



## Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Lutterbek (LUTTE/GV/01/2018)  
vom 05.02.2018

### Anwesend:

#### Bürgermeister/in

Herr Wolf Mönkemeier

#### 1. stellv. Bürgermeister/in

Herr Peter Hoffmeister

#### 2. stellv. Bürgermeister/in

Herr Hans-Uwe Timm

#### Mitglieder

Herr Rolf Burmeister

Frau Christiane Josel

Herr Hermann Klinker

Herr Cai Lamp

Herr Kurt-Hermann Steen

Herr Jürgen Stubbe

#### von der Verwaltung

Herr Sönke Körber

#### Protokollführer/in

Herr Stefan Gerlach

### Abwesend:

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende 21:45 Uhr  
Ort, Raum: 24235 Lutterbek, Am Dorfteich 1-3,  
Dorfgemeinschaftshaus/Feuerwehrgerätehaus

### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde

5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.11.2017 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Bericht der Ausschüsse
7. Planungsangelegenheiten LUTTE/IV/022/2018
8. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung einer 2. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "südlich der Straße Horsenkrog, nördlich der K 51 und westlich der Dorfstraße" LUTTE/BV/016/2017
9. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 4 für das Gebiet "südlich der Straße Horsenkrog, nördlich der K 51 und westlich der Dorfstraße" LUTTE/BV/017/2017
10. Antrag der SPD-Fraktion "Schließung des Fledermausnestes am Dorfgemeinschaftshaus"
11. Fällung der Esche auf dem Bunker am Dorfgemeinschaftshaus
12. Aufstellung der 2 Container am hinteren Spielplatz
13. Feuerwehrangelegenheiten
- 13.1. Bericht des Gemeindewehrführers
- 13.2. Anträge der Feuerwehr zum Haushalt 2018
14. Zustimmung zum Einnahme- und Ausgabeplan im Rahmen des Sondervermögens 2018 für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr
15. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2018 der Gemeinde Lutterbek LUTTE/BV/021/2017
16. Bericht des Bürgermeisters
17. Verschiedenes

### **- öffentliche Sitzung -**

#### **TO-Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

**TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Änderungs- oder Ergänzungswünsche zur Tagesordnung liegen nicht vor, diese lautet damit wie vorstehend.

**TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Der Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

**Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte 18 und 19 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

./.

**TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.11.2017 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Gegen die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.11.2017 werden keine Einwände erhoben. Der Vorsitzende verliest die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse.

**TO-Punkt 6: Bericht der Ausschüsse**

**a) Hauptausschuss (Berichterstatter Hans-Uwe Timm)**

Der Berichterstatter gibt einen Überblick zur Arbeit und den Beschlüssen des Hauptausschusses. Im Rahmen der Sitzung des Hauptausschusses vom 18.01.2018 wurden die Themen, die Gegenstand der Tagesordnung der jetzigen Sitzung der Gemeindevertretung sind, vorberaten. Einzelheiten ergeben sich aus der Niederschrift der Sitzung des Hauptausschusses.

**b) Ausschuss für Jugend, Sport, Kultur und Soziales (Berichterstatter Cai-Frederik Lamp)**

In Ermangelung einer Sitzung im Berichtszeitraum gibt der Berichterstatter einen Überblick zu den geplanten Aktivitäten des Ausschusses. Diese umfassen

- die Durchführung von Trauungen in der alten Schmiede
- die Nutzung des DGH
- die Gestaltung des Spielplatzes und
- den Veranstaltungskalender 2018.

**TO-Punkt 7: Planungsangelegenheiten**  
**Vorlage: LUTTE/IV/022/2018**

Der Vorsitzende verweist zunächst auf den Inhalt der Verwaltungsvorlage LUTTE/IV/022/2018 und fasst deren wesentlichen Inhalt nochmals zusammen.

Er stellt fest, dass auch in der Gemeinde Lutterbek ein Bedarf an Wohnraum besteht, der die Gestellung eines (neuen) Baugebietes erforderlich macht. Im Rahmen eines transparenten Verfahrens zur Erstellung eines Innenbereichsgutachtens, in dessen Verlauf die Einwohnerschaft umfangreich beteiligt wurde, seien daher mögliche Bauflächen identifiziert worden.

Die in der Öffentlichkeit verbreitete Behauptung, die Mitglieder der Gemeindevertretung könnten sich regresspflichtig machen, wenn sie im Rahmen einer dem Innenbereichsgutachten folgenden Bauleitplanung dessen Inhalte bauplanungsrechtlich umsetzen, sei falsch und im Übrigen nicht nachvollziehbar.

**TO-Punkt 8: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung einer 2. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "südlich der Straße Horsenkrog, nördlich der K 51 und westlich der Dorfstraße" hier: Aufstellungsbeschluss**  
**Vorlage: LUTTE/BV/016/2017**

Der Vorsitzende verlässt unter Hinweis auf § 22 GO den Sitzungsraum.

**Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung fasst den Beschluss zur Aufstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet „südlich der Straße Horsenkrog, nördlich der K 51 und westlich der Dorfstraße“.
2. Der Auftrag für die städtebaulichen Leistungen wird an das Planungsbüro B2K, Herr Kühle, und für die naturschutzfachlichen Leistungen an das Planungsbüro Franke`s Landschaften, Frau Franke, erteilt.
3. Die Planungskosten sind der Gemeinde vom Eigentümer der Flächen zu erstatten. Hierzu ist ein entsprechender Kostenerstattungsvertrag abzuschließen.

