



Niederschrift

**über die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Wendtorf (WENDT/BA/05/2017)
vom 25.10.2017**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Uwe Heinrich

zugleich Protokollführer

Mitglieder

Herr Martin Behrens

Herr Wilfried Bierkant

Herr Jürgen Finck

Herr Marco Gavran

Gäste

Frau Christel Grünberg

stellv. Bürgermeisterin

Herr Claus Heller

Bürgermeister

Abwesend:

Beginn: 19:30 Uhr
Ende 21:47 Uhr
Ort, Raum: 24235 Wendtorf, Promenadenweg 9, "Drea's Treff"

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 22.05.2017 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Beratung und Beschlussfassung über die Reparatur / Neuananschaffung des ISEKI Trecker
7. Beratung über den Ersatz von Baufahrzeugen; Elektroantrieb

8. Beratung über den Zugang zur Marina; behindertengerechte Rampe
9. Überprüfung der Parkzeiten NER; Brötchentaste u. Beschilderung
10. Nutzungsbedingungen NER modifizieren
11. Erarbeitung von Planzahlen für die mittelfristige Finanzplanung
 - 11.1. Investitionen
 - 11.2. Unterhaltung / Reparaturen
12. Bekanntgaben und Anfragen

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und begrüßt den Bürgermeister Claus Heller, die stellv. Bürgermeisterin Christel Grünberg, einige Gemeindevetreter und Gäste sowie die Ausschussmitglieder.

Der Vorsitzende stellt die fristgerechte Einladung durch das Amt Probstei mit Datum vom 29.9.17 und Bekanntgabe der Tagesordnung fest. Er stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Es erfolgen keine Anträge zur Änderung der Tagesordnung.

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Der Ausschussvorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

Beschluss:

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte: 5			
Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Die FF Wendorf fragt nach den Standort Feuerwehrgerätehaus und ob Gespräche mit Stein bzgl. einer Zusammenführung der Feuerwehren geführt werden. Der Bürgermeister verweist hinsichtlich des Standortes auf das noch zu genehmigende Innenbereichsgutachten und verneint die Führung von derartigen Gesprächen mit der Gemeinde Stein.

TO-Punkt 5: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 22.05.2017 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Die Niederschrift der Sitzung vom 22.5.17 wird ohne Änderungen beschlossen.

Stimmberechtigte: 5			
Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 6: Beratung und Beschlussfassung über die Reparatur / Neuanschaffung des ISEKI Trecker

Beschluss:

Der Bauausschuss schlägt die Beschaffung eines Ersatzbesens (EUR 3.000,- bis 4.000,-) für den ISEKI (Bauhof) und eine Wildkrautbürste zzgl. Sauger vor. (EUR ca. 10.000,-)
Der Gemeindevertretung wird Zustimmung empfohlen.

Stimmberechtigte: 5			
Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 7: Beratung über den Ersatz von Baufahrzeugen; Elektroantrieb

Beschluss:

Die Beschaffung von Elektrofahrzeugen als Ersatzfahrzeuge für den bestehenden Fuhrpark des Bauhofes wird für die mittelfristige Finanzplanung vorgeschlagen. Zunächst besteht kein Bedarf.
Die Möglichkeit von Zuschüssen wird geprüft.

Stimmberechtigte: 5			
Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 8: Beratung über den Zugang zur Marina; behindertengerechte Rampe

Beschluss:

Der Bürgermeister wird beauftragt die Vermessung der Rampe in Auftrag zu geben. Die Baumaßnahme soll in 2018 erfolgen. Die Gemeindevertretung wird um Zustimmung gebeten.

Stimmberechtigte: 5			
Ja-Stimmen: 4	Nein-Stimmen: 1	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 9: Überprüfung der Parkzeiten NER; Brötchentaste u. Beschilderung

Beschluss:

Auf dem Parkplatz NER ist die Parkzeit zum Einkaufen mit 45 Minuten zu lang bemessen. Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, vorbehaltlich der Zustimmung des Betreibers Nahkauf, zu beschließen, dass die Freiparkzeit auf 20 Minuten verringert wird.

Stimmberechtigte: 5			
Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 10: Nutzungsbedingungen NER modifizieren

Der Punkt wird auf die nächste Sitzung vertagt.

TO-Punkt 11: Erarbeitung von Planzahlen für die mittelfristige Finanzplanung

TO-Punkt 11.1: Investitionen

TO-Punkt 11.2: Unterhaltung / Reparaturen

Der Bauausschuss wird zukünftig alle Beschlüsse für eine mittelfristige Finanzplanung zusammenstellen. Es wird eine Auflistung aller Vorhaben mit Kosten erstellt. Genehmigungsvermerke sind einzufügen.

TO-Punkt 12: Bekanntgaben und Anfragen

Der Bürgermeister Claus Heller gibt einen Überblick über den aktuellen Sachstand des Innenbereichsgutachten und erläutert die Möglichkeiten, die sich daraus für ein neues Feuer-

wehrhaus ergeben. Gültigkeit erhält dieses Gutachten erst nach Vollzug aller behördlichen Genehmigungen und abschließenden Beschluss in der Gemeindevertretung.

Herr Bürgermeister Claus Heller verlässt den Sitzungsraum.

gez. Uwe Heinrich
- Ausschussvorsitzender -

gez. Uwe Heinrich
- Protokollführer -

gesehen:
Sönke Körber
- Amtsdirektor -