

Investitionsvorhaben - Gemeinde Probsteierhagen -

Maßnahmen ID	001
Kategorie A,B	A
Haushaltsjahr	2019-2020

Maßnahmentitel	Neues Feuerwehrhaus
HH-Stellen Nr.	VM-HH 1300
Ausschuss	

Antragsteller	WGP
Bearbeiter	Lemke
Datum	11.11.2018

Priorität A, B, C	A
Härtegrad 1 - 5	2
Status	Projekt gestartet

A: Baumaßnahme, B: Vermögenserwerb

Priorität A: Dringend + Wichtig, B: Dringend, C: Wichtig

Härtegrad 1: angemeldet --- Härtegrad 5: Kosten/Nutzen = OK + Mittel = verfügbar

Hintergrund / Ist-Situation	Die Feuerwehrnfallkasse hat bemängelt, dass das Feuerwehrgerätehaus in der jetzigen Größe und Ausstattung nicht mehr den Anforderungen genügt. Die erforderlichen Baumaßnahmen sind auf dem vorhandenen Grundstück nicht im vollen Umfang zu realisieren.
Beschreibung und Umfang der Maßnahme	Das Ziel des Vorhabens ist der Neubau eines Feuerwehrhauses für die Freiwillige Feuerwehr Probsteierhagen. Am Ende ist (unter Berücksichtigung der gesetzlichen Anforderungen, Normen, Anforderungen der HFUK, etc. an ein Feuerwehrhaus) auf einem Grundstück im Ort Probsteierhagen ein neues Gebäude geplant, gebaut, eingerichtet und bezogen.
außerhalb des Umfangs	Dauerhafte bauliche Maßnahmen zur Optimierung des Feuerwehrhauses Blomeweg (z.B. zusätzliche Parkplätze). Umbau und Herrichtung des alten Gebäudes für einen neuen Verwendungszweck.
Annahmen / Einschränkungen	Der Antrag für die Bezuschussung des Landes S-H muss bis zum 13. September 2019 abgegeben sein. Bis zu diesem Zeitpunkt muss das Grundstück tatsächlich bebaubar sein.

Erwarteter Nutzen (messbare Verbesserung)	Angemessene Werkstätten, Büros, Technikräume, Umkleieräume, Sanitäreinrichtung, Sozialräume und Schulungsräume unter einem Dach, sowie geeignete Hallen, Räume und Stellplätze für alle Fahrzeuge, Maschinen und Ausrüstung, unter Erfüllung der Sicherheitsanforderungen der Feuerwehrnfallkasse, der Arbeitsstättenverordnung, der Gefahrstoffverordnung, etc.
Kosten	1,85 Mio. Euro Vorabschätzung
Mittelbereitstellung (Eigene, Zuschüsse, Kredite)	550.000 Euro Eigene Mittel aus Steuern und Immobilienverkauf 300.000 Euro Zuschüsse 1.000000 Euro Kreditaufnahme
Risiken	Es wird kein geeignetes Grundstück, bzw. kein bezahlbares Grundstück gefunden. Die Ausschreibungsergebnisse liegen massiv oberhalb des Budgets.
Zeitraumen / Dauer	Projektbeginn 1.11.2018 / 2 – 2,5 Jahre