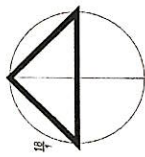


TEIL A - PLANZEICHNUNG

Es gilt die BauNVO vom 23. Januar 1990
zuletzt geändert durch Artikel 2 Abs. 3 am 20. Juli 2017 (BGBl. I S. 2808)



MAßSTAB 1 : 1000

Abgrenzung des
Immissionsrichtwertes
gem. TA-Lärm (V) WA
Gebiete (55 dB(A) Tags)

Gemeinschafts-
gebäude

WA II
GH 9,00 m GR 175 m²

WA II
GH 9,00 m GR 175 m²

Fassung zur frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und zur Beteiligung
der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1
i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB

Stand: 09. Juli 2018

Vorentwurf

1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 74 DER GEMEINDE HEIKENDORF



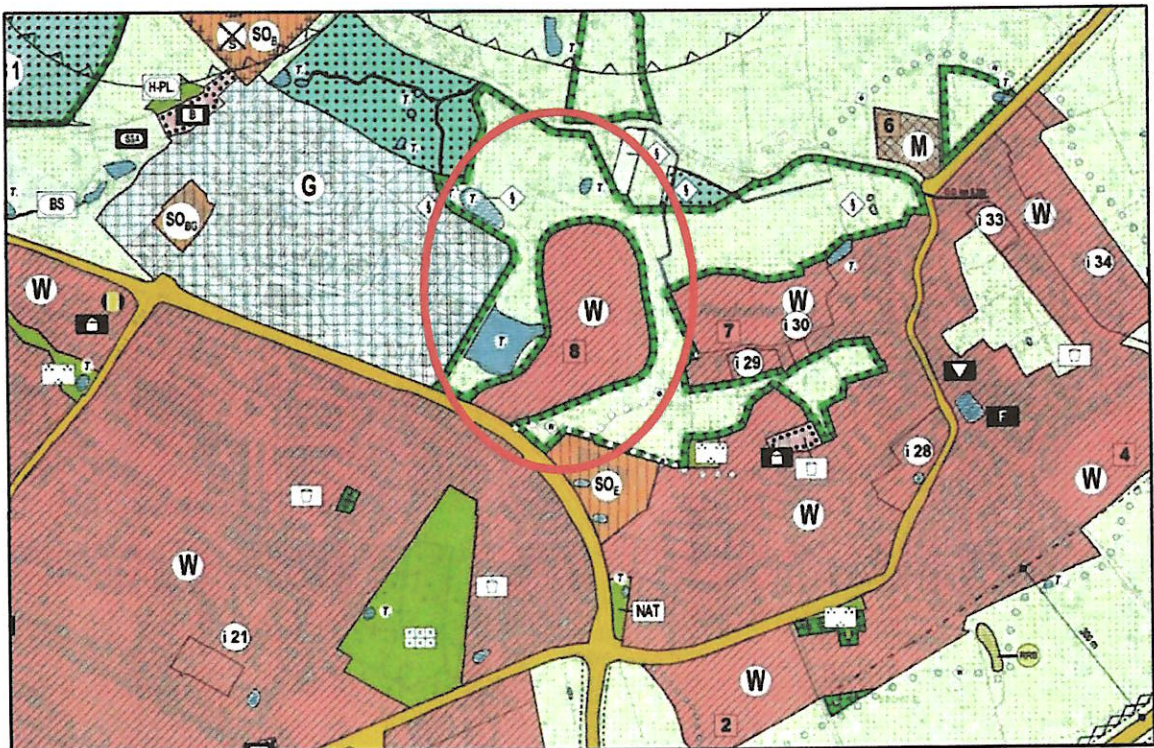
GUNTRAM BLANK
ARCHITEKTURBÜRO
FÜR STADTPLANUNG

BLÜCHERPLATZ 9 a
24105 K I E L
Tel. 04316709190 Fax 0799199
E-Mail-Adresse: info@gb-afs.de

BA Pr. Kasse am 27.08.18, Anlage zum TOP 6

Die Pläne enthalten darüber hinausgehend keine weiteren für die Fläche des Plangebietes sowie für die nähere Umgebung relevanten Aussagen. Bei der vorliegenden Planung werden die eingangs genannten übergeordneten Ziele der Landesplanung beachtet.

Im ursprünglichen F-Plan der Gemeinde ist die Fläche des Plangeltungsbereiches als Fläche für die Landwirtschaft mit der überlagernden Darstellung Maßnahmenfläche ausgewiesen worden.



Seite: 9