



Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Fiefbergen (FIEFB/BA/02/2018) vom 21.11.2018

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Hans-Werner Bauer

zugleich Protokollführer

Mitglieder

Herr Rüdiger Aumann

Herr Frank-Peter Herdel

Frau Susanne Johnsen

Frau Dorothee Runge

Gäste

Frau Gabriele Einfeldt

Gemeindevertreterin

Frau Ute Krohe

Gemeindevertreterin

Frau Silke Lorenzen

Bürgermeisterin

Frau Dr. Kirsten Stöwahse

Gemeindevertreterin

Frau Sylvie Voigt

Gemeindevertreterin

Beginn: 19:30 Uhr
Ende 21:50 Uhr
Ort, Raum: 24217 Fiefbergen, St. Florian Weg 2,
Dorfgemeinschaftshaus

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Solarpark Fiefbergen / Passade Vorstellung durch Herrn Eric Kalke
5. Einwohnerfragestunde
6. Windkraftplanung (Informationen zum weiteren Verfahren)
Vorstellung Ute Krohe
7. Bekanntgaben und Anfragen

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung

Der Ausschussvorsitzende Hans-Werner Bauer eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Mitglieder, Gemeindevertreter und die anwesenden Bürger und Gäste.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Der Vorsitzende des Ausschusses schlägt vor die Einwohnerfragestunde nach der Vorstellung des Solarparks unter TOP5 durchzuführen.
Die Ausschussmitglieder und die Einwohner sind damit einverstanden.

Nach Beschlussfassung wird der Tagesordnungspunkt 8 „Grundstücksangelegenheiten“ von der Tagesordnung genommen, weil keine Grundstücksangelegenheiten vorlagen.

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

TOP9 „Verschiedenes“ soll in der nichtöffentlichen Sitzung behandelt werden.

TO-Punkt 4: Solarpark Fiefbergen / Passade Vorstellung durch Herrn Eric Kalke

Herr Kalke vom Projektentwicklungsbüro K&K Projekt UG stellt den Solarplan vor. Die Flächengrößen betragen für die Gemeinde Fiefbergen ca. 11 ha. Für die Flächen muss ein B-Plan aufgestellt werden mit dem Vermerk Sondergebiet Photovoltaik.

Das Bauleitverfahren wird von einem Team des Büros für Architektur und Bauleitplanung in Wismar (BAB) durchgeführt. Die gesamte Abwicklung erfolgt durch K&K.

Für die Gemeinde fallen keine Kosten an, auch für die Flächeneigentümer fallen keine Kosten an. Die Kosten trägt K&K. Dafür wird ein städtebaulicher Vertrag geschlossen.

Die Einspeisung erfolgt in SH Netz AG in Höhndorf

Die Gemeinde wird mit Inbetriebnahme der Anlage Gewerbesteuern erhalten
(ca. 30000 €/jährlich)

Die Bürgerbeteiligung am Projekt hat sich auch geändert.
49 % pro Gemeinde können abgegeben werden.

Der Vorsitzende bedankt sich bei Herrn Kalke für den Vortrag und leitet über zur Einwohnerfragestunde

TO-Punkt 5: Einwohnerfragestunde

Herr Kalke beantwortet die Fragen der Einwohner:

- Wird eine Gesellschaft gegründet Ja, Hauptsitz ist in Stuttgart

Wer ist der zukünftige Ansprechpartner für das Projekt

- Herr Kalke betont, dass er auch weiterhin der Ansprechpartner für das Projekt ist.

Wird die Anlage eingezäunt.

- Ja mit einem 2m hohen Zaun, der eine 25 – 30 cm Bodenfreiheit hat.
Das ist angedacht für Kleintiere.

Muss ein zusätzlicher Brandschutz vorgehalten werden.

- nein

Müssen Ausgleichsflächen geschaffen werden.

- nicht erforderlich

Wie oft wird die Anlage gemäht.

- einmal im Jahr.
Es können auch Schafe eingesetzt werden.

Wie lange steht die Anlage.

- 20 Jahre und länger.
Danach ist ein unkomplizierter Rückbau gewährleistet.

Damit ist die Einwohnerfragestunde beendet.

TO-Punkt 6: Windkraftplanung (Informationen zum weiteren Verfahren) Vorstellung Ute Krohe

Bürgermeisterin Silke Lorenzen verlässt den Sitzungsraum wegen Befangenheit.

Frau Ute Krohe informiert über die Veränderungen der Windkraftplanung.

- im Jahr 2017 sind 6500 Stellungnahmen von Bürgern eingegangen.
- jede Stellungnahme wurde geprüft.
- Stichhaltige Argumente waren Anlass für die Anpassung der Pläne um diese zu aktualisieren.
- im Norden von Fiefbergen wurde ein Gewerbegebiet als Wohnsiedlungsbereich bewertet und fälschlicherweise ein Abstand von 800 m statt 400 m angesetzt.
- eine Verringerung zur Hochspannungsleitung von 100 m Abstand ist möglich.

Am 21. August hat die Landesregierung den zweiten Entwurf der Teilfortschreibung des Windkapitels im Landesentwicklungsplan 2010 sowie den zweiten Entwurf der sachlichen Teilaufstellung der Regionalpläne für die Planungsräume beschlossen.

Hierzu sollen wieder Stellungnahmen abgegeben werden mit Beteiligung der Öffentlichkeit bis zum 03. Januar 2019.

Die Gestaltungsmöglichkeiten Höhenbegrenzung, Begrenzung der Zahl der Anlagen sind durch die Gemeinde rechtsicher kaum umsetzbar weil der Regionalplan ausdrücklich keine Höhenbegrenzung enthält.

Größere Anlagen müssen zukünftig größeren Abstand halten.

Bei höheren Anlagen über 100 m treten größere Lärmbelastigungen auf (Schall und Infraschall)

TO-Punkt 7: Bekanntgaben und Anfragen

- Der Vorsitzende berichtet, der Maibaum ist jetzt bei Knud Vöge eingelagert.
- Das Dorfgemeinschaftshaus St. Florianweg 2 wird am 23.11. und 24.11. neu gestrichen von Herrn Noffke.
- Die Feuerwehrkameraden reinigen am 24.11.18 die Wassereinläufe im Ort.

gesehen:

gez. Hans-Werner Bauer
- Ausschussvorsitzender / Protokollführer -

Sönke Körber
- Amtsdirektor -