

Datum 12.04.2018	Aktenzeichen: III.2	Verfasser: Griesbach
Verw.-Vorl.-Nr.: SCHÖN/BV/276/2018		Seite: -1-

AMT PROBSTEI für die GEMEINDE SCHÖNBERG

Vorlage an	am	Sitzungsvorlage
Planungsausschuss	24.04.2018	öffentlich

Bezeichnung des Tagesordnungspunktes:

**Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 67 für das Gebiet "südlich des Kleingartengeländes hinter der Finnenhaussiedlung, westlich der Bebauung Rauhbauk und östlich der Landesstraße 50"
hier: Vorstellung von Planentwürfen und Beschluss zur weiteren Planung**

Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung Schönberg hat in der Sitzung am 30.03.2017 den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 67 zur Ausweisung eines Neubaugebietes gefasst. Es wurden bereits mehrere Planentwürfe gefertigt und im Planungsausschuss beraten.

Der Investor hat nunmehr weitere Vorschläge zur Planung vorgetragen. Diese Vorschläge hat der Städteplaner, Herr Dr. Heisel, in den zuletzt vorgestellten Planentwurf eingefügt und dabei verschiedene Planvarianten entwickelt. Die Planvarianten wird Herr Dr. Heisel in der Sitzung ausführlich erläutern. Der Planungsausschuss sollte sodann beschließen, welcher der Entwürfe als Grundlage für die weitere Planung dienen soll.

Beschlussvorschlag:

Der Planungsausschuss beschließt, dass die Planvariante 7.4 als Grundlage für die weitere Planentwicklung dienen soll.

Anlagenverzeichnis:

Verschiedene Planentwürfe
Erläuterungen

Klein
Stellv.
Bürgermeisterin

Gesehen:

Körber

Amtsdirektor

Gefertigt:

Griesbach
Amt III