



## Niederschrift

### über die Sitzung des Planungsausschusses der Gemeinde Schönberg (SCHÖN/PLA/02/2018) vom 17.02.2018

#### Anwesend:

##### Bürgermeister/in

Herr Peter A. Kokocinski

##### Vorsitzende/r

Herr Jürgen Cordts

##### Mitglieder

Herr Ralf Bastian

Herr Horst Bünning

Herr Stefan Hirt

Herr Moritz Keppel

Herr Arnold Lühr

Herr Wolfgang Mainz

Herr Dieter Schimmer

##### Sachkundige/r

Herr Jörg Matthies

##### Gäste

Herr Peter Ehlers

##### Protokollführer/in

Herr Wolfgang Griesbach

Beginn: 10:00 Uhr  
Ende 13:00 Uhr  
Ort, Raum: 24217 Schönberg, Knüll 4, Rathaus Schönberg,  
Sitzungssaal (Erdgeschoss)

#### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### **- öffentliche Sitzung -**

1. Genehmigung der Tagesordnung (Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte)
2. Einwohnerfragestunde
3. Bekanntgaben und Anfragen

#### **- öffentliche Sitzung -**

**TO-Punkt 1: Genehmigung der Tagesordnung (Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte)**

Die Tagesordnung wird auf Antrag von Ausschussvorsitzenden Cordts im nichtöffentlichen Teil der Sitzung um den Tagesordnungspunkt 4 „Befangenheit von Ausschussmitgliedern“ und den Tagesordnungspunkt 5 „Bauanträge und Bauvoranfragen“ ergänzt. Die übrigen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

**Beschluss:**

Mit den vorstehenden Ergänzungen wird der Tagesordnung einschließlich der im nicht öffentlichen Teil zu beratenden Tagesordnungspunkte zugestimmt.

Stimmberechtigte: 8			
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 2: Einwohnerfragestunde**

Auf die Frage, wann sich der Planungsausschuss wieder mit Gewerbegebieten beschäftigt, erklärt Ausschussvorsitzender Cordts, dass es darauf ankommt, ob es um den Verkauf von Gewerbegrundstücken oder die Planung von Gewerbegebieten geht. Er empfiehlt, zunächst ein Gespräch mit dem Bürgermeister zu führen.

Weiter wird gefragt, wann die Gutachten zum Bebauungsplan Nr. 67 für das geplante Neubaugebiet fertiggestellt sein werden und wann mit dem ersten Entwurf des Bebauungsplanes zu rechnen ist.

Ausschussvorsitzender Cordts erklärt hierzu, dass die Fachbüros am Arbeiten sind. Wann das Thema im Planungsausschuss beraten wird, kann der jeweiligen Bekanntmachung im Probsteier Herold und im Internet entnommen werden. Es wird zu dem Thema dann auch noch eine Einwohnerversammlung geben, in der der Entwurf und die Planungsziele erläutert werden. Auch diese Veranstaltung wird vorab im Probsteier Herold und im Internet bekannt gemacht.

**TO-Punkt 3: Bekanntgaben und Anfragen**

Bekanntgaben und Anfragen liegen nicht vor.

gesehen:

Cordts  
- Ausschussvorsitzender -

Griesbach  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -

Kokocinski  
- Bürgermeister -