Stimmberechtigte:	9
-------------------	---

Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 3 *	Enthaltungen: 0	Befangen: 1
---------------	-------------------	-----------------	-------------

\* Die Mitglieder der SPD-Fraktion stimmen geschlossen mit „Nein“.

**TO-Punkt 9: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 4 für das Gebiet "südlich der Straße Horsenkrog, nördlich der K 51 und westlich der Dorfstraße"  
hier: Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: LUTTE/BV/017/2017**

**Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung fasst den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 4 für das Gebiet „südlich der Straße Horsenkrog, nördlich der K 51 und westlich der Dorfstraße“.
2. Der Auftrag für die städtebaulichen Leistungen wird an das Planungsbüro B2K, Herr Kühle, und für die naturschutzfachlichen Leistungen an das Planungsbüro Franke`s Landschaften, Frau Franke, vergeben.
3. Die Planungskosten sind der Gemeinde vom Eigentümer der Flächen zu erstatten. Hierzu ist ein entsprechender Kostenerstattungsvertrag abzuschließen.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 3 *	Enthaltungen: 0	Befangen: 1

\* Die Mitglieder der SPD-Fraktion stimmen geschlossen mit „Nein“.

**TO-Punkt 10: Antrag der SPD-Fraktion "Schließung des Fledermausnestes am Dorfgemeinschaftshaus"**

Der Vorsitzende betritt den Sitzungssaal. Nach einer kurzen Diskussion ergeht folgender

**Beschluss:**

1. Die Nistplätze werden nach Erteilung einer entsprechenden Erlaubnis durch die zuständige Naturschutzbehörde beidseitig verschlossen.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den entsprechenden Antrag zu stellen.
3. Er wird ermächtigt, den Auftrag zur Lieferung der notwendigen Ersatzquartiere (Durchführung von behördlich anzuordnenden Ausgleichsmaßnahmen) an den wirtschaftlichsten Bieter zu erteilen.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 11: Fällung der Esche auf dem Bunker am Dorfgemeinschaftshaus**

**Beschluss:**

Die Esche wird zeitnah in Eigenleistung gefällt.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

**TO-Punkt 12: Aufstellung der 2 Container am hinteren Spielplatz**

**Beschluss:**

Nach Erteilung einer entsprechenden Baugenehmigung werden die beiden Container auf dem Grundstück „Am Dorfteich 1 – 3“ aufgestellt.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 2	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 13: Feuerwehrangelegenheiten**

**TO-Punkt 13.1: Bericht des Gemeindeführers**

Der Wehrführer gibt einen kurzen Bericht über die Situation der Feuerwehr ab. Diese hat zurzeit aktive 20 Mitglieder. In der Jugendabteilung sind 12 Jugendliche aktiv. Es wurden 12 Einsätze absolviert und es erfolgte die Teilnahme an diversen öffentlichen Veranstaltungen. Zudem wurde ein Mannschaftstransportwagen übernommen.

**TO-Punkt 13.2: Anträge der Feuerwehr zum Haushalt 2018**

Der Wehrführer erläutert und begründet den Antrag der Freiwilligen Feuerwehr vom 12.11.2017, mit dem erhöhte Mittel für den Haushalt eingeworben werden.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 14: Zustimmung zum Einnahme- und Ausgabeplan im Rahmen des Sondervermögens 2018 für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt dem Einnahme- und Ausgabeplan im Rahmen des Sondervermögens für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr für das Jahr 2018 zu.

**TO-Punkt 15: Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2018 der Gemeinde Lutterbek  
Vorlage: LUTTE/BV/021/2017**

**Beschluss:**

Auf Empfehlung des Hauptausschusses beschließt die Gemeindevertretung die Haushaltssatzung 2018 mit dem Haushaltsplan und den Anlagen sowie das Investitionsprogramm gemäß Entwurf.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 16: Bericht des Bürgermeisters**

- Der Bürgermeister berichtet, dass im Zusammenhang mit der Herstellung eines Netzes für das Breitband ein Vertrag mit der Firma TNG geschlossen worden sei.
- Er stellt noch einmal klar, dass es im Zusammenhang mit der Erstellung eines Innenbereichsgutachten keine Verpflichtung gibt, dessen finale Fassung beim Innenministerium vorzulegen.
- Im Zusammenhang mit der Förderung von Wohnraum erläutert der Bürgermeister, dass es in Ansehung der Kriterien für die Förderung, des Zinsniveaus und der Gebietskulisse sowie der Zweckbindung von bis zu 35 Jahren nicht sinnvoll sei, solche Mittel in Anspruch zu nehmen.

**TO-Punkt 17: Verschiedenes**

- Da für die Entsorgung von Glas mittlerweile ein neuer Anbieter beauftragt wurde, ist eine Verbesserung bei der Entsorgungssituation zu erwarten.
- Es soll ein Schild mit einem Hinweis auf das Dorfgemeinschaftshaus aufgestellt werden.

gesehen:

Wolf Mönkemeier  
- Bürgermeister -

Stefan Gerlach  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -