



Niederschrift

**über die Sitzung des Planungsausschusses der Gemeinde Schönberg
(SCHÖN/PLA/05/2018) vom 22.05.2018**

Anwesend:

Bürgermeister/in

Herr Peter A. Kokocinski

Vorsitzende/r

Herr Jürgen Cordts

Mitglieder

Herr Ralf Bastian

Herr Horst Bünning

Herr Moritz Keppel

Herr Arnold Lühr

Frau Christine Nebendahl

Herr Dieter Schimmer

Herr Klaus Stelck

Sachkundige/r

Herr Martin Müller

Gäste

Herr André Schaffer

Protokollführer/in

Herr Wolfgang Griesbach

Abwesend:

Mitglieder

Herr Stefan Hirt

Herr Wolfgang Mainz

Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:30 Uhr
Ort, Raum:	24217 Schönberg, Knüll 4, Rathaus Schönberg, Sitzungssaal (Erdgeschoss)

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Genehmigung der Tagesordnung (Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte)
2. Einwohnerfragestunde

3. Bekanntgaben und Anfragen

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Genehmigung der Tagesordnung (Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte)

Die Tagesordnung wird einschließlich des nichtöffentlichen Teils genehmigt.

Beschluss:

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte: 8			
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 2: Einwohnerfragestunde

Herr Paulsen erklärt, dass hinsichtlich der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 für den Bereich des Jugendhof Kalifornien am Linauweg Anliegergespräche geführt wurden mit dem Ergebnis, dass alle Anlieger eine Mischnutzung aus Ferienwohnen und Dauerwohnen wünschen. Er fragt, ob der neu zu wählende Planungsausschuss sich noch einmal mit dem Thema befassen wird.

Ausschussvorsitzender Cordts erklärt, dass hier die Investoren zunächst am Zuge sind, bevor das Thema noch einmal beraten wird. Bürgermeister Kokocinski ergänzt, dass es grundsätzlich bei den verschiedenen Planungen auch unterschiedliche Interessen gibt. Die Gemeinde ist offen für Gespräche, aber dazu müssen die Investoren auf die Gemeinde zukommen, nach der derzeitigen Lage haben die Investoren Abstand von der Planung genommen.

Herr Bracker fragt nach dem aktuellen Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 67 zur Ausweisung des Neubaugebietes. Es wurden Entwürfe in der letzten Sitzung des Planungsausschusses vorgestellt, er konnte an der Sitzung jedoch nicht teilnehmen und bittet nun um Einsichtnahme.

Ausschussvorsitzender Cordts erklärt, dass sich das Neubaugebiet noch im Planungsstadium befindet. Die letzten Änderungen aufgrund von Anregungen wurden in der letzten Sitzung vorgestellt. Die Planung wird nun nochmals überarbeitet und entweder noch vor oder aber nach der Sommerpause erneut vorgestellt. Einsicht in die bisherigen Entwürfe kann bei der Amtsverwaltung genommen werden.

TO-Punkt 3: Bekanntgaben und Anfragen

Bürgermeister Kokocinski teilt mit, dass dies die letzte Sitzung des Planungsausschusses in dieser Wahlperiode ist. Nach der konstituierenden Sitzung der Gemeindevertretung wird die Zusammensetzung des Planungsausschusses neu gewählt. Er bedankt sich für die intensive Zusammenarbeit. Der Planungsausschuss leistet eine sehr gute Arbeit zur Vorbereitung der Sitzungen der Gemeindevertretung. Es ist viel Arbeit damit verbunden, die ehrenamtlich und damit in der Freizeit geleistet wird.

Ausschussvorsitzender Cordts ergänzt, dass der Ausschuss in dieser Wahlperiode vieles auf den Weg gebracht hat. Es gab zwar auch wechselnde Meinungen, aber keinesfalls große Unstimmigkeiten. Letztlich ist auch die Kontroverse in einem solchen Gremium wichtig. Der Planungsausschuss hat in dieser Legislaturperiode 500 Tagesordnungspunkte in 51 Sitzungen abgearbeitet. Ausschussvorsitzender Cordts dankt den Mitgliedern des Planungsausschusses, die Zusammenarbeit auch mit der Verwaltung hat ihm immer sehr viel Spaß gemacht.

gesehen:

Cordts
- Ausschussvorsitzender -

Griesbach
- Protokollführer -

Sönke Körber
- Amtsdirektor -

Kokocinski
- Bürgermeister -