



Bericht zur Kindertagesstättenversorgung in der Gemeinde Ostseebad Laboe



**Sitzung des Ausschusses für
Bildung, Soziales, Kultur und Sport
am 11.09.2018**

Amt Probstei, Abt. III.4, Jürgen Dräbing



Bericht zur Kindertagesstättenversorgung in der Gemeinde Ostseebad Laboe

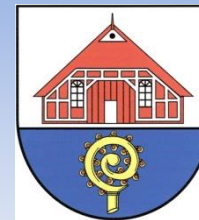


- Aktueller Bestand -

Einrichtung	Plätze u 3	Plätze ü 3
DRK Bauernvogtredder	25	86
DRK Schwanenweg	20	0
Ev. Kirchengemeinde Brodersdorferweg	5	48
AWO Tagespflege Kiebitzredder	10	0
Gesamt	60	134



Bericht zur Kindertagesstättenversorgung in der Gemeinde Ostseebad Laboe

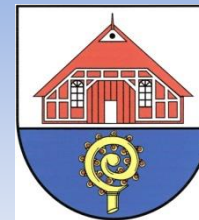


- Aktuelle Versorgung -

Kinder Laboe u. Brodersdorf	Anzahl Kinder	Plätze	Versorgungsquote
Unter 3 Jahren	105	60	57,14 %
3 Jahre bis Schuleintritt	133	134	100,75 %
OGTS Grundschule	149 gem. Kinder / 161 Schüler/innen	126 teilnehmende Schüler/innen 2. Halbj. 2017/18	Teilnahmequote 78,26 %



Bericht zur Kindertagesstättenversorgung in der Gemeinde Ostseebad Laboe



- Prognose Neubaugebiet -

Laboe	aktuell	Baugebiet Krützkrög	Bemerkung				
Einwohner	5034	473	hochgerechnet				
Haushalte / WE	3233	172					
Personen pro HH / WE	1,55706774	2,75	Schätzung				
Kinder ohne Brodersdorf	aktuell Laboe	Anteil EW Laboe	Baugebiet Krützkrög	Anteil EW Vergleich Schönberg	Baugebiet Krützkrög	Mittelwert	Bedarf Gruppen
u3	100	1,99%	9	4,50%	21	15	1,5
ü3	124	2,46%	12	4,77%	23	17	0,9
Grundschule	143	2,84%	13	9,26%	44	29	



Bericht zur Kindertagesstättenversorgung in der Gemeinde Ostseebad Laboe



- Weitere Faktoren-

- Weiterbetrieb der Teileinrichtung Schwanenweg der DRK-KiTa ?
 - 2 Gruppen à 10 Plätze u 3
 - Angemietet durch DRK
 - B-Plan in Aufstellung
- Weiterbetrieb der AWO – Kindertagespflegeeinrichtung Kiebitzredder ?
 - 10 Tagespflegeplätze u 3
 - Angemietet durch Gemeinde, untervermietet an AWO



Bericht zur Kindertagesstättenversorgung in der Gemeinde Ostseebad Laboe



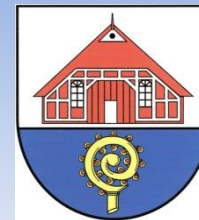
- Gesamtbedarf-

Einrichtung	Gruppen u3	Gruppen ü3
Krützkrog	2	1
Ggf. Ersatz Schwanenweg	2	0
Ggf. Ersatz Kiebitzredder	1	0
Gesamt	5	1

Empfehlenswert ist eine flexible Bauweise um Gruppen auch für andere Altersgruppen nutzen zu können (Familiengruppen)



Bericht zur Kindertagesstättenversorgung in der Gemeinde Ostseebad Laboe



- Flächenbedarf-

Flächenbedarf für Kindertagesstätten mit 6 Gruppen

1 Gruppe **102**

(Elementargruppe 50qm,
Krippe 35 qm +
15 qm Schlafrum)

Gruppenraum	50
Gruppennebenraum	22
Sanitärbereich mit Pflegeeinheit	20
Abstellraum	6
Garderobe	4

6 Gruppen **612**

Sonderräume **40**

Therapieraum	21
Besprechungsraum	19

Allgemeine Räume **161**

Mehrzweckraum	55
Geräteraum	10
Küche	18
Leitungsbüro	12
Personalraum	20
2 Putzmittelräume	5
Hauswirtschaftsraum	6
Personal-WC	5

Dusche	5
Außenabstellraum	10
Technikraum	15

Behinderten-WC (Besucher)

Nettogrundfläche (NGF) **813**

Verkehrsflächen (25 % NGF)) 203,25

Konstruktionsfläche (15 % NGF) 121,95

Bruttogeschossfläche Gebäude **1138,2**



Bericht zur Kindertagesstättenversorgung in der Gemeinde Ostseebad Laboe



- Kosten, Finanzierung, Sonstiges-

Satzung der Gemeinde Laboe über den Bebauungsplan Nr. 42 "Krützkrög"

für das Gebiet "südwestlich des Brodersdorfer Weges (K30), südöstlich der Feldstraße und Langensoll, sowie nordöstlich des Kiebitzredders"

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) sowie nach § 84 der Landesbauordnung Schleswig-Holstein (LBO SH) - in der jeweils gültigen Fassung - wird nach Beschlussfassung der Gemeindevertretung vom 13.12.2017 folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 42 "Krützkrög" für das Gebiet "südwestlich des Brodersdorfer Weges (K30), südöstlich der Feldstraße und Langensoll, sowie nordöstlich des Kiebitzredders" beschlossen.

Es gilt die Bauverordnungsverordnung (BauVO) in der aktualisierten Fassung von 1990.

Planzeichnung -Teil A-



- Zur Verfügung stehende Fläche ca. 1.000 m² = 2 geschossig
- Verbleibendes Außengelände klein
- Kosten grob geschätzt:
500.000 € / Gruppe = 3 Mio. €
- Mögl. Zuschüsse (max. Werte)
 - Land/Bund: 1.1 Mio. €
 - Kreis: 0,9 Mio. €
- Eigenanteil Gemeinde Laboe: 1,0 Mio. €



Bericht zur Kindertagesstättenversorgung in der Gemeinde Ostseebad Laboe



- Nächste Schritte -

- Entscheidung über Einrichtungsgröße
 - Fortbestand Schwanenweg und Kiebitzredder ?
 - Ist KiTa mit 6 Gruppen auf Grundstück Krützkrög genehmigungsfähig (Grundstücksgröße)?
- Entscheidung über Trägerschaftsform
 - Frei gemeinnütziger Träger
 - Interessenbekundungsverfahren
 - Abschluss Trägerschaftsvertrag
 - Eigene Trägerschaft
- Erstellung eines Zeitplanes