Stick an die Ausschussmitglieder verteilt worden ist.

Herr Erdmann teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt 8.2 im Tagesordnungspunkt 8.1 stehen sollte.

Beschlüsse aus den nichtöffentlichen Teilen dieser Sitzung sind nicht zu verkünden.

**TO-Punkt 5: Einwohnerfragestunde**

Ein Einwohner bemerkt, dass es löblich sei, endlich ein Beamer bei Präsentationen eingesetzt werde, jedoch könne man als Zuschauer die angezeigten Seiten kaum lesen.

Herr Plagmann weist darauf hin, dass die Präsentation vorrangig für die Ausschussmitglieder sei.

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass die Problematik aufgenommen sei.

#### **TO-Punkt 6: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden**

Der Vorsitzende informiert, dass er am 01. Februar 2019 die Gemeinde bei der Gesellschafter Versammlung der Probstei Tourismus Marketing (PTM) GbR in vertreten wird.

Die nächste WA-Sitzung findet am 27. Februar 2019 statt, dort wird Herr Malcher von „Malcher-Unternehmensberatung“ einen Zwischenstand zu dem Organisationsgutachten abgeben.

Der Vorsitzende wird am 31. Januar 2019 an einer Versammlung des Zweckverband Breitband Probstei teilnehmen.

#### **TO-Punkt 7: Mitteilungen des Bürgermeisters/Werkleiters**

Der Bürgermeister informiert über den Stand des Organisationsgutachtens.

Die Kündigungen der Verträge für die Wärmeversorgung sind angelaufen, auf der GV am 03. April 2019 soll über die Kündigungen abgestimmt werden.

Es fand ein Termin in Schönberg mit dem LKN und der KN zu den Sandverlusten an den Stränden statt. Der LKN stellte fest, dass die Deiche nicht beschädigt seien und eventuelle Aufspülungen nicht Aufgabe des Landesamtes seien.

#### **TO-Punkt 8: Leerstände im Erdgeschoß der MWSH Laboe -Antrag Herr Fleischfresser**

Herr Fleischfresser trägt seinen Antrag vor.

Frau Kleinfeld teilt mit, dass bisherige Versuche zur Vermietung scheiterten und ein Teil der Räumlichkeiten mittlerweile als Sozialräume für die Mitarbeiter der MWSH genutzt werden. Weiterhin sei die Mietdauer fraglich, da nicht klar ist, wie lange das Gebäude noch nutzbar ist.

Herr Fleischfresser gibt an, dass es im Hafenvavillon auch nur jährliche Mietverträge gebe.

Herr Wenzel teilt mit, dass die Küche in der leerstehenden Räumlichkeit nicht genutzt werden könne, da kein Fettabscheider zur Verfügung stehe.

Herr Opp sagt, dass ein Anspruch für die Mitarbeiter vorrangig sei.

Herr Kruse regt einen Verkauf von dem Interieur an.

Herr Schlenczek weißt auf den GV-Beschluss zur Schließung der Sauna hin.

Herr Fleischfresser möchte den 2. Absatz seines Antrages gestrichen haben, nur der Antrag im 1. Absatz soll als Beschlussvorschlag bestehen bleiben.

#### **Beschluss:**

Der Werkausschuss beauftragt den Bürgermeister der Gemeinde Ostseebad Laboe kurzfristig die leeren und derzeit nicht genutzten Räume im Erdgeschoss der Meerwasserschwimmhalle zu vermieten. Die Mieteinnahmen sind dem Betrieb der Meerwasserschwimmhalle zuzuordnen.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 4	Nein-Stimmen: 7	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

Der Antrag wird damit mehrheitlich abgelehnt.

**TO-Punkt 9: Verwendung der Einnahmen aus der Kurabgabe - Antrag Herr Fleischfresser**

Herr Fleischfresser trägt seinen Antrag vor.

Herr Slenczek teilt mit, dass eine Prüfung zur Machbarkeit eine reine Arbeitsbeschaffungsmaßnahme für die Verwaltung sei, es würde keinen Sinn machen.

Herr Plagmann sagt, dass die Kurabgabe eine gemeindliche Abgabe sei und dem Defizit ausgleich diene.

Herr Opp meint, dass Herr Wenzel mit Herrn Malcher von „Malcher-Unternehmensberatung“ sprechen solle.

Herr Wenzel entgegnet, dass Herr Malcher nicht zuständig sei sondern die Betriebsprüfer.

Herr Fleischfresser möchte, dass in seinem Antrag „Dr. Malcher-Unternehmensberatung“ durch „Betriebsprüfer“ ersetzt wird.

Herr Erdmann gibt an, dass von der CDU-Fraktion keine Unterstützung des Antrages erfolgen wird.

**Beschluss:**

Der Bürgermeister/ Werkleiter möge prüfen, ob eine hälftige Anrechnung der Einnahmen aus der Kurabgabe ab 01.01.2019 dem betrieb der Meerwasserschwimmhalle zugerechnet werden kann. Eine Stellungnahme der Betriebsprüfer sollte angefragt werden.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 3	Nein-Stimmen: 8	Enthaltungen:	Befangen: 0

Der Antrag wird mehrheitlich abgelehnt.

**TO-Punkt 10: Wirtschaftsplan 2019**

Der Werkleiter Herr Wenzel stellt den Wirtschaftsplan 2019 vor.

Es findet eine ausführliche Diskussion über Einzelpositionen im Wirtschaftsplan statt.

Frau Kleinfeld erklärt, dass die LWG dem Wirtschaftsplan nicht zustimmen werde, solange die Investitionen für den Betriebsteil MWSH nicht geändert werden. Einen entsprechenden Änderungsantrag stellt die LWG nicht.

Herr Plagmann verlässt um 20:20 Uhr den Sitzungssaal und betritt diesen wieder um 20:24 Uhr.

**Beschluss:**

Der Werkausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung den Wirtschaftsplan 2019 des Eigenbetriebes der Gemeinde Ostseebad Laboe mit den Anlagen gemäß Entwurf festzustellen.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 6	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

Der WAHT beschließt damit, dem Wirtschaftsplan 2019 nicht zuzustimmen.

Der BGM Herr Wenzel empfiehlt den Fraktionen Gespräche untereinander um Lösungsvorschläge zu erarbeiten.

## **TO-Punkt 11: Bekanntgaben und Anfragen**

Frau Kleinfeld spricht den gemieteten Container bei der Feuerwehr an und fragt, ob dieser wieder abgeholt werden kann da der Anbau fertig sei. Herr Wenzel möchte dies prüfen.

Der Ausschussvorsitzende regt an, eine WA-Sitzung bei der Feuerwehr durchzuführen. Dies soll geprüft werden.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. Der Ausschussvorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 20:45 Uhr und wünscht den interessierten Besucherinnen und Besuchern einen schönen Abend.

Michael Meggle  
- Ausschussvorsitzender -

Ole Kähler  
- Protokollführer -

gesehen:  
Sönke Körber  
- Amtsdirektor -

gesehen  
Marc Wenzel  
Bürgermeister